

Årsredovisning för
LARO Real Estate AB

559338-5189

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Stalebrant
Styrelseledamot

2023-07-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LARO Real Estate AB, 559338-5189, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2021 och bedriver sedan dess konsult inom fastigheter, fastighetsförmedling, rådgivning inom fastighetsförmedling och fastighetsaffärer, styling inom fotografering för lägenheter och hus inom fastighetsförmedling.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	336 370	261 239
Resultat efter finansiella poster	-146 778	217 383
Soliditet %	-160	58,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		171 862
Balanseras i ny räkning		62	-62
Utdelning			-171 800
Årets resultat			-146 778
Belopp vid årets utgång	25 000	62	-146 778

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62
Årets resultat	-146 778
Summa	-146 716
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-146 716
Summa	-146 716

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-10-05 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		336 370	261 239
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		336 370	261 239
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 881	-32 693
Personalkostnader	2	-331 951	-11 163
Summa rörelsekostnader		-482 832	-43 856
Rörelseresultat		-146 462	217 383
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-395	0
Summa finansiella poster		-316	0
Resultat efter finansiella poster		-146 778	217 383
Resultat före skatt		-146 778	217 383
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-45 521
Årets resultat		-146 778	171 862

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	52 000
Summa kortfristiga fordringar		0	52 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		76 086	286 549
Summa kassa och bank		76 086	286 549
Summa omsättningstillgångar		76 086	338 549
SUMMA TILLGÅNGAR		76 086	338 549

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62	0
Årets resultat		-146 778	171 862
Summa fritt eget kapital		-146 716	171 862
Summa eget kapital		-121 716	196 862
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		105 749	45 398
Summa långfristiga skulder		105 749	45 398
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 732	0
Skatteskulder		35 225	45 521
Övriga skulder		42 603	47 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 493	3 722
Summa kortfristiga skulder		92 053	96 289
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 086	338 549

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-10-05 - 2021-12-31
Medelantalet anställda		1

Underskrifter

Stockholm

Robert Stalebrant
Robert Stalebrant
Styrelseledamot

2023-06-30
Datum