

Årsredovisning för
MH Property & Consulting AB

559364-7919

Räkenskapsåret

2024-08-01 - 2025-07-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Milan Holzapfel
Styrelseledamot

2025-12-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MH Property & Consulting AB, 559364-7919, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, samt äga och förvalta lös egendom, förmedling av IT-konsulter, samt projekt- finansiering och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	198 465	201 758	111 670
Resultat efter finansiella poster	-16 261	-13 691	-80 343
Soliditet %	11,5	19,5	19,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	13 691	-13 691
Balanseras i ny räkning		-13 691	13 691
Erhållna aktieägartillskott		16 261	
Årets resultat			-16 261
Belopp vid årets utgång	25 000	16 261	-16 261

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 261
Årets resultat	-16 261
Summa	0

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-01 - 2025-07-31</i>	<i>2023-08-01 - 2024-07-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		198 465	201 758
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		198 465	201 758
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-95 355	-79 603
Övriga externa kostnader		-108 091	-126 558
Personalkostnader		-1 964	-1 415
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 214	-7 314
Summa rörelsekostnader		-214 624	-214 890
Rörelseresultat		-16 159	-13 132
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	-541
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107	-18
Summa finansiella poster		-102	-559
Resultat efter finansiella poster		-16 261	-13 691
Resultat före skatt		-16 261	-13 691
Årets resultat		-16 261	-13 691

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	71 810	81 024
Summa materiella anläggningstillgångar		71 810	81 024
Summa anläggningstillgångar		71 810	81 024
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		46 562	27 750
Övriga fordringar		1 539	7 036
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 156	0
Summa kortfristiga fordringar		56 257	34 786
Kassa och bank			
Kassa och bank		90 151	12 191
Summa kassa och bank		90 151	12 191
Summa omsättningstillgångar		146 408	46 977
SUMMA TILLGÅNGAR		218 218	128 001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Balanserat resultat		16 261	13 691
Årets resultat		-16 261	-13 691
Summa fritt eget kapital			
Summa eget kapital		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		177 089	93 384
Summa långfristiga skulder		177 089	93 384
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		8 733	0
Övriga skulder		7 397	50
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	9 567
Summa kortfristiga skulder		16 129	9 617
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		218 218	128 001

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	92 138	92 138
Utgående anskaffningsvärden	92 138	92 138
Ingående avskrivningar	-11 114	-11 114
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 214	
Utgående avskrivningar	-20 328	-11 114
Redovisat värde	71 810	81 024

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-15

Filipstad

Milan Holzapfel

2025-12-15

Milan Holzapfel
Styrelseledamot

Datum