

Årsredovisning

för

Swedish Airport Infrastructure Holding AB

559012-5182

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Swedish Airport Infrastructure Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-04-25



Torbjörn Blücher

Årsredovisning
för
Swedish Airport Infrastructure Holding AB
559012-5182

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

1 (8)

Styrelsen och verkställande direktören för Swedish Airport Infrastructure Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag äga, utveckla och förvalta fast egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Sigtuna, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser kan rapporteras ha inträffat under räkenskapsåret. Bolaget har i mycket liten utsträckning påverkats av Covid-19 pandemin.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga särskilda händelser kan rapporteras ha inträffat efter balansdagen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	857	372	234	-3	-2
Balansomslutning	2 079	1 371	1 001	767	791
Soliditet (%)	61,4	43,5	28,1	14,1	16,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50% av Swedavia Real Estate AB, org nr 556858-9872, Stockholm och till 50% av Alecta, org nr 502014-6865, Stockholm.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	174 866	258 848	483 714
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		258 848	-258 848	0
Årets resultat			611 523	611 523
Belopp vid årets utgång	50 000	433 714	611 523	1 095 237

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

2 (8)

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	433 714
årets vinst	611 523
	1 045 237
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 045 237

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023050512075

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

3 (8)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 350	7 775
		-2 350	7 775
Rörelseresultat		-2 350	7 775
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	858 562	363 784
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 319	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 768	-8
		859 113	363 776
Resultat efter finansiella poster		856 763	371 551
Bokslutsdispositioner		-87 629	-69 721
Resultat före skatt		769 134	301 830
Skatt på årets resultat	3	-157 611	-42 982
Årets resultat		611 523	258 848

2023050512076

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

4 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernbolag

4

1 457 663

599 101

1 457 663**599 101****Summa anläggningstillgångar****1 457 663****599 101****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 827

31

1 827**31***Kassa och bank*

619 049

771 838

Summa omsättningstillgångar**620 876****771 869****SUMMA TILLGÅNGAR****2 078 539****1 370 970**

2023050512077

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

5 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000**50 000***Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

433 714

174 866

Årets resultat

611 523

258 848

1 045 237**433 714****Summa eget kapital****1 095 237****483 714****Obeskattade reserver**

5

228 759

141 130

Långfristiga skulder

Skulder till koncernbolag

657 300

657 300

Summa långfristiga skulder**657 300****657 300****Kortfristiga skulder**

Aktuella skatteskulder

97 243

88 826

Summa kortfristiga skulder**97 243****88 826****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****2 078 539****1 370 970**

2023050512078

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

6 (8)

2023050512079

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Bolagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

7 (8)

2025050512080

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Resultatandelar från dotterbolag	858 562	363 784
	858 562	363 784

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	54 155	43 087
Justering avseende tidigare år	103 456	-105
Totalt redovisad skatt	157 611	42 982

Not 4 Specifikation andelar i koncernbolag

Företag	Kapital- andel	Bokfört värde
SAI Holding KB	0,2%	1 457 463
		1 457 463
	Org.nr	Säte
SAI Holding KB	969775-2609	Sigtuna

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond Tax 20	71 409	71 409
Periodiseringsfond Tax 21	69 721	69 721
Periodiseringsfond Tax 22	87 629	0
	228 759	141 130

Not 6 Uppgifter om ägarförhållanden

Bolaget ägs till 50% av Swedavia Real Estate AB, org nr 556858-9872, Stockholm och till 50% av Alecta, org nr 502014-6865, Stockholm.

Swedish Airport Infrastructure Holding AB ingår i koncernredovisningen för dessa bolag.

Swedish Airport Infrastructure Holding AB
Org.nr 559012-5182

8 (8)

2023050512081

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga särskilda händelser kan rapporterats ha inträffat efter balansdagen.


Stockholm 2023-03-31

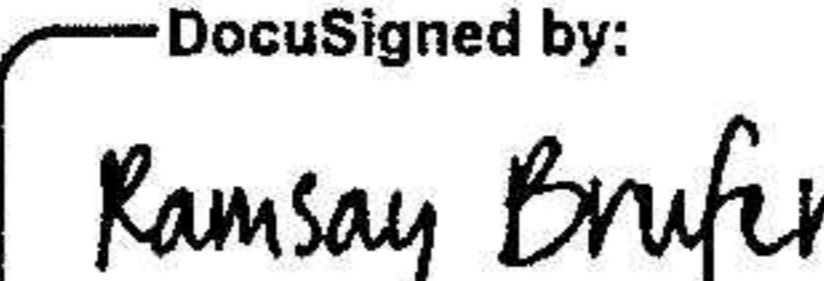
DocuSigned by:

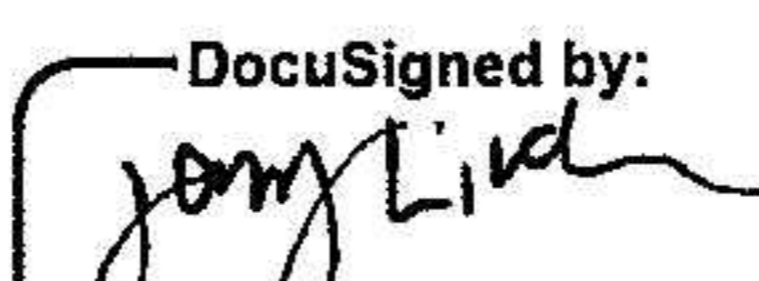
DA4B50FE76BA4A5...
Torbjörn Blücher
Verkställande direktör

DocuSigned by:

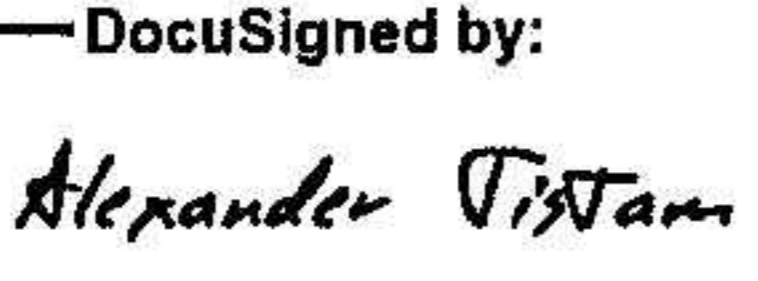
2778C76EFCCF404...
Stefan Stenberg

DocuSigned by:

A1792575FF6A40F...
Jesper Sandahl

DocuSigned by:

122FC660097F4B3...
Ramsay Brufer
Ordförande

DocuSigned by:

2E7AF62767AÇ47E...
Jenny Lindholm

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-31
KPMG AB

DocuSigned by:

122E30336A234D1...
Alexander Tistam
Auktoriserad revisor

2023050512082

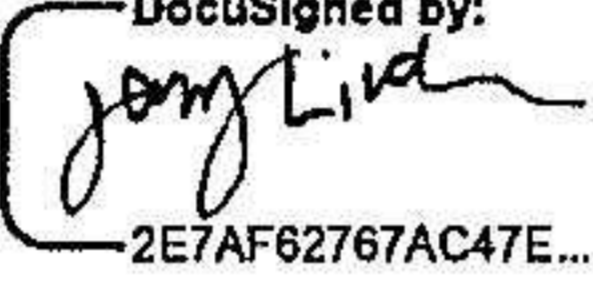
Certificate Of Completion

Envelope Id: 8AD836209A954BE1A7D50971875853AE	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Bol.101_SAI_Holding_AB_559012-5182_.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 9	Signatures: 6
Certificate Pages: 7	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Yasmine Gustafsson
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	yasmine.gustafsson@kpmg.se
	IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original	Holder: Yasmine Gustafsson	Location: DocuSign
3/30/2023 6:53:01 PM	yasmine.gustafsson@kpmg.se	

Signer Events

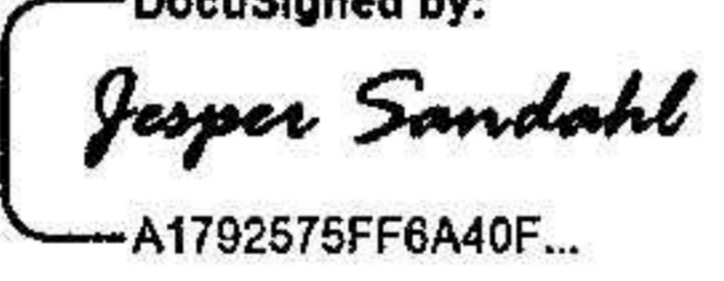
Signer Events	Signature	Timestamp
Jenny Margareta Lindholm jenny.lindholm@alecta.se Security Level: Email, Account Authentication (None)	 DocuSigned by: 2E7AF62767AC47E...	Sent: 3/30/2023 6:56:11 PM Viewed: 3/31/2023 1:20:31 PM Signed: 3/31/2023 1:20:43 PM
	Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 85.119.133.90	

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 85aed7cd-3ad8-58d4-b517-736644141df6
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/31/2023 1:20:20 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/31/2023 1:11:30 PM
 ID: 14828a65-0978-419b-833a-19d3ae615d78

Jesper Sandahl jesper.sandahl@swedavia.se Security Level: Email, Account Authentication (None)	 DocuSigned by: A1792575FF6A40F...	Sent: 3/30/2023 6:56:11 PM Viewed: 3/30/2023 8:07:01 PM Signed: 3/31/2023 10:31:00 AM
	Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 192.176.216.24	

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: df925085-1935-543f-9a95-5e0504b58769
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/30/2023 8:06:51 PM

Signer Events**Signature****Timestamp**

2023050512083

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: df925085-1935-543f-9a95-5e0504b58769
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/31/2023 10:30:43 AM


Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/30/2023 7:55:30 PM
 ID: a16a095a-8830-481f-bcaf-9b455cf040a9

Ramsay Brufer

ramsay.brufer@alecta.se

Security Level: Email, Account Authentication
 (None)

DocuSigned by:

 122FC66D097F4B3...

Sent: 3/30/2023 6:56:10 PM

Viewed: 3/31/2023 10:34:39 AM

Signed: 3/31/2023 10:34:57 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 85.119.133.90

Authentication Details**Identity Verification Details:**

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 0156a4b7-fe22-5351-a857-f4ef09d83462
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/31/2023 10:31:27 AM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 0156a4b7-fe22-5351-a857-f4ef09d83462
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/31/2023 10:33:57 AM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: 0156a4b7-fe22-5351-a857-f4ef09d83462
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 3/31/2023 10:36:21 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/31/2023 10:34:39 AM
 ID: df963d7f-89f5-4d77-9973-c3b857789193

Stefan Stenberg

stefan.stenberg@swedavia.se

Security Level: Email, Account Authentication
 (None)

DocuSigned by:

 2778C78EFCCF404...

Sent: 3/30/2023 6:56:10 PM

Viewed: 3/31/2023 8:02:42 AM

Signed: 3/31/2023 8:03:10 AM

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 192.176.216.24

Authentication Details

2023050512085

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/30/2023 6:56:12 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/31/2023 2:47:11 PM
Signing Complete	Security Checked	3/31/2023 2:47:23 PM
Completed	Security Checked	3/31/2023 2:47:23 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure
--

2023050512086

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreporting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



2023050512089

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Swedish Airport Infrastructure Holding AB, org. nr 559012-5182

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Swedish Airport Infrastructure Holding AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swedish Airport Infrastructure Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Swedish Airport Infrastructure Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023050512090

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Swedish Airport Infrastructure Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Swedish Airport Infrastructure Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 31 mars 2023

KPMG AB

DocuSigned by:

Alexander Tistam

122E30336A234D1...

Alexander Tistam

Auktoriserad revisor

2023050512091

Certificate Of Completion

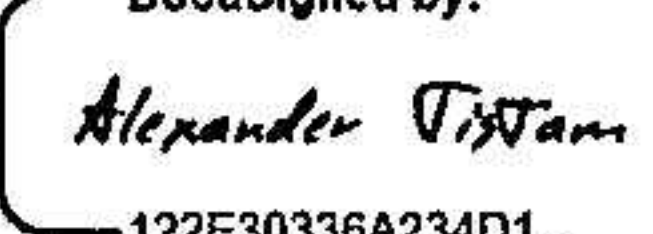
Envelope Id: B18DDD9B993E42459E2D00B0595C9373	Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse SAI Holding AB.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator: Yasmine Gustafsson
Envelopeld Stamping: Enabled	PO Box 50768
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	Malmö, SE -202 71
	yasmine.gustafsson@kpmg.se
	IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original	Holder: Yasmine Gustafsson	Location: DocuSign
3/30/2023 5:01:39 PM	yasmine.gustafsson@kpmg.se	

Signer Events

Alexander Tistam
alexander.tistam@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature
DocuSigned by:

122E30336A234D1...
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Timestamp
Sent: 3/30/2023 5:02:29 PM
Viewed: 3/31/2023 2:46:18 PM
Signed: 3/31/2023 2:46:27 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 6e9b9174-0c1f-5325-b4e4-6b142ff854bd
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/31/2023 2:46:07 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Editor Delivery Events

Agent Delivery Events

Intermediary Delivery Events

Certified Delivery Events

Carbon Copy Events

Witness Events

Notary Events

Envelope Summary Events

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/30/2023 5:02:29 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/31/2023 2:46:18 PM
Signing Complete	Security Checked	3/31/2023 2:46:27 PM
Completed	Security Checked	3/31/2023 2:46:27 PM

Payment Events

Status

Timestamps

2025050512092