

LEAH Bygg och Fastighet AB

559486-9983

Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Erik Alexander Hermansson, Styrelseledamot

2026-01-27

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom anläggningsdykning och renovering av kommersiella samt privata bostäder och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-06-17 - 2024-12-31
Nettoomsättning	1 700 639	594 302
Resultat efter finansiella poster	384 055	296 334
Soliditet (%)	60	70

Bolaget har haft fler uppdrag under räkenskapsåret, vilket har påverkat nettoomsättningen positivt.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	235 291	260 291
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		235 291	-235 291	0
Årets resultat			277 821	277 821
Vid årets utgång	25 000	85 291	277 821	388 112

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	85 291
Årets resultat	277 821
Summa	363 112

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	100 000
Balanseras i ny räkning	263 112
Summa	363 112

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-06-17 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 700 639	594 302
Övriga rörelseintäkter		4	1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 700 643	594 303
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 415	0
Övriga externa kostnader		-225 376	-78 654
Personalkostnader	2	-955 180	-219 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 833	0
Summa rörelsekostnader		-1 190 804	-298 047
Rörelseresultat		509 839	296 256
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-125 802	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		18	9
Summa finansiella poster		-125 784	78
Resultat efter finansiella poster		384 055	296 334
Resultat före skatt		384 055	296 334
Skatter			
Skatt på årets resultat		-106 234	-61 043
Årets resultat		277 821	235 291

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 167	0
Summa materiella anläggningstillgångar		29 167	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	92 445	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		92 445	0
Summa anläggningstillgångar		121 612	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		270 134	80 100
Övriga fordringar		68 324	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 930	3 533
Summa kortfristiga fordringar		342 388	83 633
Kassa och bank			
Kassa och bank		180 122	288 088
Summa kassa och bank		180 122	288 088
Summa omsättningstillgångar		522 510	371 721
Summa tillgångar		644 122	371 721

Balansräkning

	Not 1	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		85 291	0
Årets resultat		277 821	235 291
Summa fritt eget kapital		363 112	235 291
Summa eget kapital		388 112	260 291
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 430	1 369
Skatteskulder		180 735	61 043
Övriga skulder		66 850	42 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 995	6 795
Summa kortfristiga skulder		256 010	111 430
Summa eget kapital och skulder		644 122	371 721

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01
- 2025-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	35 000
Utgående anskaffningsvärden	35 000

Avskrivningar

Årets avskrivningar	-5 833
Utgående avskrivningar	-5 833

Redovisat värde	29 167
------------------------	---------------

Not 4 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp 92 445

Utgående anskaffningsvärden 92 445

Redovisat värde 92 445

Underskrifter

Årsredovisning för LEAH Bygg och Fastighet AB, 559486-9983
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2026-01-26

Lars Erik Alexander Hermansson
Lars Erik Alexander Hermansson
Styrelseledamot
2026-01-26