

Årsredovisning för  
**Äreporten 1 i Jönköping AB**

559013-9233

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fadil Cosic  
Styrelseledamot

2025-01-31

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Äreporten 1 i Jönköping AB, 559013-9233, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping äger och förvaltar fast egendom.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	4 363 025	7 065 634	1 109 168	1 210 375
Resultat efter finansiella poster	893 173	1 076 156	463 719	354 794
Soliditet %	39,3	23,8	22,1	19,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	834 443	695 377
Balanseras i ny räkning		695 377	-695 377
Årets resultat			582 372
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 529 820</b>	<b>582 372</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 529 820
Årets resultat	582 372
<b>Summa</b>	<b>2 112 192</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 112 192
<b>Summa</b>	<b>2 112 192</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 363 025	7 065 634
Övriga rörelseintäkter		16 000	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 379 025</b>	<b>7 065 634</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 749 801	-5 425 739
Övriga externa kostnader		-639 212	-471 475
Personalkostnader		-24 856	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-112 210	-112 210
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 526 079</b>	<b>-6 009 424</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>852 946</b>	<b>1 056 210</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 205
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 227	20 342
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 601
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>40 227</b>	<b>19 946</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>893 173</b>	<b>1 076 156</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-159 711	0
Lämnade koncernbidrag		0	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-159 711</b>	<b>-200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>733 462</b>	<b>876 156</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-151 090	-180 779
<b>Årets resultat</b>		<b>582 372</b>	<b>695 377</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 966 208	3 078 418
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 966 208</b>	<b>3 078 418</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 197 511	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 197 511</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 163 719</b>	<b>3 078 418</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 990	0
Fordringar hos koncernföretag		197 130	159 711
Övriga fordringar		25 001	25 487
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 620	82 651
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>247 741</b>	<b>267 849</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 089 766	3 303 653
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 089 766</b>	<b>3 303 653</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 337 507</b>	<b>3 571 502</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 501 226</b>	<b>6 649 920</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 529 820	834 443
Årets resultat		582 372	695 377
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 112 192</b>	<b>1 529 820</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 162 192</b>	<b>1 579 820</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		131 056	108 143
Skulder till koncernföretag		2 847 098	4 634 668
Skatteskulder		84 256	56 330
Övriga skulder		84 362	117 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 262	153 349
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 339 034</b>	<b>5 070 100</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 501 226</b>	<b>6 649 920</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 990 508	3 990 508
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>3 990 508</b>	<b>3 990 508</b>
Ingående avskrivningar	-912 090	-799 880
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-112 210	-112 210
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 024 300</b>	<b>-912 090</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 966 208</b>	<b>3 078 418</b>

## Underskrifter

Jönköping

*Fadil Cosic*

Fadil Cosic

Styrelseledamot

2024-11-18

Datum