

Årsredovisning

för

Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB

556464-8102

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-09-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åseda 2025-09-26


Björn Lindberg

Styrelsen för Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget har bedrivit konsultativ verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åseda.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	346	366	325	281
Resultat efter finansiella poster	-45	-200	-159	-129
Soliditet (%)	72	72	73	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 243 104	-102 011	1 261 093
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-102 011	102 011	0
Årets resultat				98 953	98 953
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 141 093	98 953	1 360 046

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 141 093
årets vinst	98 953
	1 240 046
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 240 046
	1 240 046

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		345 852	365 865
Övriga rörelseintäkter		0	636
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		345 852	366 501

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 886	0
Övriga externa kostnader		-167 954	-178 345
Personalkostnader	2	-219 101	-353 784
Summa rörelsekostnader		-388 941	-532 129
Rörelseresultat		-43 089	-165 628

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		30 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	948
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 958	-35 331
Summa finansiella poster		-1 958	-34 383
Resultat efter finansiella poster		-45 047	-200 011

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		144 000	98 000
Summa bokslutsdispositioner		144 000	98 000
Resultat före skatt		98 953	-102 011

Årets resultat

98 953 **-102 011**

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	845 072	726 072
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	51 000	51 000
Andra långfristiga fordringar	6	893 851	893 851
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 839 923	1 720 923
Summa anläggningstillgångar		1 839 923	1 720 923

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		41 933	34 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 698	8 357
Summa kortfristiga fordringar		43 631	42 732

Summa omsättningstillgångar

43 631

42 732

SUMMA TILLGÅNGAR

1 883 554

1 763 655

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 141 093

1 243 104

Årets resultat

98 953

-102 011

Summa fritt eget kapital

1 240 046

1 141 093

Summa eget kapital

1 360 046

1 261 093

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

467 065

439 558

Summa långfristiga skulder

467 065

439 558

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 123

11 686

Övriga skulder

27 553

24 264

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 767

27 054

Summa kortfristiga skulder

56 443

63 004

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 883 554

1 763 655

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

Sirenen i Åseda AB, org.nr. 559132-7621.

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

2025102703283

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	726 072	0
Tillkommande fordringar	144 000	
Avgående fordringar	-25 000	
Omklassificeringar		726 072
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	845 072	726 072
Utgående redovisat värde	845 072	726 072

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

50 aktier i Åseda Centrumfastigheter AB, 25 000 kr.
200 aktier i Portal Restaurant S:t Eriksplan AB, 25 000 kr.
10 aktier i Schultz & Lindberg AB, 1 000 kr

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	51 000	51 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 000	51 000
Utgående redovisat värde	51 000	51 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 133 851	1 350 000
Avgående fordringar		-216 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 133 851	1 133 851
Ingående nedskrivningar	-240 000	-240 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-240 000	-240 000
Utgående redovisat värde	893 851	893 851

2025102703284

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	467 065	439 558

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Företagsinteckning	100 000	1 000 000
	100 000	1 000 000

Not 9 Eventualförpliktelser

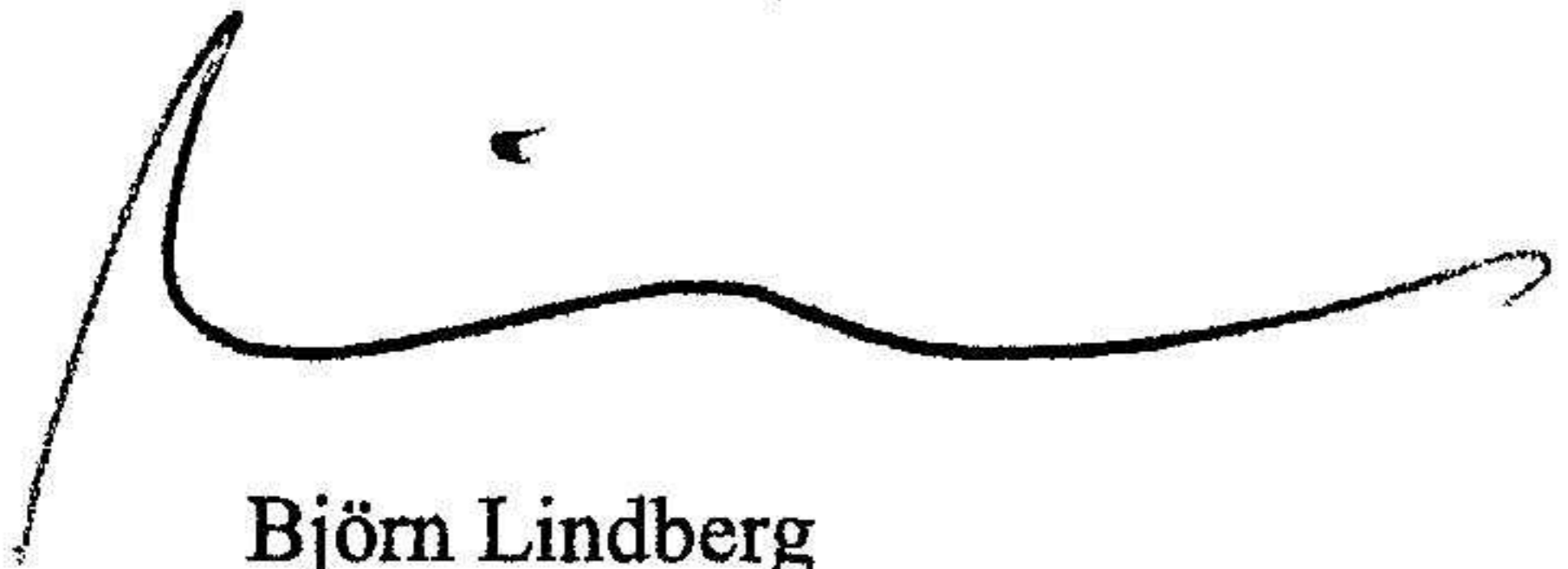
	2025-04-30	2024-04-30
Borgensförbindelser	4 217 540	4 343 540
	4 217 540	4 343 540

Karin Lindbergs Fastigheter i Åseda AB
Org.nr 556464-8102

8 (8)

2025102703285

Åseda 2025-09-22

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping initial 'B' followed by a series of connected loops and a final horizontal stroke.

Björn Lindberg