

**Årsredovisning**  
för  
**Sörbyporten AB**  
556984-7147  
Räkenskapsåret  
2021

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-05-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att  
originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Rutqvist, Styrelseledamot  
2022-05-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sörbyporten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Örebro.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> | <b>2018</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 0           | 0           | 58          | 401         |
| Resultat efter finansiella poster | -21         | -24         | 450         | 636         |
| Balansomslutning                  | 176         | 503         | 875         | 2 161       |
| Eget kapital                      | 163         | 369         | 571         | 1 099       |
| Soliditet (%)                     | 93          | 73          | 65          | 51          |
| Kassalikviditet (%)               | 1 407       | 374         | 288         | 357         |

### Förändring av eget kapital

|  | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|--|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 50 000                    | 342 676                        | -23 961                   | <b>368 715</b>  |
| Disposition enligt beslut<br>av årets årsstämma: |                           |                                |                           |                 |
| Utdelning  |                           | -184 000                       |                           | <b>-184 000</b> |
| Balanseras i ny räkning                          |                           | -23 961                        | 23 961                    | <b>0</b>        |
| Årets resultat                                   |                           |                                | -21 394                   | <b>-21 394</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>50 000</b>             | <b>134 715</b>                 | <b>-21 394</b>            | <b>163 321</b>  |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|  |                |
|--|----------------|
| balanserad vinst                             | 134 715        |
| årets förlust                                | -21 394        |
|  | <b>113 321</b> |
| disponeras så att<br>till aktieägare utdelas | 113 000        |
| i ny räkning överföres                       | 321            |
|  | <b>113 321</b> |

## Resultaträkning

| Not  | 2021-01-01<br>-2021-12-31 | 2020-01-01<br>-2020-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                    |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                   | -20 749                   | -21 540                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>              | <b>-20 749</b>            | <b>-21 540</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                     | <b>-20 749</b>            | <b>-21 540</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                  |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -645                      | -2 421                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>            | <b>-645</b>               | <b>-2 421</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   | <b>-21 394</b>            | <b>-23 961</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                 | <b>-21 394</b>            | <b>-23 961</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                      | <b>-21 394</b>            | <b>-23 961</b>            |

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

**Summa kortfristiga fordringar**

1 222

107 017

**1 222**

**107 017**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

174 599

396 429

**174 599**

**396 429**

**175 821**

**503 446**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**175 821**

**503 446**

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 134 715           | 342 676           |
| Årets resultat                               |            | -21 394           | -23 961           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>113 321</b>    | <b>318 715</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>163 321</b>    | <b>368 715</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 0                 | 3 513             |
| Skatteskulder                                |            | 0                 | 105 343           |
| Övriga skulder                               |            | 0                 | 13 375            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 12 500            | 12 500            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>12 500</b>     | <b>134 731</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>175 821</b>    | <b>503 446</b>    |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2022-05-30

*Håkan Åstö*  
Håkan Åstö  
Ordförande

*Andreas Rutqvist*  
Andreas Rutqvist  
Verkställande direktör

2022-05-31

2022060919836

### **Meddelande ärendenummer 9254269/2022**

Sörbyporten AB, orgnr 556984-7147, önskar byta ut sin inlämnad årsredovisning då den ursprungliga som lämnades in saknade information om beslutad utdelning i bolaget vilket den nya versionen har. I övrigt är de två årsredovisningarna identiska.



**Andreas Rutqvist**  
Verkställande direktör Sörbyporten AB