

# ÅRSREDOVISNING

Momentum Software Group AB

559036-9475

Räkenskapsåret

2024

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Ellen Kugelberg, Verkställande direktör



 momentum

# Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Momentum Software Group AB, org. nr 559036-9475, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Ägarförhållanden

Momentum Software Group AB är ett helägt dotterbolag till Mary Bidco AB, org. nr 559381-5490.

## Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av koncerngemensam förvaltning, affärsverksamheten bedrivs i dotterbolaget Momentum Software AB.

Bolaget ingår i den tyska koncernen Aareon Group som är en marknadsledande europeisk leverantör av Software-as-a-Service (SaaS)-lösningar för fastighetsbranschen. Moderbolaget Arnhem TopCo GmbH upprättar koncernredovisning.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I mars 2025 bytte Bolaget verkställande direktör.

## Flerårsöversikt

Tkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	267	3 807	4 080	1 349	0
Resultat efter finansiella poster	36	-1 337	-12 034	3 514	3 945
Soliditet	99,9%	99,9%	99,2%	98,8%	84,2%

## Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2023-12-31	554 645	90 441 303	22 513 254	-36 933	113 472 269
<i>Disposition enligt beslut av årsstämman:</i>					
Utdelning	-	-	-20 000 000	-	-20 000 000
Balanseras i ny räkning	-	-	-36 933	36 933	-
Erhållna aktieägartillskott	-	-	12 301 977	-	12 301 977
Årets resultat	-	-	-	1 865 491	1 865 491
Eget kapital 2024-12-31	554 645	90 441 303	14 778 298	1 865 491	107 639 737

## Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

Fritt eget kapital enligt balansräkningen:

Överkursfond	90 441 303
Balanserat resultat	14 778 298
Årets resultat	1 865 491
Summa	107 085 092

Styrelsens förslag till vinstdisposition

- till aktieägarna utdelas	13 000 000
- i ny räkning balanseras	94 085 092
Summa	107 085 092

# Resultaträkning

	NOT	2024	2023
Nettoomsättning		267 000	3 807 000
Summa rörelsens intäkter		267 000	3 807 000
Övriga externa kostnader		-344 431	-290 689
Personalkostnader	2	0	-5 139 023
Summa rörelsens kostnader		-344 431	-5 429 712
Rörelseresultat		-77 431	-1 622 712
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113 031	314 780
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-29 001
Finansnetto		113 031	285 779
Resultat efter finansiella poster		35 600	-1 336 933
Bokslutsdispositioner	3	0	1 300 000
Resultat före skatt		35 600	-36 933
Skatt	4	1 829 891	0
Årets resultat		1 865 491	-36 933

# Balansräkning

	NOT	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	90 940 433	78 638 456
Uppskjuten skattefordran		2 465 797	635 906
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>93 406 230</b>	<b>79 274 362</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>93 406 230</b>	<b>79 274 362</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		6 600 000	27 900 000
Aktuell skattefordran		0	3 591 156
Övriga fordringar		112 969	225 441
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 712 969</b>	<b>31 716 597</b>
Likvida medel		7 625 525	2 651 176
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 338 494</b>	<b>34 367 773</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>107 744 724</b>	<b>113 642 135</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital	6	554 645	554 645
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>554 645</b>	<b>554 645</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond		90 441 303	90 441 303
Balanserat resultat		14 778 298	22 513 254
Årets resultat		1 865 491	-36 933
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>107 085 092</b>	<b>112 917 624</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>107 639 737</b>	<b>113 472 269</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	521
Övriga skulder		48 812	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 175	169 345
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>104 987</b>	<b>169 866</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>107 744 724</b>	<b>113 642 135</b>

# Kassaflödesanalys

	NOT	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-77 431	-1 622 712
Erhållen ränta		113 031	314 780
Erlagd ränta		0	-29 001
Betald inkomstskatt		3 591 156	-3 358 668
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		3 626 756	-4 695 601
Förändring övriga kortfristiga fordringar		21 412 472	54 861 165
Förändring övriga kortfristiga skulder		-64 879	-1 193 169
Kassaflöde från förändring av rörelsekapital		21 347 593	53 667 996
Kassaflöde från den löpande verksamheten		24 974 349	48 972 395
Finansieringsverksamheten			
Utdelning		-20 000 000	-60 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-20 000 000	-60 000 000
Årets kassaflöde		4 974 349	-11 027 605
Likvida medel vid årets början		2 651 176	13 678 781
Likvida medel vid årets slut		7 625 525	2 651 176
Förändring likvida medel		4 974 349	-11 027 605

## Noter

### 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Inkomstskatter

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### 2. Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Män	0	1
Kvinnor	0	1
	0	2

### 3. Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Mottagna koncernbidrag, Momentum Software AB	0	1 300 000
	0	1 300 000

### 4. Skatt på årets resultat

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	1 829 891	0
Total redovisad skatt	1 829 891	0
Avstämning av skatt		
Resultat före skatt	35 600	-36 933
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-7 333	7 608
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	0	-5 974
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	23 284	641
Effekt av ej värderat underskottsavdrag	-15 951	-2 275
Skatt hänförlig till föregående år	1 829 891	0
Summa	1 829 891	0

### 5. Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	78 638 456	78 638 456
Aktieägartillskott	12 301 977	0
Utgående anskaffningsvärde	90 940 433	78 638 456
Redovisat värde	90 940 433	78 638 456

Namn, org nr, säte	Kapitalandel	Antal aktier	Redovisat värde 2024-12-31	Redovisat värde 2023-12-31
Momentum Software AB, 556474-2103, Stockholm	100%	662 573	90 940 433	78 638 456
		662573	90 940 433	78 638 456

### 6. Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 16 639 345 aktier med kvotvärde 0,03 kr.

# Underskrifter

Stockholm, underskrifter har lämnats den dag som framgår av de elektroniska signaturerna.

Hartmut Thomsen  
Ordförande

Ernesto Marinelli  
Styrelseledamot

Pascal Pelat-Ugarte  
Styrelseledamot

Daniel Klein  
Styrelseledamot

Gustav Bouvin  
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

KPMG AB

Mikael Ekberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Momentum Software Group AB, org. nr 559036-9475

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Momentum Software Group AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Momentum Software Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Momentum Software Group AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025082105734

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Momentum Software Group AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Momentum Software Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg det datum som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 6VLY6-IT5AX-ZKCTL-BZGO7-EZRMT-U7NQJ

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## GUSTAV BOUVIN

### Underskrivare 1

Serienummer: a7a87c80ed1fef[...]670e21ff4fde5

IP: 85.231.xxx.xxx

2025-06-26 10:12:26 UTC



## Pascal Pelat-Ugarte

### Underskrivare 1

Serienummer: pascal.pelat-ugarte@aareon.com

IP: 194.9.xxx.xxx

2025-06-26 10:25:50 UTC

## Ernesto Marinelli

### Underskrivare 1

Serienummer: ernesto.marinelli@aareon.com

IP: 80.250.xxx.xxx

2025-06-26 10:36:35 UTC



## Hartmut Thomsen

### Underskrivare 1

Serienummer: hartmut.thomsen@aareon.com

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 13:17:07 UTC

## Daniel Klein

### Underskrivare 1

Serienummer: daniel.klein@aareon.com

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 16:48:10 UTC

## MIKAEL EKBERG

### Underskrivare 2

Serienummer: db26b23de71c1d[...]672ce3433bc01

IP: 81.231.xxx.xxx

2025-06-26 16:54:37 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025082105735

Penneo dokumentnyckel: 6VLY6-IT5AX-ZKCTL-BZG07-EZRMT-U7NQU