

**Årsredovisning för**  
**Stockholm Optimal Riv & Sanering AB**

559366-6471

Räkenskapsåret

**2022-02-21 - 2022-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lukas Sandoval  
Styrelseledamot

2023-02-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm Optimal Riv & Sanering AB, 559366-6471, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-21 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver arbeten inom bygg såsom rivning och byggståd. Sanering av byggnader såsom mögelsanering samt därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

|                                   | Belopp i kr<br>2022 |
|-----------------------------------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 718 165           |
| Resultat efter finansiella poster | 258 603             |
| Soliditet %                       | 30,5                |

#### Förändringar i eget kapital

|                                   | <i>Aktiekapital</i> | <i>Balanserat<br/>resultat</i> | <i>Årets resultat</i> |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Insatt kapital vid bolagets start | 25 000              |                                |                       |
| Årets resultat                    |                     |                                | 203 319               |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>    | <b>25 000</b>       | <b>0</b>                       | <b>203 319</b>        |

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                | Belopp i kr<br>2022-02-21 -<br>2022-12-31 |
|----------------|---|
| Årets resultat | 203 319                                   |
| <b>Summa</b>   | <b>203 319</b>                            |

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Ort och datum

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2022-02-21 -<br/>2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 2 718 165                          |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 75 408                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>2 793 573</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -8 324                             |
| Övriga externa kostnader  |            | -189 007                           |
| Personalkostnader   | 2          | -2 275 051                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -52 398                            |
| Övriga rörelsekostnader   |            | -3 700                             |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-2 528 480</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>265 093</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 65                                 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -6 555                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-6 490</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>258 603</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>258 603</b>                     |
| <b>Skatter</b>  |            |                                    |
| Skatt på årets resultat   |            | -55 284                            |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>203 319</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3,4        | 209 592           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>209 592</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>209 592</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |
| Kundfordringar                                |            | 210 736           |
| Övriga fordringar                             |            | 26 491            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 18 852            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>256 079</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |
| Kassa och bank                                |            | 283 034           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>283 034</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>539 113</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>748 705</b>    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |
| Årets resultat                               |            | 203 319           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>203 319</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>228 319</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 177 540           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>177 540</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 25 440            |
| Skatteskulder                                |            | 39 711            |
| Övriga skulder                               |            | 93 512            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 184 183           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>342 846</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>748 705</b>    |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

|  |           |
|--|-----------|
| <i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i> | <i>År</i> |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 5         |

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
|                        | 2022-02-21 -<br>2022-12-31 |
| Medelantalet anställda | 4                          |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   |                            |
|---|----------------------------|
|   | 2022-02-21 -<br>2022-12-31 |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                            |
| Inköp                                     | 261 990                    |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>261 990</b>             |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                            |
| Årets avskrivningar                       | -52 398                    |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-52 398</b>             |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>209 592</b>             |

### Not 4 Ställda säkerheter

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
|                                     | 2022-02-21 -<br>2022-12-31 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 209 592                    |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>     | <b>209 592</b>             |

## Underskrifter

Stockholm

*Lukas Sandoval*

2023-02-23

Lukas Sandoval  
Styrelseledamot

Datum