

Årsredovisning för  
**Cupcake Invest AB**

559183-2059

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tim Yi He  
Styrelseledamot

2025-06-04

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cupcake Invest AB, 559183-2059, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 2018 och äger samt förvalta lös och fast egendom.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	1 944 444	-221 154	-394 436	28 696
Soliditet %	86,9	97,7	99,2	99,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 432 853	-221 154
Balanseras i ny räkning		-221 154	221 154
Återbetalning av aktieägartillskott		-404 325	
Årets resultat			2 171 266
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 807 374</b>	<b>2 171 266</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 807 374
Årets resultat	2 171 266
<b>Summa</b>	<b>3 978 640</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 978 640
<b>Summa</b>	<b>3 978 640</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-53 435	-16 654
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-53 435</b>	<b>-16 654</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-53 435</b>	<b>-16 654</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117	37
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-202 238	-204 537
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 997 879</b>	<b>-204 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 944 444</b>	<b>-221 154</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		257 127	0
Förändring av periodiseringsfonder		-18 730	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>238 397</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 182 841</b>	<b>-221 154</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-11 575	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 171 266</b>	<b>-221 154</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 076 815	2 279 053
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 126 815</b>	<b>2 279 053</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 126 815</b>	<b>2 279 053</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		2 143 427	0
Övriga fordringar		154	33 852
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 143 581</b>	<b>33 852</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		382 375	2 570
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>382 375</b>	<b>2 570</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 525 956</b>	<b>36 422</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 652 771</b>	<b>2 315 475</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 807 374	2 432 853
Årets resultat		2 171 266	-221 154
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 978 640</b>	<b>2 211 699</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 028 640</b>	<b>2 261 699</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		18 730	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>18 730</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		286 300	0
Skatteskulder		11 575	0
Övriga skulder		292 526	42 526
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	11 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>605 401</b>	<b>53 776</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 652 771</b>	<b>2 315 475</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	50 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Redovisat värde</i>
Cupcake Advisors AB	559355-4420	25 000
CUPCAKE III AB	559341-0730	25 000

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 279 053	2 483 590
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Förluster	-202 238	-204 537
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 076 815</b>	<b>2 279 053</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 076 815</b>	<b>2 279 053</b>

## Underskrifter

Lidingö

*Tim Yi He*

2025-06-03

Tim Yi He

Datum

Styrelseledamot