

**Årsredovisning**  
för  
**Byggserviceeliten Tjörn AB**  
556740-3000

Räkenskapsåret

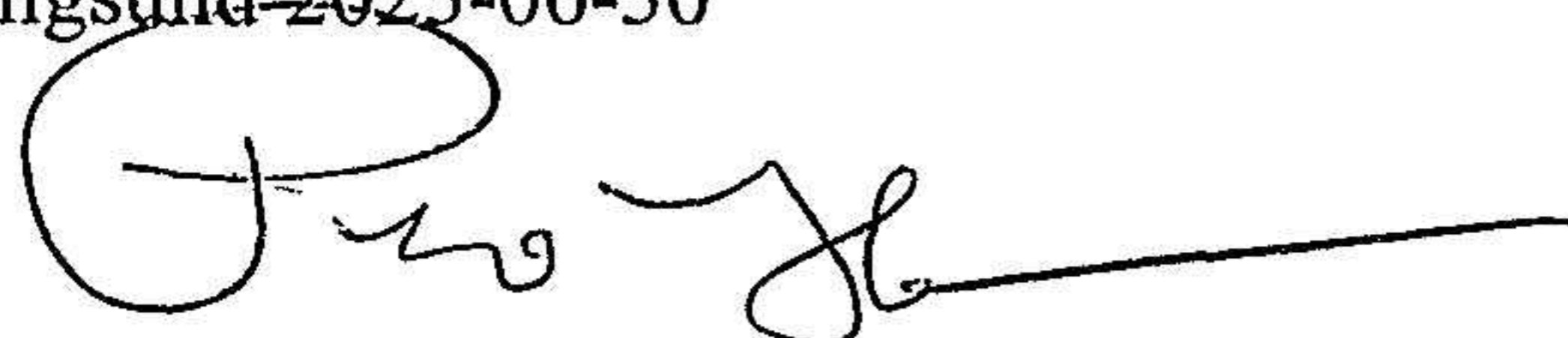
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Byggserviceeliten Tjörn AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stenungsund-2023-06-30



Per-Olav Hansen

**Årsredovisning**  
för  
**Byggserviceeliten Tjörn AB**

556740-3000

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Byggserviceeliten Tjörn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsentreprenad, ny-, till- och ombyggnation av hus och andra byggnader samt byggnadssnickeriarbeten och byggkonsultverksamhet. Företaget har sitt säte i Stenungsund

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019 (8 mån)
Nettoomsättning	12 106	12 029	11 231	0
Resultat efter finansiella poster	549	1 425	906	36
Soliditet (%)	40,4	50,8	37,8	96,6

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	617 816	1 220 869	1 938 685
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		1 220 869	-1 220 869	0
Återbetalning aktieägartillskott		-717 926		-717 926
Årets resultat			389 345	389 345
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 120 759</b>	<b>389 345</b>	<b>1 610 104</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr ( 717 926 kr).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 120 760
årets vinst	389 345
	<b>1 510 105</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 510 105
	<b>1 510 105</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

sf

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 105 909	12 029 493
Övriga rörelseintäkter		15 135	95 736
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 121 044</b>	<b>12 125 229</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-4 452 121	-5 528 960
Övriga externa kostnader		-2 633 084	-2 194 836
Personalkostnader	2	-4 383 730	-2 892 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-93 420	-82 574
Övriga rörelsekostnader		-9 960	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 572 315</b>	<b>-10 699 354</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>548 729</b>	<b>1 425 875</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		501	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152	-395
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>349</b>	<b>-395</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>549 078</b>	<b>1 425 480</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-30 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-30 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>519 078</b>	<b>1 425 480</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-129 733	-204 611
<b>Årets resultat</b>		<b>389 345</b>	<b>1 220 869</b>

88

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	233 779	353 269
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>233 779</b>	<b>353 269</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>258 779</b>	<b>378 269</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 108 749	1 090 820
Fordringar hos koncernföretag		711 237	620 442
Övriga fordringar		89 604	47 976
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		763 624	319 697
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		326 638	449 130
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 999 852</b>	<b>2 528 065</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		676 421	907 822
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>676 421</b>	<b>907 822</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 676 273</b>	<b>3 435 887</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 935 052</b>	<b>3 814 156</b>

88

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 120 760	617 816
Årets resultat		389 345	1 220 869
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 510 105</b>	<b>1 838 685</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 610 105</b>	<b>1 938 685</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		595 976	953 841
Skatteskulder		160 134	111 410
Övriga skulder		792 860	262 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		775 977	547 570
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 324 947</b>	<b>1 875 471</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 935 052</b>	<b>3 814 156</b>

88

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, skatteinintäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	9	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	487 604	360 204
Inköp		127 400
Försäljningar/utrangeringar	-41 500	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>446 104</b>	<b>487 604</b>
Ingående avskrivningar	-134 335	-51 761
Försäljningar/utrangeringar	15 430	
Årets avskrivningar	-93 420	-82 574
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-212 325</b>	<b>-134 335</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>233 779</b>	<b>353 269</b>

88

**Not 4 Andelar i koncernföretag**  
C.Hansen Förvaltning i Stenungsund AB, 559344-9001

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 700 000	1 700 000
	<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>



Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stenungsund 2023-06-30



Per-Olav Hansen

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Sara Johansson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggserviceeliten Tjörn AB  
Org.nr 556740-3000

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggserviceeliten Tjörn AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggserviceeliten Tjörn ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggserviceeliten Tjörn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggserviceeliten Tjörn AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggserviceeliten Tjörn AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 30 juni 2023



Sara Johansson  
Auktoriserad revisor