

Årsredovisning för  
**Nikoleah Holding AB**

559270-9348

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ehsan Asghari  
Styrelseledamot

2025-04-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nikoleah Holding AB, 559270-9348, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga fastighet och aktier i andra bolag och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-1		0	0
Resultat efter finansiella poster	3 155 980	-5 863	-22 348	-59 963
Soliditet %	76,2	63	26,4	-0,8

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	525 647	2 536 147
Balanseras i ny räkning		2 536 147	-2 536 147
Utdelning		-1 100 000	
Årets resultat			5 068 189
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 961 794</b>	<b>5 068 189</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 961 794
Årets resultat	5 068 189
<b>Summa</b>	<b>7 029 983</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	6 029 983
<b>Summa</b>	<b>7 029 983</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	0
Övriga rörelseintäkter		67 325	151 150
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>67 324</b>	<b>151 150</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-65 337	-61 248
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 189	-35 189
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-100 526</b>	<b>-96 437</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-33 202</b>	<b>54 713</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 741	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 559	-60 576
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 189 182</b>	<b>-60 576</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 155 980</b>	<b>-5 863</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 600 000	3 200 000
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 400 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 555 980</b>	<b>3 194 137</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-487 791	-657 990
<b>Årets resultat</b>		<b>5 068 189</b>	<b>2 536 147</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 463 325	3 723 313
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 463 325</b>	<b>3 723 313</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	75 000	75 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 538 325</b>	<b>3 798 313</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 211 543	1 055 019
Övriga fordringar		261 604	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 200 001	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 673 148</b>	<b>1 055 019</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		50 685	45 441
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>50 685</b>	<b>45 441</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 723 833</b>	<b>1 100 460</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 262 158</b>	<b>4 898 773</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 961 794	525 647
Årets resultat		5 068 189	2 536 147
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 029 983</b>	<b>3 061 794</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 054 983</b>	<b>3 086 794</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	767 678
Övriga skulder		1 011 244	68 608
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 011 244</b>	<b>836 286</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 187 931	968 193
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	7 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 195 931</b>	<b>975 693</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 262 158</b>	<b>4 898 773</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 817 150	3 817 150
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	775 201	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 592 351</b>	<b>3 817 150</b>
Ingående avskrivningar	-93 837	-58 648
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-35 189	-35 189
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-129 026</b>	<b>-93 837</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 463 325</b>	<b>3 723 313</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>75 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>
Sävedalens tandvård AB	559162-3680	Västra Götaland	1 000
Kvibergs Tandvård AB	559342-2651	Västra Götaland	250

## Underskrifter

Partille

*Ehsan Asghari*  
Ehsan Asghari  
Styrelseledamot

2025-04-16  
Datum