

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
FSG Fastigheter i Stockholm AB
Org.nr. 556302-7340

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	19

Undertecknad styrelseledamot i FSG Fastigheter i Stockholm AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 december 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-12-21



Dilek Thulinsson

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

FSG Fastigheter i Stockholm AB

Org.nr. 556302-7340

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och travsportverksamhet.

Koncernen bedriver byggnadsverksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	186 816 541	233 343 485	417 091 407	461 799 876	382 143 834
Res. efter finansiella poster	-11 080 644	8 494 284	26 569 337	34 389 085	19 723 092
Res. i % av nettoomsättningen	-5,93	3,64	6,37	7,44	5,16
Balansomslutning	113 114 818	138 538 575	152 948 481	160 831 833	147 988 398
Soliditet (%)	68,39	64,07	60,68	53,90	49,74
Antal anställda	25	28	31	28	36

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, Moderbolag

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018
Nettoomsättning	0	0	3 001	25 501	185 700
Res. efter finansiella poster	-378 281	3 317 412	3 152 122	53 176 934	8 031 056
Res. i % av nettoomsättningen	0	0	105 036	208 529	4 325
Balansomslutning	61 811 001	61 784 227	69 960 041	78 854 647	35 713 580
Soliditet (%)	91,01	99,83	99,94	99,95	99,89
Antal anställda	0	0	0	0	0

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Dilek Thulinsson, Håkan Carlsson och Ola Peterstrand.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernen omsättning har fortsatt sjunka i jämförelse med tidigare år, vilket framför allt kan kopplas till rådande pandemi och kriget i Ukraina. Vi har under året fortsatt arbetet med att anpassa oss till den minskade omsättningen och anpassat våra fasta kostnader efter de förutsättningar vi haft.

Framtida utveckling

Vi ser det som troligt att koncernbolaget FSG Entreprenad AB redan till nästa år skall ge ett positivt resultat. Vi är dock beroende av utveckling i både entreprenad-och fastighetsbranschen.

Användning av finansiella instrument

Gällande finansiell riskhantering så görs ytterst få inköp i annan valuta än SEK, vilket eliminerar valutaexponering. All försäljning görs i SEK.

Förändringar i eget kapital, koncern

2022122308742

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	88 663 455	4 681 247	93 444 702
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-5 000 000	0	-5 000 000
Årets resultat			-6 400 618	-2 712 451	-9 113 069
Belopp vid årets utgång	100 000	0	77 262 837	1 968 796	79 331 633

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	61 564 226
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-5 000 000
Årets förlust			-429 162
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	56 135 064

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	56 564 226
årets förlust	-429 162
	<u>56 135 064</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>56 135 064</u>
	56 135 064

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

2022122308743

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning	3	186 816 541	233 343 485	0	0
Övriga rörelseintäkter		266 421	169 869	0	0
		<u>187 082 962</u>	<u>233 513 354</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-168 925 620	-193 653 422	0	0
Övriga externa kostnader	4, 5	-7 313 503	-6 762 967	-598 299	-260 035
Personalkostnader	6	-21 120 435	-23 550 796	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-287 791	-366 782	-18 617	-32 072
		<u>-197 647 349</u>	<u>-224 333 967</u>	<u>-616 916</u>	<u>-292 107</u>
Rörelseresultat		-10 564 387	9 179 387	-616 916	-292 107
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	0	0	3 344 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	-712 123	-251 353	-712 123	-251 353
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	160 735	-455 207	160 735	-455 207
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	10	35 751	34 800	35 663	34 800
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	754 360	937 279
Räntekostnader och liknande resultatposter		-620	-13 343	0	0
		<u>-516 257</u>	<u>-685 103</u>	<u>238 635</u>	<u>3 609 519</u>
Resultat efter finansiella poster		-11 080 644	8 494 284	-378 281	3 317 412
Bokslutsdispositioner					
Lämnade koncernbidrag		0	0	-18 726	-55 100
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-18 727</u>	<u>-55 100</u>
Resultat före skatt		-11 080 644	8 494 284	-397 008	3 262 312
Skatt på årets resultat	11	1 967 575	-2 200 405	-32 154	0
Årets resultat		-9 113 069	6 293 879	-429 162	3 262 312
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-6 400 618	7 448 463		
Innehav utan bestämmande inflytande		-2 712 451	-1 154 584		

FSG Fastigheter i Stockholm AB

Org.nr. 556302-7340

BALANSRÄKNING

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	12	7 154 660	7 398 236	720 823	739 440
Inventarier, verktyg och installationer	13	243 703	366 803	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 398 363	7 765 039	720 823	739 440

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	14	0	0	6 217 012	6 217 012
Fordringar hos koncernföretag	15	0	0	30 654 804	30 654 804
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	16	0	1 062 123	0	1 062 123
Andra långfristiga värdepappersinnehav	17	3 358 645	3 296 348	3 358 645	3 296 348
Uppskjuten skattefordran	18	0	0	0	0
Andra långfristiga fordringar	19	950 000	1 125 000	950 000	1 125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 308 645	5 483 471	41 180 461	42 355 287

Summa anläggningstillgångar

		11 707 008	13 248 510	41 901 284	43 094 727
--	--	------------	------------	------------	------------

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		23 388 814	34 862 133	0	0
Fordringar hos koncernföretag		0	0	18 527	402 144
Aktuell skattefordran		9 083 623	7 707 580	2 124 607	2 157 111
Övriga fordringar		3 624 400	370 639	356 699	6 699
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	21	6 353 503	2 186 579	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	560 371	1 197 179	762 017	944 368
Summa kortfristiga fordringar		43 010 711	46 324 110	3 261 850	3 510 322

Kassa och bank

Kassa och bank		58 397 099	78 965 955	16 647 867	15 179 178
Summa kassa och bank		58 397 099	78 965 955	16 647 867	15 179 178

Summa omsättningstillgångar

		101 407 810	125 290 065	19 909 717	18 689 500
--	--	-------------	-------------	------------	------------

SUMMA TILLGÅNGAR

		113 114 818	138 538 575	61 811 001	61 784 227
--	--	-------------	-------------	------------	------------

2022122308744

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		100 000	100 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		<u>77 262 836</u>	<u>88 663 455</u>		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		77 362 836	88 763 455		
Innehav utan bestämmande inflytande		<u>1 968 796</u>	<u>4 681 247</u>		
Summa eget kapital, koncern		79 331 632	93 444 702		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	22			100 000	100 000
Reservfond				<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital				120 000	120 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				56 564 226	58 301 914
Årets resultat				<u>-429 162</u>	<u>3 262 313</u>
Summa fritt eget kapital				56 135 064	61 564 227
Summa eget kapital, moderföretag				56 255 064	61 684 227
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	18	<u>3 759 500</u>	<u>6 173 900</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa avsättningar		3 759 500	6 173 900	0	0
Kortfristiga skulder					
Leverantörsskulder		11 131 735	22 861 608	403 913	0
Skulder till koncernföretag		0	0	52 024	0
Övriga skulder		8 592 756	4 867 551	5 000 000	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	24	1 300 000	4 067 421	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	23	<u>8 999 195</u>	<u>7 123 393</u>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa kortfristiga skulder		30 023 686	38 919 973	5 555 937	100 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		113 114 818	138 538 575	61 811 001	61 784 227

2022122308745

KASSAFLÖDESANALYS

2022122308746

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-07-01	2020-07-01	2021-07-01	2020-07-01
		2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		-10 564 387	9 179 387	-616 916	-292 107
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	-2 126 610	366 782	18 617	32 072
Erhållen ränta m.m.		35 751	34 800	790 022	972 079
Erlagd ränta		-620	-13 343	0	0
Betald inkomstskatt		591 532	-7 681 697	350	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-12 064 334	1 885 929	192 073	712 044
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		11 473 319	0	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		-6 783 876	15 082 858	215 968	-173 478
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-11 729 873	0	403 913	61 873
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		2 833 586	-8 496 426	5 052 024	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-16 271 178	8 472 361	5 863 978	600 439
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	12	0	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	13	0	0	0	0
Förvärv av koncernföretag	14	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag	7	0	0	0	3 344 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	14	0	0	0	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	15	0	0	0	0
Årets amorteringar från koncernföretag	15	0	0	0	10 000 000
Förvärv av andelar i intresseföretag	16	0	-150 000	0	-150 000
Utdelning från intresseföretag	8	0	0	0	0
Försäljning av andelar i intresseföretag	16	350 000	0	350 000	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	17	0	0	0	0
Utdelning från långfristiga värdepapper	9	98 438	0	98 438	0
Försäljning av långfristiga värdepapper	17	78 886	0	0	0
Ny utlåning till utomstående	19	0	0	0	0
Återbetalning av lån från utomstående	19	175 000	75 000	175 000	75 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		702 324	-75 000	623 438	13 269 000
Finansieringsverksamheten					
Koncernbidrag		0	0	-18 726	0
Utbetald utdelning minoritet		0	-656 000	0	0
Utbetald utdelning		-5 000 000	-11 500 000	-5 000 000	-11 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 000 000	-12 156 000	-5 018 726	-11 500 000
Förändring av likvida medel		-20 568 854	-3 758 639	1 468 690	2 369 439
Likvida medel vid årets början		78 965 955	82 724 593	15 179 178	12 809 740
Kvar att fördela		-2	1	-1	-1
Likvida medel vid årets slut	26	58 397 099	78 965 955	16 647 867	15 179 178

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Successiv vinstavräkning

Utförda tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkter redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda projektkostnader i relation till beräknade projektkostnader för hela entreprenaden. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	
	Intervall beroende på komponent- avskrivning
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

NOTER

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder är främst värdering av pågående arbeten.

Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det högsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

Koncernen		Moderbolaget	
2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare

Koncernen		Moderbolaget	
2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021

Under året har företagens leasingavgifter uppgått till

1 182 951	1 400 262	0	0
-----------	-----------	---	---

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	631 629	663 415	0	0
Mellan 2 till 5 år	767 833	0	0	0
	1 399 462	663 415	0	0

Väsentligaste leasing avtal består av hyreskontrakt.

2022122308748

NOTER

Not 5	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
	<i>Mazars Revisionsbyrå AB</i>				
	Revisionsuppdrag	226 725	393 790	63 125	181 031
		<u>226 725</u>	<u>393 790</u>	<u>63 125</u>	<u>181 031</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	25,00	28	0,00	0,00
	varav kvinnor	1,00	1	0,00	0,00
	varav män	24,00	27	0,00	0,00

Löner, ersättningar m.m.
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen:					
	Löner och ersättningar	2 026 000	2 148 000	0	0
	Pensionskostnader	277 770	446 573	0	0
		<u>2 303 770</u>	<u>2 594 573</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Övriga anställda:					
	Löner och ersättningar	11 685 063	13 900 834	0	0
	Pensionskostnader	1 364 409	1 256 343	0	0
		<u>13 049 472</u>	<u>15 157 177</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sociala kostnader	5 177 403	5 290 898	0	0
	Summa styrelse och övriga	<u>20 530 645</u>	<u>23 042 648</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

	Antal styrelseledamöter	3	3	3	3
	varav kvinnor	1	0	1	0

Not 7	Resultat från andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
		2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
	Utdelning	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 344 000</u>
		0	0	0	3 344 000

2022122308749

NOTER

Not 8 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Årets andel från KB		-253 353		-253 353
Året avser rea.resultat från försäljningen	-712 123		-712 123	
	<u>-712 123</u>	<u>-253 353</u>	<u>-712 123</u>	<u>-253 353</u>

Året avser rea.resultat från försäljningen
Nedskrivningar

Not 9 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Utdelning	98 438	0	98 438	0
Nedskrivningar	-8 390	-728 895	-8 390	-728 895
Återföring av nedskrivningar	70 687	273 688	70 687	273 688
	<u>160 735</u>	<u>-455 207</u>	<u>160 735</u>	<u>-455 207</u>

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Ränteintäkter, övrigt	35 751	34 800	35 663	34 800
Ränteintäkter, koncernbolag	0	0	754 360	937 279
	<u>35 751</u>	<u>34 800</u>	<u>790 023</u>	<u>972 079</u>

2022122308750

NOTER

Not 11 Skatt på årets resultat Koncernen	2021/2022	2020/2021
Aktuell skatt	-216 025	-2 251 765
Uppskjuten skatt	<u>2 183 600</u>	<u>51 360</u>
	1 967 575	-2 200 405
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-11 080 644	8 494 284
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	2 282 613	-1 817 777
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-45 280	-242 452
Ej skattepliktiga intäkter	14 580	58 569
Avskrivningar koncern	-141 530	-20 695
Schablonintäkt periodiseringsfond	0	-31 126
Tillägg på återförd periodiseringsfond	0	-18 618
Underskottsavdrag som nyttjas i år	20 101	79 933
I år uppkomna underskottsavdrag	<u>-162 908</u>	<u>-208 239</u>
Summa	1 967 575	-2 200 405
Moderbolaget	2021/2022	2020/2021
Aktuell skatt	<u>-32 154</u>	<u>0</u>
	-32 154	0
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
Resultat före skatt	-397 008	3 262 312
Skattekostnad 20,60% (21,40%)	81 784	-698 135
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	-1 728	-155 983
Ej skattepliktiga intäkter	14 562	774 185
Skattemässiga justeringar	-146 697	0
Underskottsavdrag som nyttjas i år	20 101	79 933
Skatt hänförlig till tidigare år	<u>-175</u>	<u>0</u>
Summa	-32 154	0

2022122308751

NOTER

Not 12 Byggnader och mark

2022122308752

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	11 233 614	11 233 614	1 055 861	1 055 861
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 233 614	11 233 614	1 055 861	1 055 861
Ingående avskrivningar	-3 835 381	-3 591 801	-316 421	-297 804
Årets avskrivningar	-243 576	-243 580	-18 617	-18 617
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 078 957	-3 835 381	-335 038	-316 421
Utgående redovisat värde	7 154 657	7 398 233	720 823	739 440
Redovisat värde byggnader	6 824 427	7 065 003	595 823	614 440
Redovisat värde markanläggningar	330 230	330 230	125 000	125 000
	7 154 657	7 395 233	720 823	739 440

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:
varav byggnader:

28 841 000	28 841 000	1 939 000	1 939 000
20 365 000	20 365 000	1 353 000	1 353 000

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 466 171	2 466 171	256 477	256 477
Försäljningar/utrangeringar	-327 687	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 138 484	2 466 171	256 477	256 477
Ingående avskrivningar	-2 099 368	-1 976 162	-256 477	-243 022
Försäljningar/utrangeringar	248 801	0	0	0
Årets avskrivningar	-44 214	-123 206	0	-13 455
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 894 781	-2 099 368	-256 477	-256 477
Utgående redovisat värde	243 703	366 803	0	0

Not 14 Andelar i koncernföretag

Koncernen		2022-06-30	2021-06-30
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer			2022-06-30
Moderbolaget			2021-06-30
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde
Organisationsnummer			Redovisat värde
TCP Fastigheter AB	Stockholm	500 100,00%	50 000 50 000
559002-1050			
RNA Fastigheter AB	Stockholm	500 100,00%	50 000 50 000
559011-1828			
FSG Holding AB	Stockholm	418 83,60%	6 117 012 6 117 012
559145-1298			
			6 217 012

NOTER

Not 15 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärde	0	0	30 654 804	40 654 804
Avgående	0	0	0	-10 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0	30 654 804	30 654 804
Utgående redovisat värde	0	0	30 654 804	30 654 804

Not 16 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen

Företag Organisationsnummer Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	
		2022-06-30	2021-06-30
Stall BringMe KB 969715-3022 Limmared	45,00%	0	1 062 123
Stall BringMe KB			
Ingående anskaffningsvärde		2 850 869	2 952 221
Tillskott		0	150 001
Försäljningar/utrangeringar		-2 850 869	0
Årets andel		0	-251 353
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		0	2 850 869
Ingående nedskrivningar		-1 788 746	-1 760 316
Återförd nedskrivning		1 788 746	0
Årets nedskrivningar		0	-28 430
Utgående ackumulerade nedskrivningar		0	-1 788 746
Utgående redovisat värde		0	1 062 123

Företag Organisationsnummer Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	
		2022-06-30	2021-06-30
Stall BringMe KB 969715-3022 Limmared	0,00%	0	1 062 123
Stall BringMe KB			
Ingående anskaffningsvärde		2 850 869	2 952 221
Tillskott		0	150 001
Försäljningar/utrangeringar		-2 850 869	0
Årets andel		0	-251 353
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		0	2 850 869
Ingående nedskrivningar		-1 788 746	-1 760 316
Återförd nedskrivning		1 788 746	0
Årets nedskrivningar		0	-28 430
Utgående ackumulerade nedskrivningar		0	-1 788 746
Utgående redovisat värde		0	1 062 123

2022122308753

NOTER

**Not 17 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

2022122308754

			2022-06-30		2021-06-30
Värdepapper	Nom. värde	Antal		Antal	
Noterade värdepapper	100	0	1 817 500	0	1 746 813
Certifikat	100	0	0	0	0
Obligationer	100	0	1 000 000	0	1 000 000
Väsby Invest AB	100	0	0	0	0
Svartinge Golf AB	100	1	250 000	1	250 000
O2 El Ekonomiska Förening	100	200	<u>291 145</u>	200	<u>299 535</u>
			3 358 645		3 296 348

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 4.445.123 kr (5.585.273) kronor

Ingående anskaffningsvärde	4 708 492	4 680 062
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>28 430</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 708 492	4 708 492
Ingående nedskrivningar	-1 412 144	-956 937
Återförd nedskrivning	70 687	273 688
Årets nedskrivningar	<u>-8 390</u>	<u>-728 895</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 349 847	-1 412 144
Utgående redovisat värde	<u>3 358 645</u>	<u>3 296 348</u>

Moderbolaget **2022-06-30** **2021-06-30**

			2022-06-30		2021-06-30
Värdepapper	Antal			Antal	
Noterade värdepapper	0		1 817 500	0	1 746 813
Certifikat	0		0	0	0
Obligationer	0		1 000 000	0	1 000 000
Väsby Invest AB	0		0	0	0
Svartinge Golf AB	1		250 000	1	250 000
O2 El Ekonomiska Förening	200		<u>291 145</u>	200	<u>299 535</u>
			3 358 645		3 296 348

På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 4.445.123 kr (5.585.273) kronor

Ingående anskaffningsvärde	4 708 492	4 680 062
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>28 430</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 708 492	4 708 492
Ingående nedskrivningar	-1 412 144	-956 937
Återförd nedskrivning	70 687	273 688
Årets nedskrivningar	<u>-8 390</u>	<u>-728 895</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 349 847	-1 412 144
Utgående redovisat värde	<u>3 358 645</u>	<u>3 296 348</u>

NOTER

**Not 18 Uppskjuten skatt
Koncernen**

2022-06-30

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Obeskattade reserver	0	0	3 759 500
		0	3 759 500

2021-06-30

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Obeskattade reserver	0	0	6 173 900
		0	6 173 900

**Not 19 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

2022-06-30

2021-06-30

Ingående anskaffningsvärde	1 125 000	1 200 000
Amorteringar	<u>-175 000</u>	<u>-75 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>950 000</u>	<u>1 125 000</u>
Utgående redovisat värde	950 000	1 125 000

Moderbolaget

2022-06-30

2021-06-30

Ingående anskaffningsvärde	1 125 000	1 200 000
Amorteringar	<u>-175 000</u>	<u>-75 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>950 000</u>	<u>1 125 000</u>
Utgående redovisat värde	950 000	1 125 000

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

Moderbolaget

	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upplupna ränteintäkter	0	0	754 360	937 279
Övriga kostnader	415 380	895 136	7 657	7 089
Lokalhyra	<u>144 991</u>	<u>302 043</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	560 371	1 197 179	762 017	944 368

Not 21 Upparbetad men ej fakturerad intäkter

Koncernen

Moderbolaget

	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upparbetadade intäkter	49 103 876	94 580 975	0	0
Fakturerade belopp	<u>-42 750 373</u>	<u>-92 394 396</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	6 353 503	2 186 579	0	0

Not 22 Upplysningar om aktiekapital

Antal aktier

Kvotvärde per aktie

Antal/värde vid årets ingång	1 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	1 000	100,00

2022122308755

NOTER

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022122308756

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Övriga personalrelaterade kostnader	0	766 350	0	0
Semesterlöner	2 772 300	2 730 577	0	0
Sociala avgifter	1 231 987	1 219 109	0	0
Löneskatteskuld	465 128	1 054 576	0	0
Förutbetalda hyresintäkter	860 425	879 640	0	0
Övriga kostnader	3 669 355	473 141	100 000	100 000
	<u>8 999 195</u>	<u>7 123 393</u>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

Not 24 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Upparbead intäkt	11 001 644	60 758 459	0	0
Fakturering	-12 301 644	-64 825 880	0	0
	<u>-1 300 000</u>	<u>-4 067 421</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 25 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Avskrivningar	287 790	366 782	18 617	32 072
Avsättningar	-2 414 400	0	0	0
	<u>-2 126 610</u>	<u>366 782</u>	<u>18 617</u>	<u>32 072</u>

Not 26 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Kassa och bank	58 397 098	78 965 955	16 647 867	15 179 178
	<u>58 397 098</u>	<u>78 965 955</u>	<u>16 647 867</u>	<u>15 179 178</u>

Not 27 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst				
Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	56 564 226			
årets förlust	<u>-429 162</u>			
	56 135 064			
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>56 135 064</u>			
	56 135 064			

Not 28 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar	5 665 000	5 665 000	165 000	165 000
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000	4 000 000	4 000 000
Summa ställda säkerheter	<u>9 665 000</u>	<u>9 665 000</u>	<u>4 165 000</u>	<u>4 165 000</u>

Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-06-30	2021-06-30	2022-06-30	2021-06-30
Entreprenadgarantier	619 309	3 268 459	0	0
	<u>619 309</u>	<u>3 268 459</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under sommaren har ett detaljplanearbete avseende Kv. Betongblandaren påbörjats. Vi ser en stor möjlighet att tillskapa en mängd byggrätt för bostad. Ett sådant resultat skulle i sådant fall öka värdet på fastigheten markant.

Not 31 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022122308757

Stockholm



Dilek Thulinsson



Håkan Carlsson



Ola Peterstrand

2022122308758

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 december 2022.



Maria Tellström

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i FSG Fastigheter i Stockholm AB
Org. nr 556302-7340

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för FSG Fastigheter i Stockholm AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensamt ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för FSG Fastigheter i Stockholm AB för räkenskapsåret 1 juli 2021 - 30 juni 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

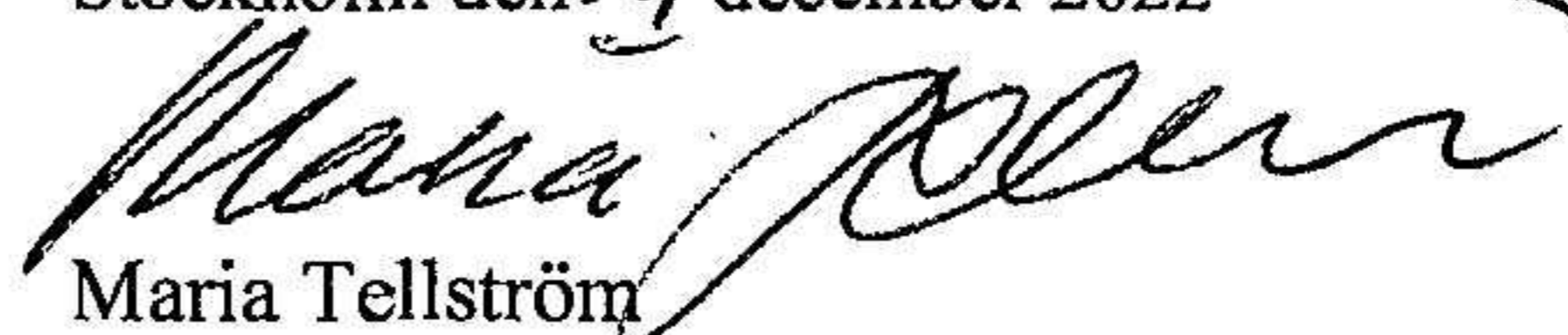
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt

skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 21 december 2022



Maria Tellström
Auktoriserad revisor

Vidtmeras:

MARIA TELLSTRÖM



08-7263700