

ÅRSREDOVISNING

för EJC Invest AB

Org.nr. 559248-1583

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Edwin Condруп, Styrelseledamot
2025-07-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva investeringar i fastigheter och sportrelaterad teknikutveckling.
Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	15 040	1 920 649	-25 921	982 031
Soliditet (%)	58,90	97,71	96,56	98,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	956 110	1 920 649	2 901 759
Balanseras i ny räkning		1 920 649	-1 920 649	0
Årets resultat			15 040	15 040
Belopp vid årets utgång	25 000	2 876 759	15 040	2 916 799

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 876 759
Årets resultat	15 040
	<u>2 891 799</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 891 799
	<u>2 891 799</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-18 952</u>	<u>-73 822</u>
Summa rörelsekostnader		-18 952	-73 822
Rörelseresultat		-18 952	-73 822
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		32 970	1 992 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 048	2 478
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-26</u>	<u>-7</u>
Summa finansiella poster		33 992	1 994 471
Resultat efter finansiella poster		15 040	1 920 649
Resultat före skatt		15 040	1 920 649
Årets resultat		<u>15 040</u>	<u>1 920 649</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>1 826 688</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 826 688	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	22 500	22 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	93 650	43 650
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>700</u>	<u>700</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		116 850	66 850
Summa anläggningstillgångar		1 943 538	66 850
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 605 038	2 605 038
Övriga fordringar		236 817	162 030
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>11 169</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 853 024	2 767 068
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>155 137</u>	<u>135 711</u>
Summa kassa och bank		155 137	135 711
Summa omsättningstillgångar		3 008 161	2 902 779
SUMMA TILLGÅNGAR		4 951 699	2 969 629

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	2 876 759	956 110
Årets resultat	15 040	1 920 649
Summa fritt eget kapital	2 891 799	2 876 759
Summa eget kapital	2 916 799	2 901 759
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 000 000	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	32 970
Övriga skulder	24 900	24 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	2 034 900	67 870
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 951 699	2 969 629

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Inköp

1 826 688

0

Utgående anskaffningsvärden

1 826 688

0

Redovisat värde

1 826 688

0

Not 3 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

22 500

88 290

Omklassificeringar

0

-65 790

Utgående anskaffningsvärden

22 500

22 500

Redovisat värde

22 500

22 500

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

43 650

24 900

Inköp

50 000

0

Omklassificeringar

0

18 750

Utgående anskaffningsvärden

93 650

43 650

Redovisat värde

93 650

43 650

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>700</u>	<u>700</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>700</u>	<u>700</u>
	Redovisat värde	700	700

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Edwin Condrup
Edwin Condrup
Ordförande
2025-06-28

Emilie Condrup
Emilie Condrup

2025-06-29

Elin Condrup
Elin Condrup

2025-06-28