

Årsredovisning
för
Roslagsbuss & Fastigheter Aktiebolag
556203-7217
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roslagsbuss & Fastigheter Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rånäs den 2 april 2025


Mattias Åkerlund

Styrelsen för Roslagsbuss & Fastigheter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av personaltransporter med buss, bil som taxi och skolbusskörningar samt att sälja gruppresor över internet.

Företaget har sitt säte i Norrtälje .

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 640	2 342	2 334	1 901
Soliditet (%)	18,0	14,0	18,0	16,0
Balansomslutning	12 899	13 009	10 163	10 747
Resultat efter finansiella poster	461	-6	235	-204

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 741 380	-5 500	1 855 880
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-5 500	5 500	0
Årets resultat				411 468	411 468
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 735 880	411 468	2 267 348

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 735 880
årets vinst	411 468
	2 147 348
disponeras så att i ny räkning överföres	2 147 348
	2 147 348

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 049 056	2 335 511
Övriga rörelseintäkter		590 920	6 669
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 639 976	2 342 180
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-84 728	-67 645
Övriga externa kostnader		-588 363	-669 483
Personalkostnader	2	-602 911	-759 927
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-598 660	-576 653
Summa rörelsekostnader		-1 874 662	-2 073 708
Rörelseresultat		765 314	268 472
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	135 500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		105 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 323	2 503
Räntekostnader och liknande resultatposter		-412 098	-411 975
Summa finansiella poster		-304 775	-273 972
Resultat efter finansiella poster		460 539	-5 500
Resultat före skatt		460 539	-5 500
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 071	0
Årets resultat		411 468	-5 500

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 670 308

6 977 482

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

945 702

1 017 188

Summa materiella anläggningstillgångar

7 616 010

7 994 670

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

3 200 000

3 200 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

1 250 000

1 250 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

7

22 000

38 100

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 472 000

4 488 100

Summa anläggningstillgångar

12 088 010

12 482 770

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

163 188

155 861

Övriga fordringar

290 619

597 402

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

332 628

47 877

Summa kortfristiga fordringar

786 435

801 140

Kassa och bank

Kassa och bank

3 277

3 277

Summa kassa och bank

3 277

3 277

Summa omsättningstillgångar

789 712

804 417

SUMMA TILLGÅNGAR

12 877 722

13 287 187

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 735 880

1 741 380

Årets resultat

411 468

-5 500

Summa fritt eget kapital

2 147 348

1 735 880

Summa eget kapital

2 267 348

1 855 880

Långfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

96 802

151 424

Övriga skulder till kreditinstitut

5 496 690

6 000 809

Skulder till koncernföretag

1 275 475

1 220 475

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

810 932

810 932

Övriga skulder

0

2 831 310

Summa långfristiga skulder

7 679 899

11 014 950

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

279 002

174 943

Övriga skulder

2 408 015

48 557

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

243 458

192 857

Summa kortfristiga skulder

2 930 475

416 357

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 877 722

13 287 187

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 753 939	8 753 939
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 753 939	8 753 939
Ingående avskrivningar	-1 776 457	-1 469 283
Årets avskrivningar	-307 174	-307 174
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 083 631	-1 776 457
Utgående redovisat värde	6 670 308	6 977 482

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 494 644	3 794 644
Inköp	220 000	700 000
Försäljningar/utrangeringar	-2 005 305	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 709 339	4 494 644
Ingående avskrivningar	-3 477 456	-3 207 977
Försäljningar/utrangeringar	2 005 305	
Årets avskrivningar	-291 486	-269 479
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 763 637	-3 477 456
Utgående redovisat värde	945 702	1 017 188

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 250 000	1 250 000
Utgående redovisat värde	1 250 000	1 250 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 100	38 100
Inköp	0	0
Försäljningar	-16 100	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 000	38 100
Utgående redovisat värde	22 000	38 100

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	5 413 802	5 830 450
	5 413 802	5 830 450

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 850 000	1 850 000
Fastighetsinteckning	6 620 000	6 620 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	580 521	650 521
	9 050 521	9 120 521

Norrtälje den 2 april 2025



Mattias Åkerlund
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 2 april 2025



Peter Borwin
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Roslagsbuss & Fastigheter AB, org.nr 556203-7217

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Roslagsbuss & Fastigheter AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Roslagsbuss & Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Roslagsbuss & Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Roslagsbuss & Fastigheter AB för år 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Roslagsbuss & Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 2 april 2025



Peter Borwin

Godkänd revisor

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

