

Årsredovisning för
Vätte i Hammarstrand AB

556779-0646

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carola Nilsson
Styrelseledamot

2023-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vätte i Hammarstrand AB, 556779-0646, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hammarstrand bedriver hotell- och konferensverksamhet i Hammarstrand.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Krokväg Holding AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	8 529 216	6 813 387	6 387 190	8 656 787
Resultat efter finansiella poster	146 253	588 338	877 746	1 096 297
Soliditet %	63,1	63,3	52,8	45

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 471 400	346 682
Balanseras i ny räkning		346 682	-346 682
Årets resultat			113 866
Belopp vid årets utgång	100 000	2 818 082	113 866

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 818 082
Årets resultat	113 866
Summa	2 931 948
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 931 948
Summa	2 931 948

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 529 216	6 813 387
Övriga rörelseintäkter		426 042	285 019
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 955 258	7 098 406
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 970 342	-1 351 423
Övriga externa kostnader		-3 299 012	-2 006 004
Personalkostnader	2	-3 393 467	-2 987 128
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-114 811	-131 810
Summa rörelsekostnader		-8 777 632	-6 476 365
Rörelseresultat		177 626	622 041
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 974	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 347	-33 703
Summa finansiella poster		-31 373	-33 703
Resultat efter finansiella poster		146 253	588 338
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-149 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-149 000
Resultat före skatt		146 253	439 338
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 387	-92 656
Årets resultat		113 866	346 682

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	941 677	978 973
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	543 719	621 234
Summa materiella anläggningstillgångar		1 485 396	1 600 207
Summa anläggningstillgångar		1 485 396	1 600 207
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		303 457	279 031
Summa varulager m.m.		303 457	279 031
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		486 066	758 101
Övriga fordringar		1 422 370	671 835
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	-1
Summa kortfristiga fordringar		1 908 436	1 429 935
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 897 019	2 085 880
Summa kassa och bank		1 897 019	2 085 880
Summa omsättningstillgångar		4 108 912	3 794 846
SUMMA TILLGÅNGAR		5 594 308	5 395 053

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 818 082	2 471 400
Årets resultat		113 866	346 682
Summa fritt eget kapital		2 931 948	2 818 082
Summa eget kapital		3 031 948	2 918 082
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		624 000	624 000
Summa obeskattade reserver		624 000	624 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		665 000	965 000
Övriga skulder		449 631	5 745
Summa långfristiga skulder		1 114 631	970 745
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Förskott från kunder		17 592	39 989
Leverantörsskulder		35 977	111 661
Skatteskulder		53 385	53 630
Övriga skulder		96 232	79 762
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		320 543	297 184
Summa kortfristiga skulder		823 729	882 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 594 308	5 395 053

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 429 984	1 429 984
Utgående anskaffningsvärden	1 429 984	1 429 984
Ingående avskrivningar	-451 012	-413 715
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-37 296	-37 297
Utgående avskrivningar	-488 308	-451 012
Redovisat värde	941 676	978 972

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 344 276	1 360 276
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-16 000
Utgående anskaffningsvärden	1 344 276	1 344 276
Ingående avskrivningar	-723 042	-644 528
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		16 000
Årets avskrivningar	-77 515	-94 514
Utgående avskrivningar	-800 557	-723 042
Redovisat värde	543 719	621 234

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	7 517 000	7 517 000
Summa ställda säkerheter	7 917 000	7 917 000

Underskrifter

Hammarstrand

Carola Nilsson

2023-05-30

Carola Nilsson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-30

Jessica Aldefelt

Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vätte i Hammarstrand AB

Org.nr 556779-0646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vätte i Hammarstrand AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vätte i Hammarstrand ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vätte i Hammarstrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vätte i Hammarstrand AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vätte i Hammarstrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2023-05-30

Jessica Aldefelt

Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor