

Årsredovisning
för
Marenvägen AB
559154-7889
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ebba Althini Magnani, Styrelseledamot
2024-07-10

Styrelsen för Marenvägen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt skedde under året eller efter årets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	272	272	57	292
Resultat efter finansiella poster	-198	-9	-1 364	-769
Soliditet (%)	0,6	1,4	2,1	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp årets ingång	50 000	302 027	-26 507	325 520
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 507	26 507	0
Årets resultat			-197 519	-197 519
Belopp vid årets utgång	50 000	275 520	-197 519	128 001

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 kr (50 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	275 519
årets förlust	-197 519
	78 000
disponeras så att	
i ny räkning överföres	78 000
	78 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		271 578	271 701
Övriga rörelseintäkter		0	366 096
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		271 578	637 797
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 301	0
Övriga externa kostnader		-325 345	-511 647
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-138 269	-133 919
Summa rörelsekostnader		-468 915	-645 566
Rörelseresultat		-197 337	-7 769
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		114	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-296	-990
Summa finansiella poster		-182	-990
Resultat efter finansiella poster		-197 519	-8 759
Resultat före skatt		-197 519	-8 759
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-17 748
Årets resultat		-197 519	-26 507

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	19 564 059	18 871 381
Inventarier, verktyg och installationer	4	119 331	187 878
Summa materiella anläggningstillgångar		19 683 390	19 059 259
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	4 546 117
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	4 546 117
Summa anläggningstillgångar		19 683 390	23 605 376
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		39 566	29 981
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 821	3 735
Summa kortfristiga fordringar		42 387	33 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		101 622	46 697
Summa kassa och bank		101 622	46 697
Summa omsättningstillgångar		144 009	80 413
SUMMA TILLGÅNGAR		19 827 399	23 685 789

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

275 519

302 027

Årets resultat

-197 519

-26 507

Summa fritt eget kapital

78 000

275 519

Summa eget kapital

128 000

325 519

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

19 625 313

23 271 430

Summa långfristiga skulder

19 625 313

23 271 430

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 879

17 905

Skatteskulder

0

16 728

Övriga skulder

54 206

54 206

Summa kortfristiga skulder

74 085

88 839

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 827 399

23 685 789

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 959 594	16 830 618
Inköp	729 769	11 676 825
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 547 849
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 689 363	18 959 594
Ingående avskrivningar	-88 213	-433 035
Försäljningar/utrangeringar	0	381 914
Årets avskrivningar	-37 092	-37 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 305	-88 213
Utgående redovisat värde	19 564 058	18 871 381

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	484 134	484 134
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	484 134	484 134
Ingående avskrivningar	-296 256	-199 429
Årets avskrivningar	-96 827	-96 827
Utgående ackumulerade avskrivningar	-296 256	-296 256
Utgående redovisat värde	187 878	187 878

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-19 625 313	-23 271 430
	-19 625 313	-23 271 430

Stockholm 2024-06-30

Ebba Althini Magnani
Ebba Althini Magnani
Styrelseledamot