

Årsredovisning

för

Lövsjö Gård Aktiebolag

556564-3342

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lövsjö Gård Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 28 /11 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Överhörnas 28/11 2025



Samuel Nordin

Styrelsen för Lövsjö Gård Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av djurskötsel, som innefattar mjölkproduktion, växtodling samt utförda körslor. Verksamheten bedrivs genom arrende av mark och byggnader.

Företagets miljöpåverkan är näringsförluster till vatten och luft, dessutom en del ljud- och luktstörningar i närområdet. Bolaget har minimerat störningarna genom förebyggande åtgärder med gödsel- och ensilagehanteringen.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	21 145	19 319	20 688	16 569
Resultat efter finansiella poster	977	1 102	1 399	-190
Soliditet (%)	44	39	38	36

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	3 811 378	553 362	4 474 740
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			553 362	-553 362	0
Årets resultat				656 554	656 554
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	4 364 740	656 554	5 131 294

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 364 740
årets vinst	656 554
	5 021 294
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 021 294
	5 021 294

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

e

JN SN

Resultaträkning

Not
1

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		21 144 749	19 319 039
Övriga rörelseintäkter		4 775 133	4 030 743
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		25 919 882	23 349 782

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-9 814 556	-9 163 303
Övriga externa kostnader		-8 618 382	-6 891 889
Personalkostnader	2	-5 249 072	-5 085 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 494 075	-1 511 509
Summa rörelsekostnader		-25 176 085	-22 651 737
Rörelseresultat		743 797	698 045

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		592 515	834 516
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 579	2 041
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		3 375	-561
Räntekostnader och liknande resultatposter		-414 212	-431 913
Summa finansiella poster		233 257	404 083
Resultat efter finansiella poster		977 054	1 102 128

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-288 766	-514 221
Övriga bokslutsdispositioner		14 265	-29 511
Summa bokslutsdispositioner		-274 501	-543 732
Resultat före skatt		702 553	558 396

Skatter

Skatt på årets resultat		-45 999	-5 034
Årets resultat		656 554	553 362

ℓ

JN

SN

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	36 814	49 405
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 157 544	8 657 778
Summa materiella anläggningstillgångar		7 194 358	8 707 183

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	5 904 182	5 241 788
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 904 182	5 241 788
Summa anläggningstillgångar		13 098 540	13 948 971

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 833 576	1 939 736
Övriga lagertillgångar		3 994 000	4 089 100
Summa varulager		5 827 576	6 028 836

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 708 329	1 518 988
Övriga fordringar		568 354	368 256
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 150	121 026
Summa kortfristiga fordringar		2 326 833	2 008 270

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		6 119	2 744
Summa kortfristiga placeringar		6 119	2 744

Kassa och bank

Kassa och bank		335 906	7 768
Summa kassa och bank		335 906	7 768
Summa omsättningstillgångar		8 496 434	8 047 618

SUMMA TILLGÅNGAR

21 594 974 21 996 589

ℓ

JN SN

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	10 000	10 000
Summa bundet eget kapital	110 000	110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 364 740	3 811 378
Årets resultat	656 554	553 362
Summa fritt eget kapital	5 021 294	4 364 740
Summa eget kapital	5 131 294	4 474 740

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	226 000	226 000
Akkumulerade överavskrivningar	4 657 544	4 368 778
Övriga obeskattade reserver	599 100	613 365
Summa obeskattade reserver	5 482 644	5 208 143

Långfristiga skulder

6, 7

Checkräkningskredit	8	261 719	993 288
Övriga skulder till kreditinstitut		4 490 318	5 638 800
Summa långfristiga skulder		4 752 037	6 632 088

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		1 148 482	1 282 762
Leverantörsskulder		3 291 510	2 316 753
Skatteskulder		86 252	89 729
Övriga skulder		191 450	663 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 511 305	1 328 871
Summa kortfristiga skulder		6 228 999	5 681 618

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 594 974

21 996 589

e

JW SN

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	10	10

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	569 516	569 516
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	569 516	569 516
Ingående avskrivningar	-520 111	-505 762
Årets avskrivningar	-12 591	-14 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-532 702	-520 111
Utgående redovisat värde	36 814	49 405

€

JW SN

2025121003529

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	24 410 008	21 909 627
Inköp	0	2 500 381
Försäljningar/utrangeringar	-75 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 335 008	24 410 008
Ingående avskrivningar	-15 752 230	-14 255 070
Försäljningar/utrangeringar	56 250	0
Årets avskrivningar	-1 481 484	-1 497 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 177 464	-15 752 230
Utgående redovisat värde	7 157 544	8 657 778

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 241 788	4 433 797
Tillkommande fordringar	662 394	807 991
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 904 182	5 241 788
Utgående redovisat värde	5 904 182	5 241 788

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 964 300	2 068 480
<i>e</i>	1 964 300	2 068 480

JN SV

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 638 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 490 318	5 638 800
	4 490 318	5 638 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 148 482	1 282 762
	1 148 482	1 282 762

Not 8 Checkräkningskredit

	2025-06-30	2024-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	261 719	993 288

Not 9 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 286 478	2 927 630
ℓ	7 286 478	7 927 630

JN SN

2025121003530

2025121003531

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-21

Överhörnäs

Johannes Nordin

Johannes Nordin

Ordförande

2025-10-21

Samuel Nordin

Samuel Nordin

2025-10-21

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 31/11 2025

Eva Hörnblad Nilsson
Auktoriserad revisor
S-E Revision & Redovisning AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lövsjö Gård Aktiebolag
Org.nr. 556564-3342

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lövsjö Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövsjö Gård Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lövsjö Gård Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lövsjö Gård Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lövsjö Gård Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örnsköldsvik den

3/11-25

Eva Hörnblad Nilsson
Auktoriserad revisor

