

Årsredovisning
för
BRT Fastigheter AB
556535-3728

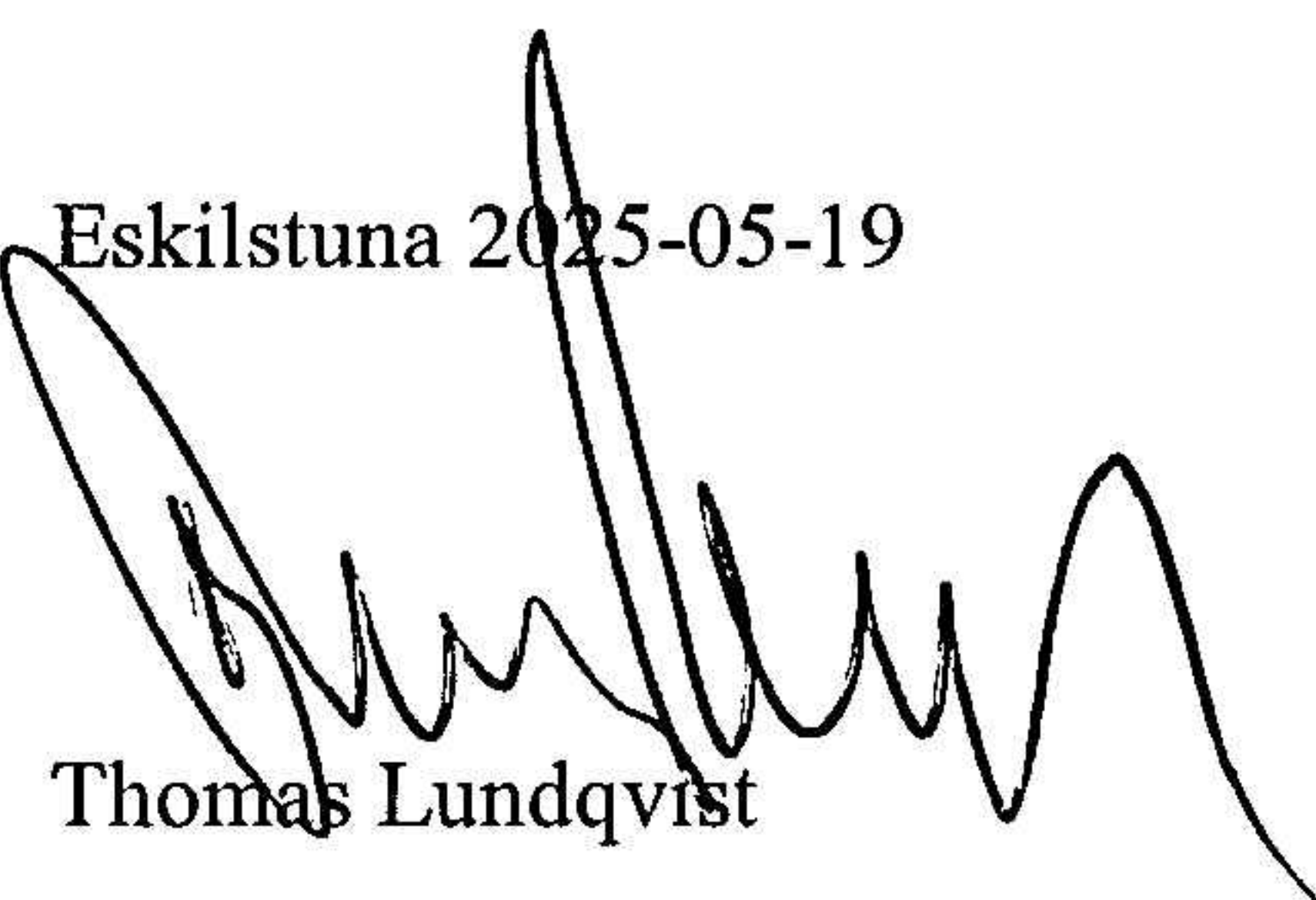
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BRT Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna 2025-05-19


Thomas Lundqvist

Årsredovisning

för

BRT Fastigheter AB

556535-3728

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för BRT Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inte längre någon verksamhet. Bolaget ägs med 50% vardera av V o B 1 AB, 556668-7728, och Maximum entreprenad AB, 556893-6073.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	5	270	1 321
Resultat efter finansiella poster	-1 999	-235	35 673	-499
Soliditet (%)	68	71	99	43

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 500 000	44 000	17 717 219	-234 922	19 026 297
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-234 922	234 922	0
Årets resultat				-1 999 096	-1 999 096
Belopp vid årets utgång	1 500 000	44 000	17 482 297	-1 999 096	17 027 201

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 482 297
årets förlust	-1 999 096
	15 483 201

disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 483 201
	15 483 201

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	4 803
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	4 803
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 800	-338 614
Personalkostnader	2	-9 744	-9 822
Summa rörelsekostnader		-25 544	-348 436
Rörelseresultat		-25 544	-343 633
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	95 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-1 973 517	14 406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35	-695
Summa finansiella poster		-1 973 552	108 711
Resultat efter finansiella poster		-1 999 096	-234 922
Resultat före skatt		-1 999 096	-234 922
Årets resultat		-1 999 096	-234 922

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

24 891 792

26 865 309

Summa finansiella anläggningstillgångar

24 891 792

26 865 309

Summa anläggningstillgångar

24 891 792

26 865 309

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 711

2

Summa kortfristiga fordringar

5 711

2

Kassa och bank

Kassa och bank

626

6 335

Summa kassa och bank

626

6 335

Summa omsättningstillgångar

6 337

6 337

SUMMA TILLGÅNGAR

24 898 129

26 871 646

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 500 000

1 500 000

Reservfond

44 000

44 000

Summa bundet eget kapital

1 544 000

1 544 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 482 297

17 717 219

Årets resultat

-1 999 096

-234 922

Summa fritt eget kapital

15 483 201

17 482 297

Summa eget kapital

17 027 201

19 026 297

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

8 290

8 290

Summa långfristiga skulder

8 290

8 290

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

7 842 638

7 809 638

Skatteskulder

0

2 415

Övriga skulder

0

6

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

7 862 638

7 837 059

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 898 129

26 871 646

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

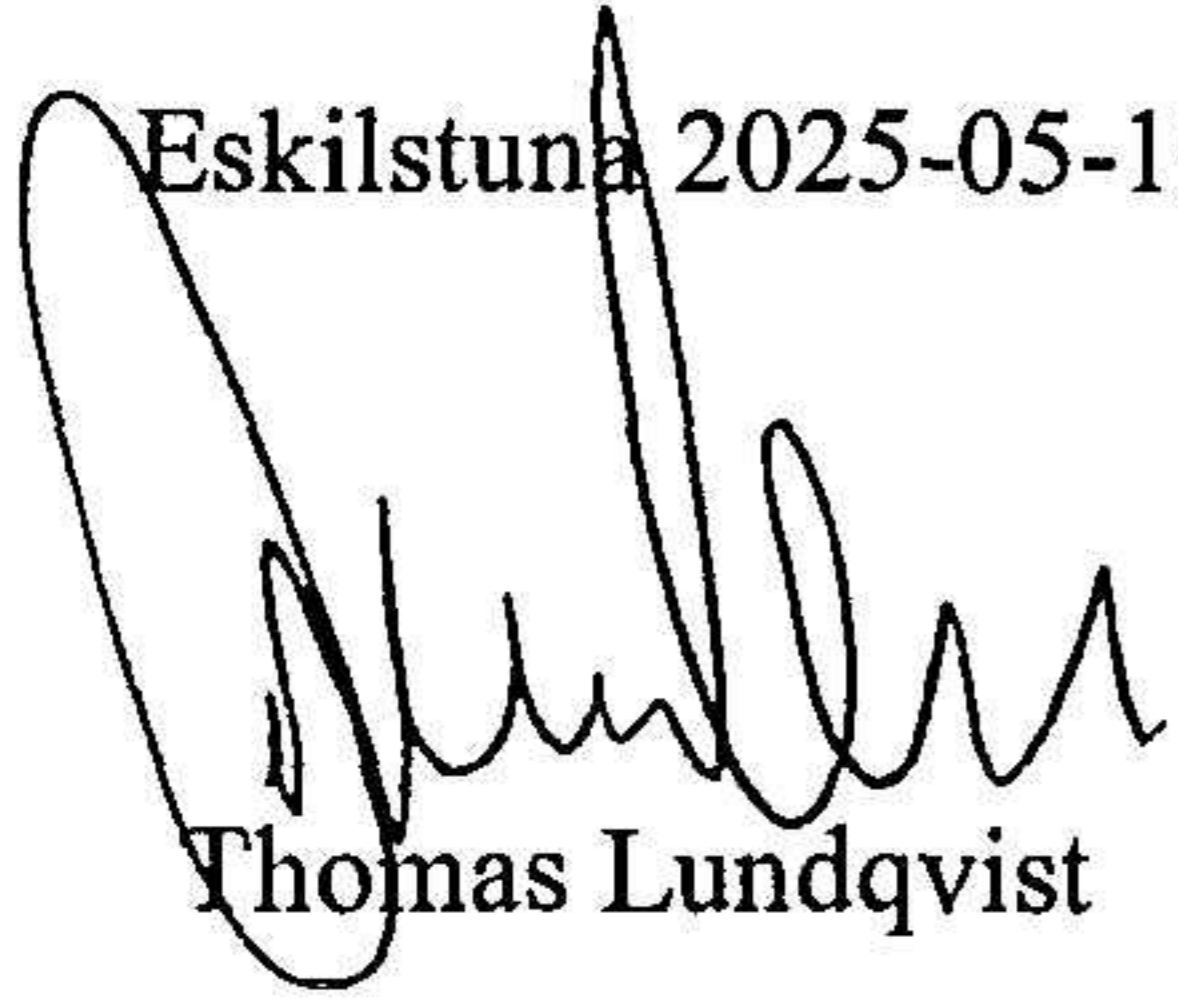
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 978 400	35 008 400
Avgående fordringar		-8 030 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 978 400	26 978 400
Ingående nedskrivningar	-113 091	-127 497
Återförda nedskrivningar	26 483	14 406
Årets nedskrivningar	-2 000 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 086 608	-113 091
Utgående redovisat värde	24 891 792	26 865 309

2025061723447

Not 4 Långfristiga skulder

Inga skulder förfaller till betalning senare än 5 år från balansdagen.

Eskilstuna 2025-05-19



Thomas Lundqvist