

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 148 AB

Organisationsnummer: 559040-7879
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet de senaste åren.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastighets AB 68, org.nr 556894-8250.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	1	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-706	923	152 723	2 835
Soliditet (%)	10,1	100,0	100,0	16,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	73	942 646	992 719
Utdelning		-942 700		-942 700
Erhållna aktieägartillskott		725 000		725 000
Balanseras i ny räkning		942 646	-942 646	0
Årets resultat			-704 101	-704 101
Belopp vid årets utgång	50 000	725 019	-704 101	70 918

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	725 019
Årets resultat	-704 101
Medel att disponera	20 918

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	20 900
Summa utdelning	20 900
Balanseras i ny räkning	18
Summa	20 918

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		689	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		689	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 258	-19 777
Summa rörelsekostnader		-2 258	-19 777
Rörelseresultat		-1 569	-19 777
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-726 538	126 675
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	22 437	815 971
Summa finansiella poster		-704 101	942 646
Resultat efter finansiella poster		-705 670	922 869
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 569	19 777
Summa bokslutsdispositioner		1 569	19 777
Resultat före skatt		-704 101	942 646
Årets resultat		-704 101	942 646

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	701 031	992 719
Summa finansiella anläggningstillgångar		701 031	992 719
Summa anläggningstillgångar		701 031	992 719
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		701 031	992 719

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		725 019	73
Årets resultat		-704 101	942 646
Summa fritt eget kapital		20 918	942 719
Summa eget kapital		70 918	992 719
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		630 113	0
Summa kortfristiga skulder		630 113	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		701 031	992 719

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntetäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	22 437	815 971

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	992 719	152 762 526
Tillkommande fordringar	1 023 282	979 875
Reglerade fordringar	-1 314 970	-152 749 682
Utgående anskaffningsvärden	701 031	992 719
Redovisat värde	701 031	992 719

Göteborg

Mathias Aronsson
Mathias Aronsson
Styrelseordförande
2024-04-23

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24