

Årsredovisning

Lundblads Fastigheter AB

559128-0200

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joakim Lundblad
2025-10-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom äga och förvalta fastigheter.
Företaget har sitt säte i Falköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	173	173	173	173
Resultat efter finansiella poster	98	101	99	95
Soliditet %	24	26	23	19

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	316 431	60 044
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		60 044	-60 044
- Årets resultat			57 745
- Belopp vid årets utgång	50 000	376 475	57 745

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	376 475
<i>Årets resultat</i>	57 745
<i>Summa</i>	434 220

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	434 220
<i>Summa</i>	434 220

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	172 800	172 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	172 800	172 800
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 480	-8 118
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 738	-63 738
Summa rörelsekostnader	-74 218	-71 856
Rörelseresultat	98 582	100 944
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	116	232
Räntekostnader och liknande resultatposter	-417	-116
Summa finansiella poster	-301	116
Resultat efter finansiella poster	98 281	101 060
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-25 000	-25 000
Summa bokslutsdispositioner	-25 000	-25 000
Resultat före skatt	73 281	76 060
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 536	-16 016
Årets resultat	57 745	60 044

BALANSRÄKNING

1

	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 1 623 165	1 686 903
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	360 000	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 983 165</i>	<i>1 686 903</i>
Summa anläggningstillgångar	1 983 165	1 686 903
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	36 000
Fordringar hos koncernföretag	18 000	0
Övriga fordringar	53 848	7 394
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>71 848</i>	<i>43 394</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	378 036	213 207
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>378 036</i>	<i>213 207</i>
Summa omsättningstillgångar	449 884	256 601
SUMMA TILLGÅNGAR	2 433 049	1 943 504

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	3 50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	376 475	316 431
Årets resultat	57 745	60 044
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>434 220</i>	<i>376 475</i>
Summa eget kapital	484 220	426 475
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	119 000	94 000
Summa obeskattade reserver	119 000	94 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 819 829	1 369 829
Summa långfristiga skulder	1 819 829	1 369 829
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	43 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 000	53 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 433 049	1 943 504

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 101 200	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	2 101 200
Utgående anskaffningsvärden	2 101 200	2 101 200
Ingående avskrivningar	-414 297	-350 559
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-63 738	-63 738
Utgående avskrivningar	-478 035	-414 297
Redovisat värde	1 623 165	1 686 903

Not 3 Upplysning om moderföretag

Moderbolag är Lundblads Stängsel AB, org nr 556436-2282, med säte i Falköping.

UNDERSKRIFTER

Stenstorp

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Joakim Lundblad

Joakim Lundblad

2025-10-23