

Årsredovisning

Gazda Properties AB

559142-7801

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Zemir Sadikovic
2024-09-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter samt bedriva byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	8	1 496	1 719	
Resultat efter finansiella poster	-26	9	15	-3
Soliditet %	14	6	3	18

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%, bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-6 649	-11 329
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-11 329	11 329
- Årets resultat			-13 546
- Belopp vid årets utgång	50 000	-17 978	-13 546

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-17 978
Årets resultat	-13 546
Summa	-31 524

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-31 524
Summa	-31 524

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	8 000	1 496 023
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	8 000	1 496 023
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-3 836	-1 193 178
Övriga externa kostnader	-30 454	-208 719
Personalkostnader	2 0	-42 573
Övriga rörelsekostnader	0	-9 163
Summa rörelsekostnader	-34 290	-1 453 633
Rörelseresultat	-26 290	42 390
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	664	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-620	-33 101
Summa finansiella poster	44	-33 101
Resultat efter finansiella poster	-26 246	9 289
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	12 700	-12 700
Summa bokslutsdispositioner	12 700	-12 700
Resultat före skatt	-13 546	-3 411
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-7 918
Årets resultat	-13 546	-11 329

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	130 940	231 131
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	130 940	231 131
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	2 236	435 285
<i>Summa kassa och bank</i>	2 236	435 285
Summa omsättningstillgångar	133 176	666 416
SUMMA TILLGÅNGAR	133 176	666 416

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-17 978	-6 649
Årets resultat	-13 546	-11 329
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-31 524	-17 978
Summa eget kapital	18 476	32 022
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	12 700
Summa obeskattade reserver	0	12 700
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 005	237 592
Skatteskulder	7 918	13 486
Övriga skulder	91 977	336 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 800	34 500
Summa kortfristiga skulder	114 700	621 694
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	133 176	666 416

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	0	1
------------------------	---	---

UNDERSKRIFTER

Malmö

Zemir Sadikovic

Zemir Sadikovic

2024-09-29