

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Lyftinvest i Karlstad AB

Org nr 556721-6923


Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lyftinvest i Karlstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkning för moderbolaget och koncernen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 9 april 2024


Johan Hammarström

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Lyftinvest i Karlstad AB
Org.nr. 556721-6923

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	18



Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget CARLHAG AB, org.nr 556505-0803, med säte i Karlstad kommun. Dotterbolaget bedriver försäljning, montage och underhåll av lyftutrustning samt vakuumsystem. Försäljningsverksamheten bedrivs till stor del genom uppsökande verksamhet som återförsäljare för varumärkena ABUS lyftutrustningar och Fazer Vakuumlyft ok. Service och underhållningsavdelningen tecknar fasta serviceavtal där kontroll och underhåll sker årligen för varje avtals kund. Utöver försäljning, montage och underhåll bedrivs även utbildningsverksamhet inom respektive teknikområde. Dotterbolaget har kontor och personal i Karlstad, Örebro, Gävle, Sundsvall, Umeå, Örnsköldsvik, Piteå samt Luleå.

Bolaget är komplementär i Kommanditbolaget Kv Grästegen 3, org.nr 916913-2827, med säte i Sunne kommun. Kommanditbolaget äger och förvaltar fastigheten Kv Grästegen 3 belägen i Karlstad. Under 2022 har en tillbyggnad färdigställts på fastigheten vilket lett till en väsentlig ökning av hyresintäkter.

Koncernen kan konstatera att både omsättning och lönsamhet har stärkts även under 2023. Koncernen har bedrivit sin verksamhet under förhållandevis normala förhållanden. En stark försäljning under andra halvan av 2023 har bidragit till en mycket stark och stor orderbok som skapar en stabil och trygg grund för verksamhetsåret 2024.

Det osäkra omvärldsläget med kriget i Ukraina och sviterna efter pandemin kommer att påverka oss även under 2024. Framst handlar det fortfarande om materialbrist hos vissa komponenter.

Den inhemska situationen med stigande räntor och en hög inflation kommer även den påverka oss. Vi tror att beslutsfattandet kring investeringar kommer att ta längre tid och att vissa projekt skjuts på framtiden. En ökad konkurrens kring projekten kan leda till extra fokus kring priset hos kunderna. Dock så är inte detta något nytt utan en normal utveckling om marknaden svalnar av lite. Koncernen bedömer att det fortfarande finns en stark investeringsvilja hos marknaden och inledningen på 2024 visar ännu inga tecken på en konjunkturavmattning.

Flerårsjämförelse, koncernen

Belopp i Flerårsjämförelse, koncern visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	162 220	146 086	140 374	106 450	104 530
Res. efter finansiella poster	16 028	12 963	11 214	5 583	4 228
Balansomslutning	102 544	86 992	63 192	60 657	40 431
Antal anställda	45	41	40	41	43
Soliditet (%)	24	21	24	17	20

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	12 108	9 771	8 479	3 797	-3
Balansomslutning	25 679	19 571	16 683	14 382	14 386
Soliditet (%)	88	84	81	63	51

Ägarförhållanden

Lyftinvest i Karlstad AB ägdes per den 31 december 2023 till 35,3% av Christer Markusson, 29,4% av Johan Hammarström samt till 17,6% vardera av Per Öbrink och Jonas Höglund.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens verksamhet kommer bedrivas med oförändrad inriktning det kommande året. Koncernen kan exponeras för olika typer av risker såsom operationell risk samt finansiell risk. Affärsverksamheten är förenad med en operationell risk som bedöms vara låg och påverkas främst av tillväxten på de marknaderna där Koncernen är verksam. Koncernens finansiella risker ligger i en begränsad valutahandel som omfattar köp och växling av valuta som betalning av kundfordringar och leverantörsskulder, så kallad transaktionsrisk.

Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

Kopplat till våra olika affärsområden ser vi en stabil och positiv utveckling för standardkranar. Ett område där vi har haft en mycket stark utveckling och som vi fokuserar ännu mer på under kommande år är underhåll och moderniseringar av marknadens kranparker. Under hösten vintern 2023 har CARLHAG AB genomfört ett projektarbete kring hållbarhet. Ett viktigt och nödvändigt arbete som måste utföras. Polycys och en code of conduct är framtagna och allt detta ska implementeras i organisationen under våren 2024. Vi kan se en tydlig ökning av medvetande och kravställande från marknaden, där de efterfrågar allt oftare hur CARLHAG AB hanterar hållbarhetsfrågorna? Marknaden vill veta vad vi gör och hur vi mäter och följer upp våra klimatavtryck. Att CARLHAG AB är ett företag som arbetar prioriterat med hållbarhetsfrågor finns självklart inskrivet i vår affärsplan.

Kort avslutningsvis kan vi konstatera att inledning på 2024 är fortsatt mycket stark. Vi kan idag inte se några tecken på en eventuell konjunkturedgång.

Egna aktier

Antal A-Aktier är 8 500 st. Kvotvärde är 141,17 kr.

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 200 000	0	17 137 979	0	18 337 979
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare		0	-6 000 000	0	-6 000 000
Årets vinst			12 674 165	0	12 674 165
Belopp vid årets utgång	1 200 000	0	23 812 144	0	25 012 144

Förändringar i eget kapital, moderbolaget

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 200 000	5 420 398	9 770 581	16 390 979
Utdelning		-6 000 000		-6 000 000
Balanseras i ny räkning		9 770 581	-9 770 581	0
Årets resultat			12 108 311	12 108 311
Belopp vid årets utgång	1 200 000	9 190 979	12 108 311	22 499 290

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	9 190 979
årets vinst	12 108 311
	<u>21 299 290</u>
Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	6 000 000
	<u>15 299 290</u>
	21 299 290

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 6 000 000,00 kr. vilket motsvarar 705,88 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		162 219 641	146 085 595	0	0
Kostnad för sålda varor	3,4,5,6	-122 085 607	-110 330 751	0	0
Bruttoresultat		40 134 034	35 754 844	0	0
Rörelsens kostnader	6				
Försäljningskostnader	3,4,5,6	-21 591 327	-19 504 221	0	0
Administrationskostnader	3,4,5,6	-4 527 453	-4 112 778	-1 892	0
Övriga rörelseintäkter		3 103 026	1 296 347	0	0
Övriga rörelsekostnader		-806 133	-263 864	0	0
		<u>-23 821 887</u>	<u>-22 584 516</u>	<u>-1 892</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		16 312 147	13 170 328	-1 892	0
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	0	12 110 203	9 770 581
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		499 398	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-783 104	-207 532	0	0
		<u>-283 706</u>	<u>-207 532</u>	<u>12 110 203</u>	<u>9 770 581</u>
Resultat efter finansiella poster		16 028 441	12 962 796	12 108 311	9 770 581
Resultat före skatt		16 028 441	12 962 796	12 108 311	9 770 581
Skatt på årets resultat	8	-3 354 276	-2 705 606	0	0
Årets resultat		<u>12 674 165</u>	<u>10 257 190</u>	<u>12 108 311</u>	<u>9 770 581</u>

2024050601154



Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	Not				
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	9	0	0	0	0
Goodwill	10	0	0	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	11	14 560 188	14 326 520	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	12	12 082 214	867 614	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	0	84 000	0	0
		<u>26 642 402</u>	<u>15 278 134</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	14	0	0	12 500 000	12 500 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	15	0	0	1 879 209	1 879 209
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>14 379 209</u>	<u>14 379 209</u>
Summa anläggningstillgångar		26 642 402	15 278 134	14 379 209	14 379 209
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		1 892 846	1 688 854	0	0
Pågående arbeten för annans räkning		18 146 902	15 189 290	0	0
		<u>20 039 748</u>	<u>16 878 144</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		28 481 733	34 514 089	0	0
Fordringar hos koncernföretag			0	11 300 771	5 191 568
Övriga fordringar		4 981	15 345	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	984 179	788 373	0	0
		<u>29 470 893</u>	<u>35 317 807</u>	<u>11 300 771</u>	<u>5 191 568</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank	19	26 391 014	19 517 551	0	202
		<u>26 391 014</u>	<u>19 517 551</u>	<u>0</u>	<u>202</u>
Summa omsättningstillgångar		75 901 655	71 713 502	11 300 771	5 191 770
SUMMA TILLGÅNGAR		102 544 057	86 991 636	25 679 980	19 570 979

2024050601155

Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		1 200 000	1 200 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		23 812 143	17 137 979		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		25 012 143	18 337 979		
Summa eget kapital, koncern		25 012 143	18 337 979		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				1 200 000	1 200 000
				1 200 000	1 200 000
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				9 190 979	5 420 398
Årets resultat				12 108 311	9 770 581
				21 299 290	15 190 979
Summa eget kapital, moderföretag				22 499 290	16 390 979
Avsättningar					
Uppskjuten skatteskuld	16	268 469	254 278	0	0
Summa avsättningar		268 469	254 278	0	0
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	18	10 650 000	11 250 000	0	0
Skulder avseende finansiella leasingavtal		9 389 866	547 991	0	0
Summa långfristiga skulder		20 039 866	11 797 991	0	0
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		600 000	600 000	0	0
Förskott från kunder		24 181 381	19 262 202	0	0
Skulder avseende finansiella leasingavtal		2 347 466	129 150	0	0
Leverantörsskulder		15 966 420	22 649 101	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0	3 180 000	3 180 000
Aktuell skatteskuld		1 369 251	471 484	0	0
Övriga skulder		2 534 064	3 203 845	690	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	10 224 997	10 285 606	0	0
Summa kortfristiga skulder		57 223 579	56 601 388	3 180 690	3 180 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		102 544 057	86 991 636	25 679 980	19 570 979

2024050601156



Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten					
Resultat efter finansiella poster		16 028 441	12 962 796	-1 892	0
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21	1 065 885	1 435 137	0	0
Betald inkomstskatt		-2 442 318	-2 398 979	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		14 652 008	11 998 954	-1 892	0
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-3 161 604	1 023 825	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		6 032 356	-9 804 378	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-185 444	-214 759	-6 109 203	-2 887 581
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-6 682 681	6 183 967	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		4 788 789	4 192 336	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 443 424	13 379 945	-6 111 095	-2 887 581
Investeringsverksamheten					
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	11,12	-13 030 152	-12 530 976	0	0
Utdelning från koncernföretag	7	0	0	12 110 203	9 770 581
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-13 030 152	-12 530 976	12 110 203	9 770 581
Finansieringsverksamheten					
Inlösen aktier		0	-4 883 000	0	-4 883 000
Förändring finansiella leasingavtal		11 060 191	-1 216 105	0	0
Förändring av lån		-600 000	10 959 000	0	0
Utbetald utdelning		-6 000 000	-2 000 000	-6 000 000	-2 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		4 460 191	2 859 895	-6 000 000	-6 883 000
Förändring av likvida medel					
Likvida medel vid årets början		19 517 551	15 808 687	202	202
Årets kassaflöde		6 873 463	3 708 864	-892	0
Likvida medel vid årets slut	22	26 391 014	19 517 551	-690	202

2024050601157



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Omräkning av utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultat mellan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

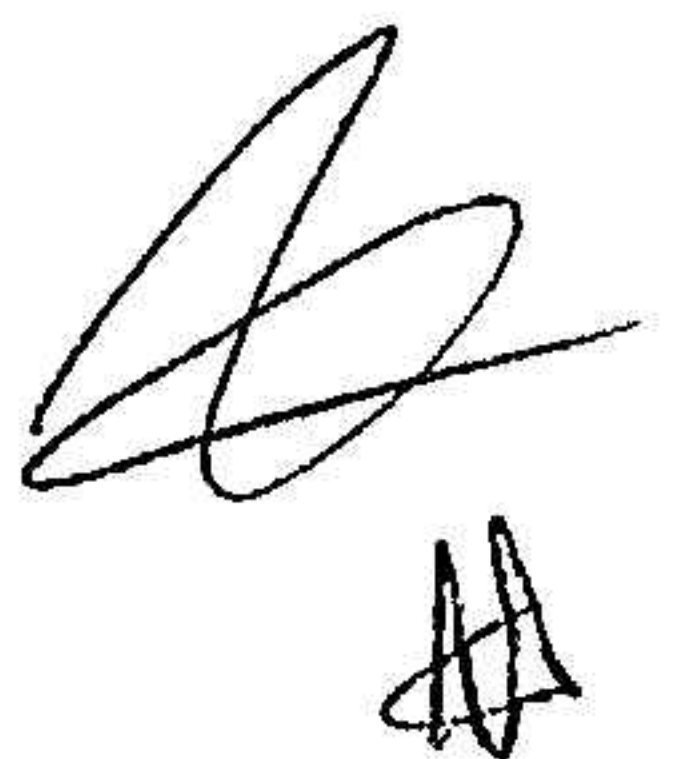
Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter. Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen. Detta sker normalt efter utfört montagearbete. Nedlagda kostnader avseende ej intäktsförd försäljning redovisas i balansräkningen i posten Pågående arbete för annans räkning.

Service och underhållsarbeten på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbete utförs.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
Byggnader fördelade på komponenter	2-5%
Markanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%
Finansiella leasingavtal	20-33%
 <i>Materiella anläggningstillgångar</i>	
Balanserade utgifter	20%



NOTER

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas i moderföretaget till anskaffningsvärdet eller efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar värderas till anskaffningsvärde med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och andra icke-räntebärande skulder värderas till nominella belopp. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.



NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Realiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Realiserade förluster elimineras på samma sätt som realiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses var rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Kostnadsfört under året	1 679 248	546 204	0	0
Inom 1 år	2 014 581	922 288	0	0
Mellan 2 till 5 år	2 790 481	1 112 728	0	0

Av bolagets operationella leasingavgifter avser största delen leasingfordon. Bolaget innehar dessutom lokalhyreskontrakt.

Not 4 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Revisionsuppdrag	311 000	232 400	0	0
	<u>311 000</u>	<u>232 400</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5 Fördelning avskrivningar fördelat funktion

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Kostnad sålda varor	264 375	858 900	0	0
Försäljningskostnader	211 500	365 050	0	0
Administrativa kostnader	52 875	68 432	0	0
Övriga rörelsekostnader	459 992	142 755	0	0
	<u>988 742</u>	<u>1 435 137</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2024050601161

NOTER

2024050601162

Not 6	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Medelantalet anställda				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	45	41	0	0
	varav kvinnor	1	1	0	0
	varav män	44	40	0	0
	Löner, ersättningar m.m.				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Styrelsen och VD				
	Löner och ersättningar	746 737	760 546	0	0
	Pensionskostnader	147 600	147 600	0	0
		894 337	908 146	0	0
	Övriga anställda:				
	Löner och ersättningar	23 285 893	20 688 659	0	0
	Pensionskostnader	2 050 494	1 694 539	0	0
		25 336 387	22 383 198	0	0
	Sociala kostnader	7 359 224	6 726 574	0	0
	Summa styrelse och övriga	33 589 948	30 017 918	0	0
	Könsfördelning i styrelse och företagsledning				
	Andel män i styrelsen procent	100	100	0	0
Not 7	Resultat från andelar i koncernföretag	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	Utdelning	0	0	12 110 203	9 770 381
				12 110 203	9 770 381
Not 8	Skatt på årets resultat				
	Koncernen		2023		2022
	Resultat före skatt		16 028 441		12 962 796
	Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-3 301 859	20,60%	-2 670 386
	Ej avdragsgilla kostnader	0,00%	-52 214	0,00%	-58 305
	Ej skattepliktiga intäkter	0,00%	138	0,00%	4 579
	Skattemässiga justeringar	0,00%	-341	0,00%	18 456
	Redovisad effektiv skatt	20,92%	-3 354 276	20,87%	-2 705 606

NOTER

2024050601163

Not 9	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	211 000	211 000	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	211 000	211 000	0	0
	Ingående avskrivningar	-211 000	-211 000	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-211 000	-211 000	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0	0	0
Not 10	Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	10 000 000	10 100 000	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000 000	10 000 000	0	0
	Ingående avskrivningar	-10 000 000	-10 000 000	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 000 000	-10 000 000	0	0
	Utgående redovisat värde	0	0	0	0
Not 11	Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	19 599 558	7 005 269	0	0
	Inköp	609 662	12 401 827	0	0
	Omklassificeringar	84 000	192 462	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 293 219	19 599 558	0	0
	Ingående avskrivningar	-5 273 038	-5 130 283	0	0
	Årets avskrivningar	-459 993	-142 755	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 733 031	-5 273 038	0	0
	Utgående redovisat värde	14 560 188	14 326 520	0	0
Not 12	Inventarier, verktyg och installationer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	7 349 574	8 126 825	0	0
	Inköp	12 420 490	45 149	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	-5 681 037	-822 400	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 089 027	7 349 574	0	0
	Ingående avskrivningar	-6 481 960	-6 011 977	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	5 003 896	822 400	0	0
	Årets avskrivningar	-528 749	-1 292 383	0	0
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 006 813	-6 481 960	0	0
	Utgående redovisat värde	12 082 214	867 614	0	0

I det utgående redovisade värdet ingår finansiella leasingavtal med 11 737 332 kronor (677 141 kronor).

Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

NOTER

Not	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	84 000	192 462	0	0
	Inköp	0	84 000	0	0
	Omklassificeringar	-84 000	-192 462	0	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	84 000	0	0
	Utgående redovisat värde	0	84 000	0	0
Not 14	Andelar i koncernföretag Moderbolaget		2023-12-31		2022-12-31
	Företag	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde		Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte			
	CARLHAG AB	5 000	12 500 000		12 500 000
	556505-0803	Karlstad	100,00%		
			12 500 000		12 500 000
Not 15	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag Moderbolaget		2023-12-31		2022-12-31
	Företag	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde		Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte			
	KB Kv Grästegen 3		1 879 209		1 879 209
	916913-2827	Sunne	100,00%		
			1 879 209		1 879 209
Not 16	Uppskjuten skatteskuld Koncernen		2023-12-31		2022-12-31
	Uppskjuten skatteskuld ingående		254 278		257 752
	Förändring		14 191		-3 474
	Uppskjuten skatteskuld utgående		268 469		254 278
Not 17	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
	Förutbetalda hyreskostnader		365 669		0
	Övriga förutbetalda kostnader		618 510		0
			984 179		0
Not 18	Långfristiga skulder		Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
	Amortering efter 5 år		8 250 000		8 850 000
Not 19	Checkräkningskredit		Koncernen		Moderbolaget
			2023-12-31		2022-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:		3 121 000		3 121 000
					0

Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

NOTER

Not 20	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Upplupna löner samt sociala avgifter	7 087 224	6 867 075	0	0
	Övriga upplupna kostnader	2 183 813	2 516 849	0	0
	Förutbetalda hyresintäkter	953 959	901 682	0	0
		<u>10 224 996</u>	<u>10 285 606</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 21	Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Avskrivningar	988 742	1 435 137	0	0
	Övriga poster	77 143	0	0	0
		<u>1 065 885</u>	<u>1 435 137</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 22	Erhållna och erlagda räntor	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Kassaflöden från in- och utbetalningar som avser ränta ingår i kassaflödesanalysen och rubriken resultat efter finansiella poster.	283 706	207 532	0	0
		<u>283 706</u>	<u>207 532</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Kassaflöden från in- och utbetalningar som avser ränta ingår i kassaflödesanalysen och rubriken resultat efter finansiella poster med ovanstående belopp:

Not 23	Disposition av vinst eller förlust				
	Förslag till disposition av bolagets vinst				
	Till årsstämman förfogande står balanserad vinst	9 190 979			
	årets vinst	<u>12 108 311</u>			
		21 299 290			
	Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres	6 000 000			
		<u>15 299 290</u>			
		21 299 290			

Not 24	Ställda säkerheter	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
	Skulder för vilka säkerheter ställts				
	Fastighetsinteckningar	6 500 000	6 500 000	0	0
	Företagsinteckningar	<u>12 000 000</u>	<u>12 000 000</u>	0	0
		18 500 000	18 500 000	0	0



Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

NOTER

Not 25 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	0	0	12 298 343	13 434 194
	0	0	12 298 343	13 434 194

Not 26 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella posterr

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

2024050601166

Lyftinvest i Karlstad AB

Org.nr. 556721-6923

Karlstad 2024-04-09

Johan Hammarström

2024050601167

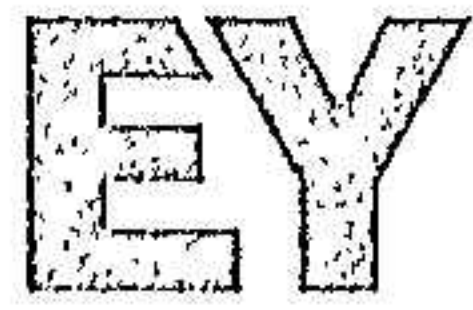
Min revisionsberättelse har lämnats den 9 april 2024.

Ulrich Adolfsson

Ulrich Adolfsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ulrich Adolfsson



Building a better
working world

2024050601168

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lyftinvest i Karlstad AB, org.nr 556721-6923

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lyftinvest i Karlstad AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024050601169

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lyftinvest i Karlstad AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 9 april 2024

Ulrich Adolfsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: