

# Årsredovisning

för

## Christer Z AB

559139-0355

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Christer Z AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18/6-2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala den 18/6-2025



Christer Larsson

# Årsredovisning

för

## Christer Z AB

559139-0355

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Christer Z AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är moderbolag till Däckhuset i Uppsala AB samt CZ Fastighetsbolag AB.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-85	-86	-66	-65
Balansomslutning	11 174	9 659	9 555	7 936
Soliditet (%)	88,2	83,2	73,2	62,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 941 919	1 047 686	<b>8 039 605</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 047 686	-1 047 686	<b>0</b>
Årets resultat			1 813 331	<b>1 813 331</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 989 605</b>	<b>1 813 331</b>	<b>9 852 936</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 989 605
årets vinst	1 813 331
	<b>9 802 936</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	9 802 936
	<b>9 802 936</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 130

-22 238

**Summa rörelsekostnader**

**-23 130**

**-22 238**

**Rörelseresultat**

**-23 130**

**-22 238**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

47

Räntekostnader och liknande resultatposter

-61 555

-64 061

**Summa finansiella poster**

**-61 555**

**-64 014**

**Resultat efter finansiella poster**

**-84 685**

**-86 252**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

2 375 000

1 410 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**2 375 000**

**1 410 000**

**Resultat före skatt**

**2 290 315**

**1 323 748**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-476 984

-276 062

**Årets resultat**

**1 813 331**

**1 047 686**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

2 694 480

2 694 480

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 694 480**

**2 694 480**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 694 480**

**2 694 480**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

8 458 000

6 883 000

Övriga fordringar

12 439

3 540

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 470 439**

**6 886 540**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

9 560

78 154

**Summa kassa och bank**

**9 560**

**78 154**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 479 999**

**6 964 694**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 174 479**

**9 659 174**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 989 605

6 941 919

Årets resultat

1 813 331

1 047 686

**Summa fritt eget kapital**

**9 802 936**

**7 989 605**

**Summa eget kapital**

**9 852 936**

**8 039 605**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

788 153

740 507

**Summa långfristiga skulder**

**788 153**

**740 507**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

476 984

811 416

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 406

67 646

**Summa kortfristiga skulder**

**533 390**

**879 062**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 174 479**

**9 659 174**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 694 480	2 694 480
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 694 480</b>	<b>2 694 480</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 694 480</b>	<b>2 694 480</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen.

### Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

### Not 5 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.



Christer Z AB  
Org.nr 559139-0355

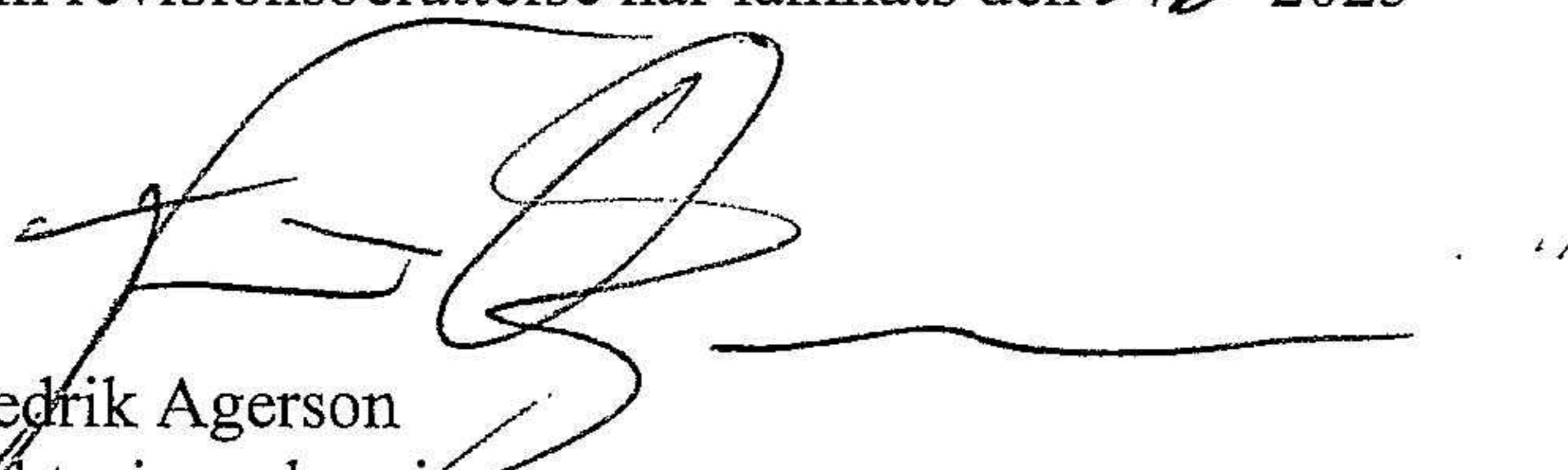
6 (6)

Uppsala den 13/6-2025



Christer Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 13/6-2025



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisor

ank=20250709;2025071064159

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Christer Z AB  
Org.nr 559139-0355

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Christer Z AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Christer Z ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Christer Z AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Christer Z AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Christer Z AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

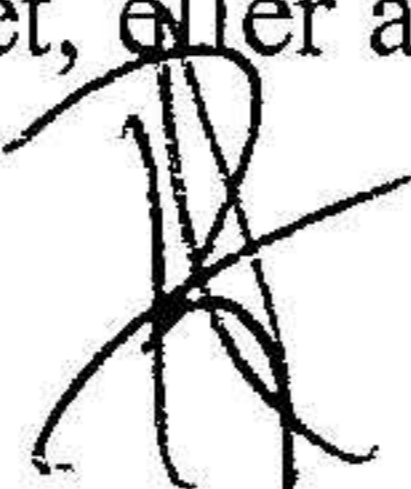
### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala 2025 -06-18



Fredrik Agerson  
Auktoriserad revisör

ank=20250709;2025071064162