

Årsredovisning för
Vesta Fastigheter AB
559317-4716

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vesta Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-02-12


Henrik Andersson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vesta Fastigheter AB, 559317-4716, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm skall förvärva, utveckla, sälja samt äga mark och fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret minskat sin omsättning med mer än 30% genom en minskad verksamhet i bolaget.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	-1	401 764	200 394
Resultat efter finansiella poster	-40 675	-33 865	78 641
Soliditet, %	100	29	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		28 185
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-40 676
Vid årets slut	25 000		-12 491

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	28 185
Årets resultat	-40 676
Totalt	-12 491
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-12 491
Summa	-12 491

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-1	401 764
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-1	401 764
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-169 906
Övriga externa kostnader		-12 588	-265 682
Övriga rörelsekostnader		-27 977	-
Summa rörelsekostnader		-40 565	-435 588
Rörelseresultat		-40 566	-33 824
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-218	-45
Summa finansiella poster		-109	-41
Resultat efter finansiella poster		-40 675	-33 865
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-40 675	-33 865
Skatter			
Årets resultat		-40 675	-33 865

2024062523904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 840	12 734
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	27 976
Summa kortfristiga fordringar		10 840	40 710
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 669	145 780
Summa kassa och bank		1 669	145 780
Summa omsättningstillgångar		12 509	186 490
SUMMA TILLGÅNGAR		12 509	186 490

2024062523905

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 184	62 050
Årets resultat		-40 675	-33 865
Summa fritt eget kapital		-12 491	28 185
Summa eget kapital		12 509	53 185
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	16 591
Övriga skulder		-	106 214
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	10 500
Summa kortfristiga skulder		-	133 305
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 509	186 490

2024062523906

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2024062523907

Underskrifter

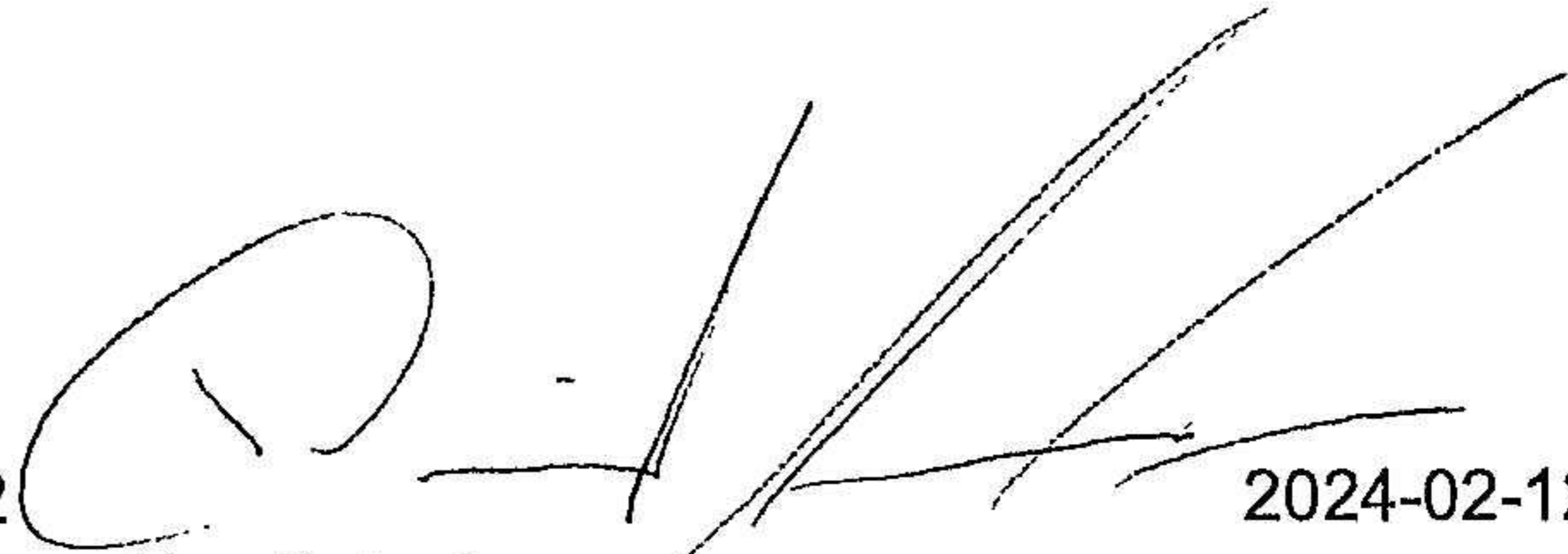
Stockholm

2024062523908



Christian Blomberg
Styrelseledamot

2024-02-12



Henrik Andersson
Verkställande direktör

2024-02-12



Lars Nirmark
Styrelseledamot

2024-02-12