

Styrelsen och verkställande direktören för

Jan Håkansson Byggplanering AB

Org nr 556319-7531

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-21.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mölnådal 2023-04-21

Anders Håkansson



Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Jan Håkansson Byggplanering AB är ett familjeägt företag som är verksamt i södra, västra och mellersta Sverige sedan 1988, med huvudsaklig verksamhet i Göteborgsområdet. Företaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsområdet genom två affärsområden, projektledning och besiktningstjänster. Bolaget har sitt säte i Mölndal, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Under januari 2023 överlät bolagets ägare samtliga aktier till ett av samma ägare ägt bolag, Håkanssongruppen AB (559411-7227).

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning	73 510 729	62 941 979	64 024 955	63 676 761
Resultat efter finansiella poster	8 244 364	7 515 660	13 364 991	5 491 151
Soliditet	58%	61%	62%	51%

Förändringar i eget kapital

		Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat
Vid årets början	2022-01-01	100 000	–	20 000	–	22 043 172
<i>Disposition enl bolagsstämmobeslut</i>						
• Utdelning						-8 400 000
Årets resultat						5 764 834
Vid årets slut	2022-12-31	100 000	–	20 000	–	19 408 005

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 19 408 005 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	19 408 005
Summa	<u>19 408 005</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 -2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 -2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		73 510 729	62 941 979
Övriga rörelseintäkter		522 137	500 022
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		<u>74 032 866</u>	<u>63 442 001</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-32 333 740	-26 508 946
Personalkostnader	2	-33 225 283	-29 289 389
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-417 958	-409 541
Summa rörelsekostnader		<u>-65 976 980</u>	<u>-56 207 876</u>
Rörelseresultat		8 055 886	7 234 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		334 647	535 391
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 169	-253 857
Summa finansiella poster		<u>188 478</u>	<u>281 535</u>
Resultat efter finansiella poster		8 244 364	7 515 660
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-880 000	280 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-880 000</u>	<u>280 000</u>
Resultat före skatt		7 364 364	7 795 660
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 599 530	-1 686 004
Årets resultat		<u>5 764 834</u>	<u>6 109 656</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 054 098	1 395 047
Summa materiella anläggningstillgångar		1 054 098	1 395 047
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	302 000	302 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		302 000	302 000
Summa anläggningstillgångar		1 356 098	1 697 047
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 123 160	10 251 048
Fordringar hos koncernföretag		11 077 172	6 969 823
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 428 345	–
Övriga fordringar		1 145 693	1 494 707
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 395 431	4 736 987
Summa kortfristiga fordringar		27 169 801	23 452 565
<i>Kortfristiga placeringar</i>		7 044 337	6 215 060
Kassa och bank		16 014 912	20 877 303
Summa omsättningstillgångar		50 229 049	50 544 927
SUMMA TILLGÅNGAR		51 585 147	52 241 974

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 643 172	15 933 516
Årets resultat		5 764 834	6 109 656
<i>Summa fritt eget kapital</i>		19 408 005	22 043 172
Summa eget kapital		19 528 005	22 163 172
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		13 280 000	12 400 000
<i>Summa obeskattade reserver</i>		13 280 000	12 400 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	500 206	2 027 362
<i>Summa långfristiga skulder</i>		500 206	2 027 362
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 527 156	1 527 156
Leverantörsskulder		6 032 547	5 309 009
Skulder till koncernföretag		220 629	220 629
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		22 253	–
Övriga skulder		2 914 322	3 203 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 560 028	5 391 509
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		18 276 936	15 651 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 585 147	52 241 974

2023062822838

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Personal

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	31	30
Summa	31	30

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	4 607 650	4 609 493
Nyanskaffningar	77 009	26 050
Avyttringar och utrangeringar	–	-27 893
Vid årets slut	4 684 659	4 607 650
Ackumulerade avskrivningar		
Vid årets början	-3 212 604	-2 803 063
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	–	158
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-417 958	-409 699
Vid årets slut	-3 630 562	-3 212 604
Redovisat värde vid årets slut	1 054 098	1 395 047

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	302 000	302 000
Vid årets slut	302 000	302 000
Redovisat värde vid årets slut	302 000	302 000

Not 5	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-

Not 6	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter			
Företagsinteckning		6 100 000	6 100 000
		<u>6 100 000</u>	<u>6 100 000</u>

Summa ställda säkerheter		6 100 000	6 100 000
		2022-12-31	2021-12-31

Eventalförpliktelser			
Andra ställda säkerheter, borgen		-	15 000 000
		<u>-</u>	<u>15 000 000</u>

Summa eventalförpliktelser		-	15 000 000
-----------------------------------	--	----------	-------------------

Möndal den 21 april 2023



Göran Danielsson
Styrelsens ordförande



Kajsa Räftegård
Ledamot



Fredrik Håkansson
Ledamot



Anders Håkansson
Ledamot



Jonas Håkansson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-04-21



Filip Larsson
Auktoriserad revisor

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023062822840

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jan Håkansson Byggplanering AB , org. nr 556319-7531

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jan Håkansson Byggplanering AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jan Håkansson Byggplanering AB s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jan Håkansson Byggplanering AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jan Håkansson Byggplanering AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jan Håkansson Byggplanering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-04-21



Filip Larsson

Auktoriserad revisor