

Årsredovisning
för
Reglas Fastighets AB
559035-1291

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Regina Thorell, Styrelseledamot
2025-04-24

Styrelsen för Reglas Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig
verksamhet. Bolaget är numera vilande.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5	249	627	611
Soliditet (%)	84	84	95	94

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 113 392	262 192	1 425 584
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning		262 192	-262 192	0
Årets resultat			146 487	146 487
Belopp vid årets utgång	50 000	1 275 584	146 487	1 472 071

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 275 584
årets vinst	146 487
	1 422 071
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	1 272 071
	1 422 071

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	100
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 679	-17 805
Personalkostnader	2	0	-230 780
Summa rörelsekostnader		-10 679	-248 585
Rörelseresultat		-10 679	-248 485
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	482 116
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 813	15 648
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-71
Summa finansiella poster		15 813	497 693
Resultat efter finansiella poster		5 134	249 208
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		185 000	70 000
Summa bokslutsdispositioner		185 000	70 000
Resultat före skatt		190 134	319 208
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 647	-57 016
Årets resultat		146 487	262 192

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

1 400 000

1 400 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 400 000

1 400 000

Summa anläggningstillgångar

1 400 000

1 400 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

393

4 730

Summa kortfristiga fordringar

393

4 730

Kassa och bank

Kassa och bank

352 066

680 595

Summa kassa och bank

352 066

680 595

Summa omsättningstillgångar

352 459

685 325

SUMMA TILLGÅNGAR

1 752 459

2 085 325

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 275 584

1 113 392

Årets resultat

146 487

262 192

Summa fritt eget kapital

1 422 071

1 375 584

Summa eget kapital

1 472 071

1 425 584

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

236 600

421 600

Summa obeskattade reserver

236 600

421 600

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

43 647

0

Övriga skulder

141

238 141

Summa kortfristiga skulder

43 788

238 141

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 752 459

2 085 325

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 400 000	1 220 000
Tillkommande fordringar	0	1 400 000
Avgående fordringar	0	-1 220 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 400 000	1 400 000
Utgående redovisat värde	1 400 000	1 400 000

Göteborg 2025-04-24

Regina Thorell
Regina Thorell