

# Årsredovisning

---

## *Urbio Holding AB*

559300-2230

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mattias Gustafsson  
2023-10-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitekturtjänster och förvaltning av värdepapper  
Koncernförhållande  
Bolaget är moderbolag (80%) till Urbio AB 556815-8637

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2102-2106
Resultat efter finansiella poster	1 544	-451	8 430
Soliditet %	100	68	99

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	5 829 667	-450 990
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-450 990	450 990
- Årets resultat			1 544 425
- Belopp vid årets utgång	25 000	5 378 677	1 544 425

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 378 677
Årets resultat	1 544 425
Summa	6 923 102

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	6 923 102
Summa	6 923 102

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7 590	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 590</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 590</b>	<b>-990</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	912 000	190 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	640 000	-640 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 552 015</b>	<b>-450 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 544 425</b>	<b>-450 990</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 544 425</b>	<b>-450 990</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 544 425</b>	<b>-450 990</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	40 000	40 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	5 953 745	7 910 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 993 745</i>	<i>7 950 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 993 745</b>	<b>7 950 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		912 000	0
Övriga fordringar		3 316	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>915 316</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 691	53 677
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>40 691</i>	<i>53 677</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>956 007</b>	<b>53 677</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 949 752</b>	<b>8 003 677</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 378 677	5 829 667
Årets resultat	1 544 425	-450 990
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 923 102	5 378 677
<b>Summa eget kapital</b>	<b>6 948 102</b>	<b>5 403 677</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 650	2 600 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 650</b>	<b>2 600 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 949 752</b>	<b>8 003 677</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	40 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-	-10 000
	Utgående anskaffningsvärden	40 000	40 000
	Redovisat värde	40 000	40 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	8 550 000	8 000 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	550 000
	Försäljningar	-2 596 255	-
	Utgående anskaffningsvärden	5 953 745	8 550 000
	Ingående nedskrivningar	-640 000	-
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	640 000	-
	Årets nedskrivningar	-	-640 000
	Utgående nedskrivningar	0	-640 000
	Redovisat värde	5 953 745	7 910 000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Mattias Gustafsson*

Mattias Gustafsson

2023-10-02

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-10-02

*Lars Jonny Isaksson*

Lars Jonny Isaksson

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Urbio Holding AB  
Org.nr 559300-2230

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Urbio Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urbio Holding ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Urbio Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Urbio Holding AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Urbio Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Solna 2023-10-02

*Jonny Isaksson*

---

Jonny Isaksson  
Auktoriserad revisor

Urbio Holding AB, Org.nr 559300-2230