

Årsredovisning för  
**Björnholmen Nässjö Skogsfastighet AB**  
559381-5110

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björnholmen Nässjö Skogsfastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 23 maj 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 23 maj 2024



Oskar Lindholm  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björnholmen Nässjö Skogsfastighet AB, 559381-5110, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eksjö bedriver förvaltning av skog samt därmed förenlig verksamhet.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Eksjö Industri AB, vilket ägs av LindholmsGruppen AB

I LindholmsGruppen ingår även Eksjöhus AB, Sävsjö Trähus AB, Eksjöhus Modulbygg AB, Eksjöhus Bostad AB samt Eksjöhus Bostad Entreprenad AB. Samtliga bolag har sitt säte i Eksjö. Koncernredovisning upprättas i LindholmsGruppen AB.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har bedrivit skogsförvaltning. Under året har inga väsentliga händelser skett.

## Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kkr 2022/2022
Nettoomsättning	47	-
Resultat efter finansiella poster	40	-7
Soliditet, %	13	33

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50		-7
Årets resultat			0
Vid årets slut	50		-7

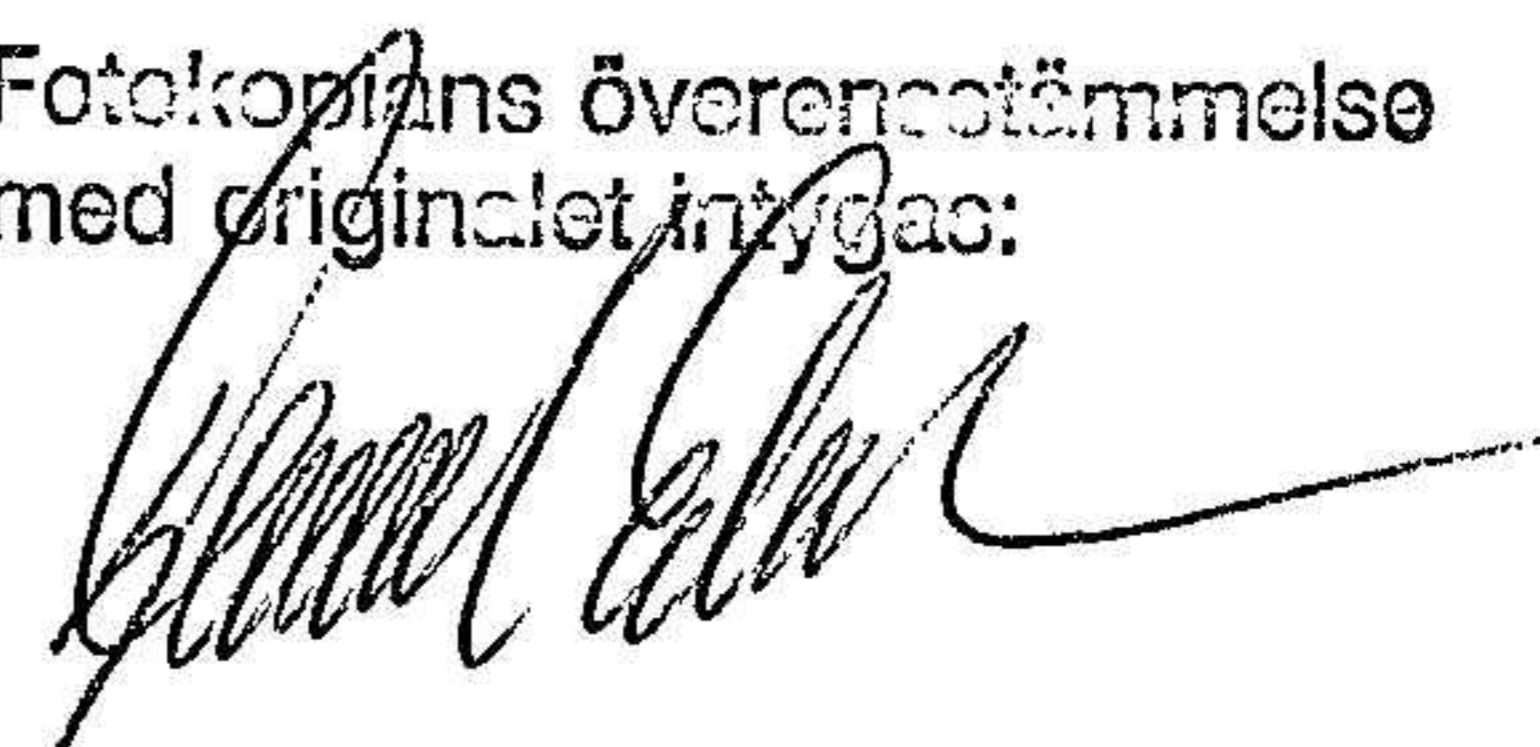
## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 6 626, behandlas enligt följande:

	Belopp i kkr
Balanseras i ny räkning	-7
Summa	-7

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

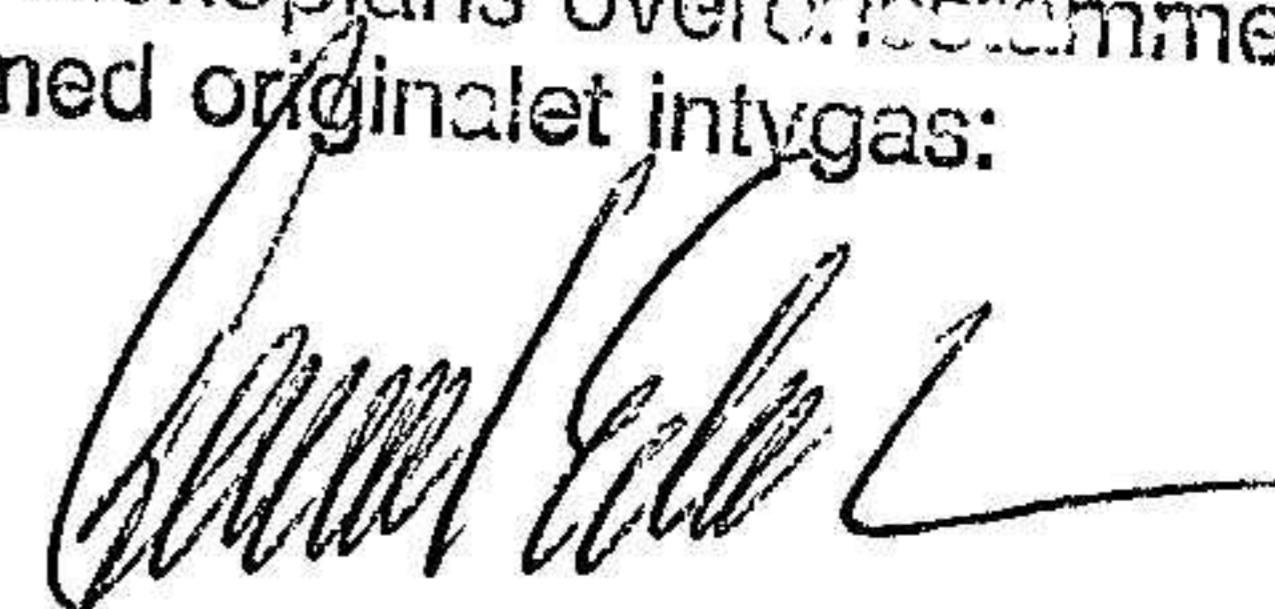
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-05-19- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		47	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>47</u>	<u>-</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7	-7
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7</u>	<u>-7</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>40</u>	<u>-7</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>40</u>	<u>-7</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-40	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-40</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-</u>	<u>-7</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		<u>-</u>	<u>-7</u>

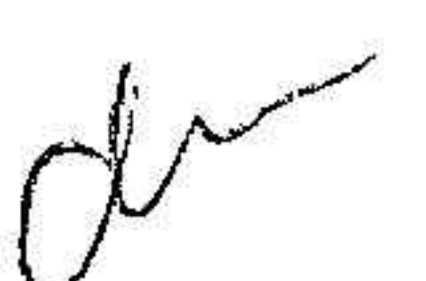
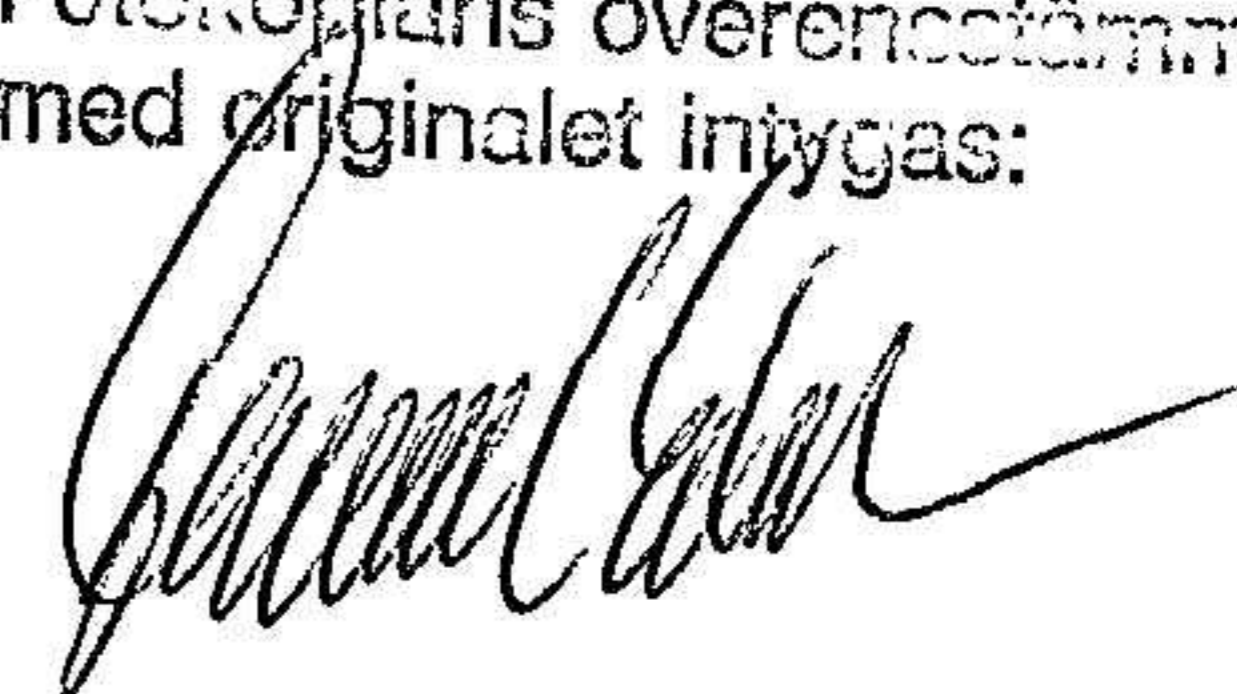
Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	347	87
Summa materiella anläggningstillgångar		347	87
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>347</b>	<b>87</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		-	43
Summa kortfristiga fordringar		-	43
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		-	-
Summa kassa och bank		-	-
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>-</b>	<b>43</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>347</b>	<b>130</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024052915413

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7	-
Årets resultat		-	-7
Summa fritt eget kapital		-7	-7
<b>Summa eget kapital</b>		<b>43</b>	<b>43</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		288	87
Skatteskulder		4	-
Övriga skulder		11	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	-
Summa kortfristiga skulder		304	87
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>347</b>	<b>130</b>

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Bolaget saknar avskrivningsbara tillgångar.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	87	-
-Nyanskaffningar	260	87
	<u>347</u>	<u>87</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>347</b>	<b>87</b>

Mark ingår med 342 kkr.

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Underskrifter

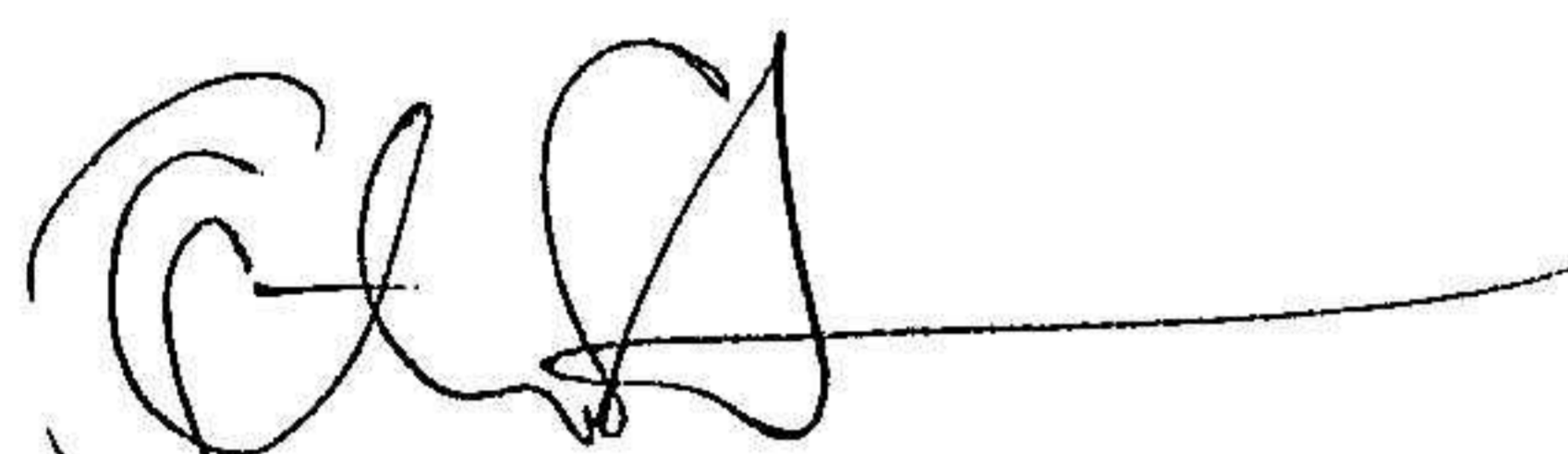
Eksjö den 10 maj 2024



Oskar Lindholm  
Styrelseordförande



Anders Lindholm



Frida Scherdén

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

