

Årsredovisning
för
MGBI Fastigheter AB
559174-5632

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Brahim Barhanko, Styrelseledamot
2022-11-25

Styrelsen för MGBI Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenligt verksamhet. Bolaget har inga anställda.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MGBI Properties 2 AB, 559334-7668 med stöd av ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsårets förvärvats av MGBI properties 2 AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-16	-19	-18	-965
Balansomslutning	10 765	10 785	10 645	10 646
Soliditet (%)	0,3	0,4	0,6	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 149	-18 872	48 277
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 872	18 872	0
Årets resultat			-15 615	-15 615
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 723	-15 615	32 662

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 Msek (1 Msek).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 723
årets förlust	-15 615
	-17 338
behandlas så att i ny räkning överföres	-17 338
	-17 338

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-1

-1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

-1

-1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-15 520

-18 320

Summa rörelsekostnader

-15 520

-18 320

Rörelseresultat

-15 521

-18 321

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-94

-551

Summa finansiella poster

-94

-551

Resultat efter finansiella poster

-15 615

-18 872

Resultat före skatt

-15 615

-18 872

Årets resultat

-15 615

-18 872

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	10 425 825	10 425 825
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	339 022	339 022
Summa materiella anläggningstillgångar		10 764 847	10 764 847

Summa anläggningstillgångar

10 764 847

10 764 847

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		102	19 397
Summa kortfristiga fordringar		102	19 397

Kassa och bank

Kassa och bank		0	746
Summa kassa och bank		0	746
Summa omsättningstillgångar		102	20 143

SUMMA TILLGÅNGAR

10 764 949

10 784 990

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 723

17 149

Årets resultat

-15 615

-18 872

Summa fritt eget kapital

-17 338

-1 723

Summa eget kapital

32 662

48 277

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 731 600

10 723 100

Skatteskulder

0

13 612

Övriga skulder

686

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

1

Summa kortfristiga skulder

10 732 287

10 736 713

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 764 949

10 784 990

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inga avskrivningar fastigheterna är inte färdigställda.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har MGBI properties AB har sålt bolaget till MGBI Properties 2 AB, 559334-7668

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
Utgående redovisat värde	10 425 825	10 425 825

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	339 022	219 284
Inköp	0	119 738
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339 022	339 022
Utgående redovisat värde	339 022	339 022

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2022-11-24

Brahim Barhanko
Brahim Barhanko