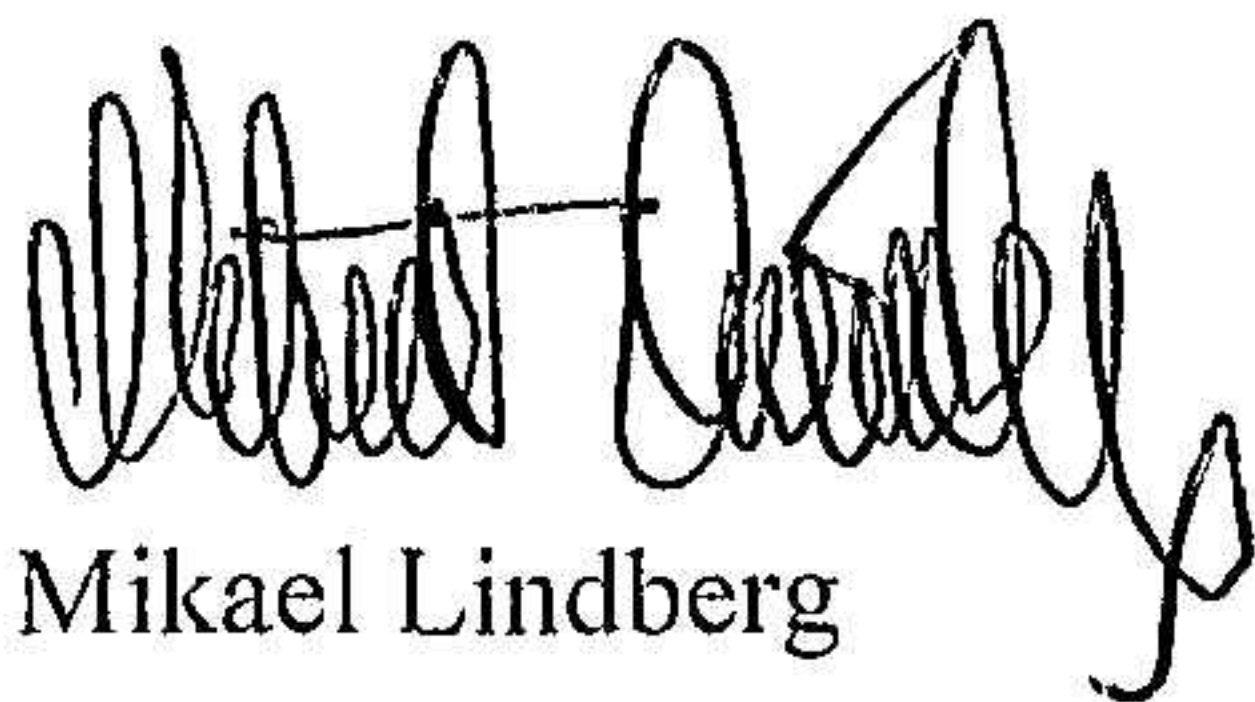


Årsredovisning
för
G & M Förvaltning AB
556478-8619
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i G & M Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 31 maj 2025



Mikael Lindberg

Årsredovisning
för
G & M Förvaltning AB

556478-8619

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för G & M Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till ML Bilfrakt AB, 556875-2397.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	578	584	542	528
Resultat efter finansiella poster	90	100	59	83
Soliditet (%)	30	29	27	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	847 658	79 789	1 047 447
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			79 789	-79 789	0
Årets resultat				56 074	56 074
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	927 447	56 074	1 103 521

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	927 447
årets vinst	56 074
	983 521
disponeras så att	
i ny räkning överföres	983 521
	983 521

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

578 075

584 046

Övriga rörelseintäkter

9

29 369

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

578 084

613 415

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-306 210

-320 475

Personalkostnader

-847

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-85 239

-85 239

Summa rörelsekostnader

-392 296

-405 714

Rörelseresultat

185 788

207 701

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12 379

9 377

Räntekostnader och liknande resultatposter

-108 289

-117 419

Summa finansiella poster

-95 910

-108 042

Resultat efter finansiella poster

89 878

99 659

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-15 000

5 500

Summa bokslutsdispositioner

-15 000

5 500

Resultat före skatt

74 878

105 159

Skatter

Skatt på årets resultat

-18 804

-25 370

Årets resultat

56 074

79 789

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 441 630	3 526 869
Summa materiella anläggningstillgångar		3 441 630	3 526 869
Summa anläggningstillgångar		3 441 630	3 526 869
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 790	12 250
Fordringar hos koncernföretag		7 500	7 500
Övriga fordringar		466	277
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 611	6 036
Summa kortfristiga fordringar		51 367	26 063
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		487 253	400 739
Summa kassa och bank		487 253	400 739
Summa omsättningstillgångar		538 620	426 802
SUMMA TILLGÅNGAR		3 980 250	3 953 671

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

927 447

847 658

Årets resultat

56 074

79 789

Summa fritt eget kapital

983 521

927 447

Summa eget kapital

1 103 521

1 047 447

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

118 186

103 186

Summa obeskattade reserver

118 186

103 186

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 018 000

2 123 181

Summa långfristiga skulder

2 018 000

2 123 181

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

132 000

44 416

Leverantörsskulder

11 292

20 439

Skulder till koncernföretag

515 874

515 874

Skatteskulder

0

3 908

Övriga skulder

10 335

9 232

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 042

85 988

Summa kortfristiga skulder

740 543

679 857

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 980 250

3 953 671

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 279 335	4 279 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 279 335	4 279 335
Ingående avskrivningar	-752 466	-667 227
Årets avskrivningar	-85 239	-85 239
Utgående ackumulerade avskrivningar	-837 705	-752 466
Utgående redovisat värde	3 441 630	3 526 869
Taxeringsvärden byggnader	3 405 000	3 405 000
Taxeringsvärden mark	935 000	935 000
	4 340 000	4 340 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 490 000	1 945 517
	1 490 000	1 945 517

Not 4 Skulder som avser flera poster

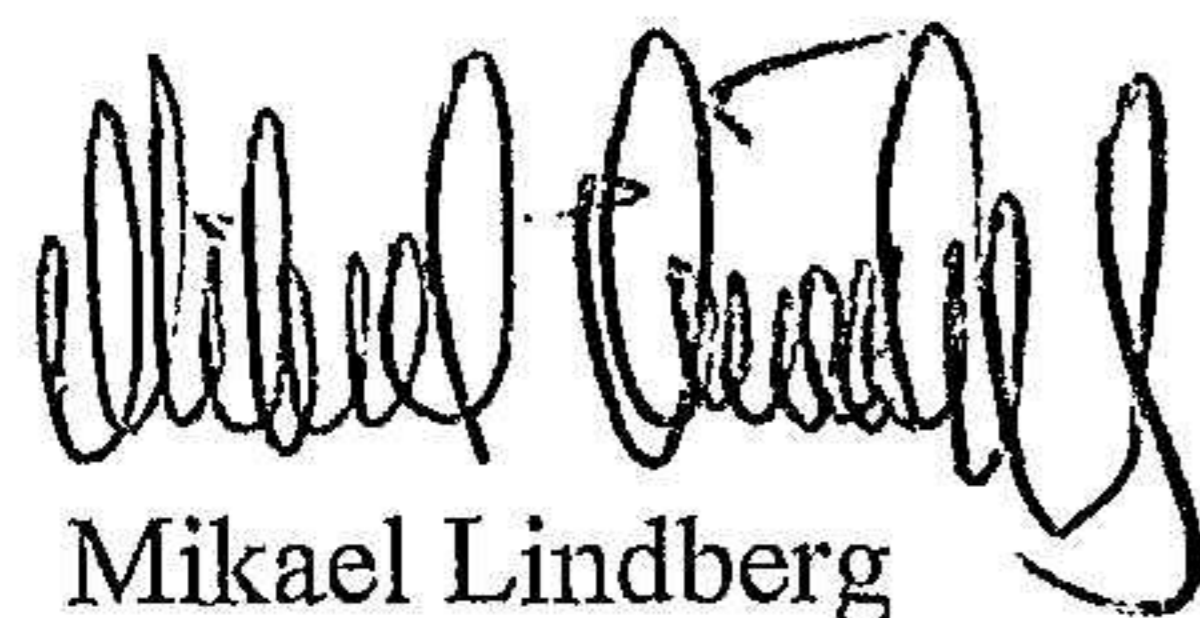
Företagets banklån om 2 150 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 018 000	2 123 181
	2 018 000	2 123 181
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	132 000	44 416
	132 000	44 416

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Kristinehamn



Mikael Lindberg
Ordförande
2025-05-31



Gunilla Lindberg

2025-05-31

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas: ✓

