

Årsredovisning

Rolf Levin, Byggkonsult Aktiebolag

556259-2187

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rolf Levin
2022-12-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och försäljning av konsulttjänster inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

Bolagets aktiekapital är förbrukat. Kontrollbalansräkningen enligt reglerna i ABL är upprättad per 2022-08-31 och den visar att aktiekapitalet är intakt på grund av övervärde i fastighet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	699	705	553	633
Resultat efter finansiella poster	-143	13	-79	-44
Soliditet %	-28	-12	-12	-6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	-252 889	12 702	-140 187
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		12 702	-12 702	0
- Årets resultat			-142 576	-142 576
- Belopp vid årets utgång	100 000	-240 187	-142 576	-282 763

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-240 187
Årets resultat	-142 576
Summa	-382 763

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-382 763
Summa	-382 763

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	698 927	704 782
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	698 927	704 782
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-251 934	-329 273
Personalkostnader	-495 669	-268 247
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-67 605	-67 610
Summa rörelsekostnader	-815 208	-665 130
Rörelseresultat	-116 281	39 652
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 295	-26 950
Summa finansiella poster	-26 295	-26 950
Resultat efter finansiella poster	-142 576	12 702
Resultat före skatt	-142 576	12 702
Årets resultat	-142 576	12 702

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	916 986	984 591
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 000	3 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		919 986	987 591
Summa anläggningstillgångar		919 986	987 591
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 412	4 303
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 438
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 412	10 741
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	5	89 495	170 379
<i>Summa kassa och bank</i>		89 495	170 379
Summa omsättningstillgångar		93 907	181 120
SUMMA TILLGÅNGAR		1 013 893	1 168 711

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-240 187	-252 889
Årets resultat	-142 576	12 702
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-382 763	-240 187
Summa eget kapital	-282 763	-140 187
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 1 185 920	1 207 040
Övriga skulder	0	1 541
Summa långfristiga skulder	1 185 920	1 208 581
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	21 120	21 120
Leverantörsskulder	6 126	0
Övriga skulder	45 621	14 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	37 869	64 207
Summa kortfristiga skulder	110 736	100 317
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 013 893	1 168 711

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-08-31

2021-08-31

Medelantalet anställda

2

1

Not 3 Byggnader och mark

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

2 892 662

2 892 662

Utgående anskaffningsvärden

2 892 662

2 892 662

Ingående avskrivningar

-1 908 071

-1 840 461

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-67 605

-67 610

Utgående avskrivningar

-1 975 676

-1 908 071

Redovisat värde

916 986

984 591

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

2021-08-31

Ingående anskaffningsvärden

702 977

702 977

Utgående anskaffningsvärden

702 977

702 977

Ingående avskrivningar

-699 977

-699 977

Utgående avskrivningar

-699 977

-699 977

Redovisat värde

3 000

3 000

Not 5 Checkräkningskredit

2022-08-31

2021-08-31

Säkerheter

Beviljad kredit

50 000

50 000

Not 6 Långfristiga skulder

2022-08-31

2021-08-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

1 101 440

1 122 560

Not 7 Ställda säkerheter

2022-08-31

2021-08-31

Fastighetsinteckningar

1 870 000

1 870 000

Summa ställda säkerheter

1 870 000

1 870 000

UNDERSKRIFTER

Söderhamn

Rolf Levin

Rolf Levin

2022-12-15

Gunilla Levin

Gunilla Levin

2022-12-15