

# Årsredovisning

för

## Finnmyrten AB

556946-3549

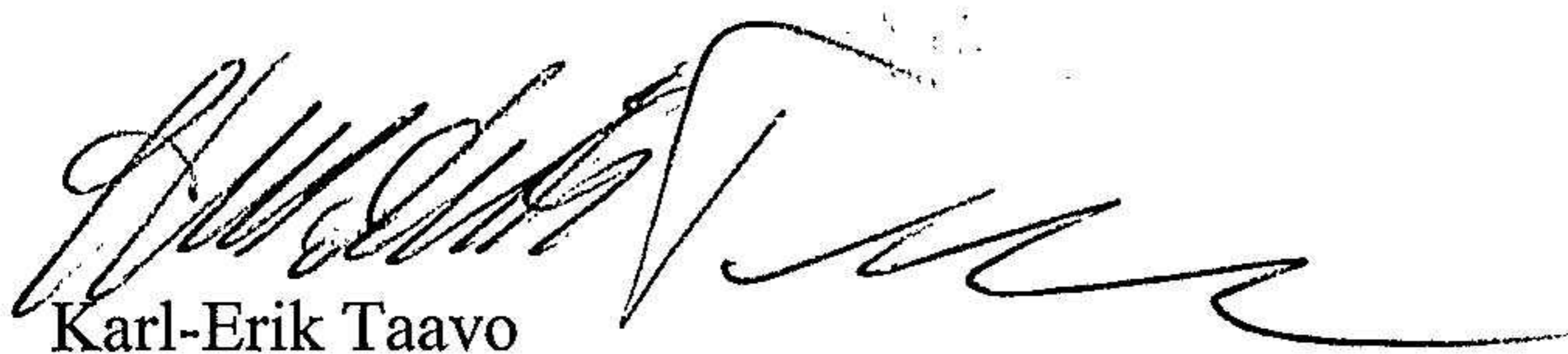
Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finnmyrten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Juoksengi 2023-03-19



Karl-Erik Taavo

**Årsredovisning**  
för  
**Finnmyrten AB**

556946-3549

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Finnmyrten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva lokaluthyrning, uthyrning av bostäder, städ och fastighetskötsel, bemanningsverksamhet, förvaltning av värdepapper och fastigheter, samhällsservice och annan service som gynnar en positiv utveckling.

Företaget har sitt säte i Övertorneå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bedriver vandrarhem i det befintliga lokalerna, hyresintäkter från föreningar för utnyttjade lokaler och värmeleveranser till äldre boende. Ökat omsättning mot föregående år med 78 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	465	386	197	237
Resultat efter finansiella poster	199	175	39	-102
Soliditet (%)	80,0	70,6	60,9	59,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	549 705	157 876	907 581
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		157 876	-157 876	0
Årets resultat			158 244	158 244
Belopp vid årets utgång	200 000	707 581	158 244	1 065 825

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	707 580
årets vinst	158 244
	<b>865 824</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	865 824
	<b>865 824</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		464 575	386 471
Övriga rörelseintäkter		180 075	164 900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>644 650</b>	<b>551 371</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-23 345	-18 750
Övriga externa kostnader		-380 852	-316 507
Personalkostnader	2	-200	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-40 524	-40 524
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-444 921</b>	<b>-375 981</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>199 729</b>	<b>175 390</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-341	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-341</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>199 388</b>	<b>175 390</b>

### Resultat före skatt

199 388 175 390

### Skatter

Skatt på årets resultat		-41 144	-17 514
<b>Årets resultat</b>		<b>158 244</b>	<b>157 876</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

1 052 298

1 092 822

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 052 298**

**1 092 822**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 052 298**

**1 092 822**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

22 788

7 770

**Summa kortfristiga fordringar**

**22 788**

**7 770**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

257 859

185 472

**Summa kassa och bank**

**257 859**

**185 472**

**Summa omsättningstillgångar**

**280 647**

**193 242**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 332 945**

**1 286 064**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

**Summa bundet eget kapital**

**200 000**

**200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

707 580

549 704

Årets resultat

158 244

157 876

**Summa fritt eget kapital**

**865 824**

**707 580**

**Summa eget kapital**

**1 065 824**

**907 580**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

200 002

350 002

**Summa långfristiga skulder**

**200 002**

**350 002**

#### Kortfristiga skulder

4

Skatteskulder

55 120

16 482

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**67 119**

**28 482**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 332 945**

**1 286 064**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Inga anställda i bolaget det senaste åren.

2023032304121

### Not 3 Byggnader och mark

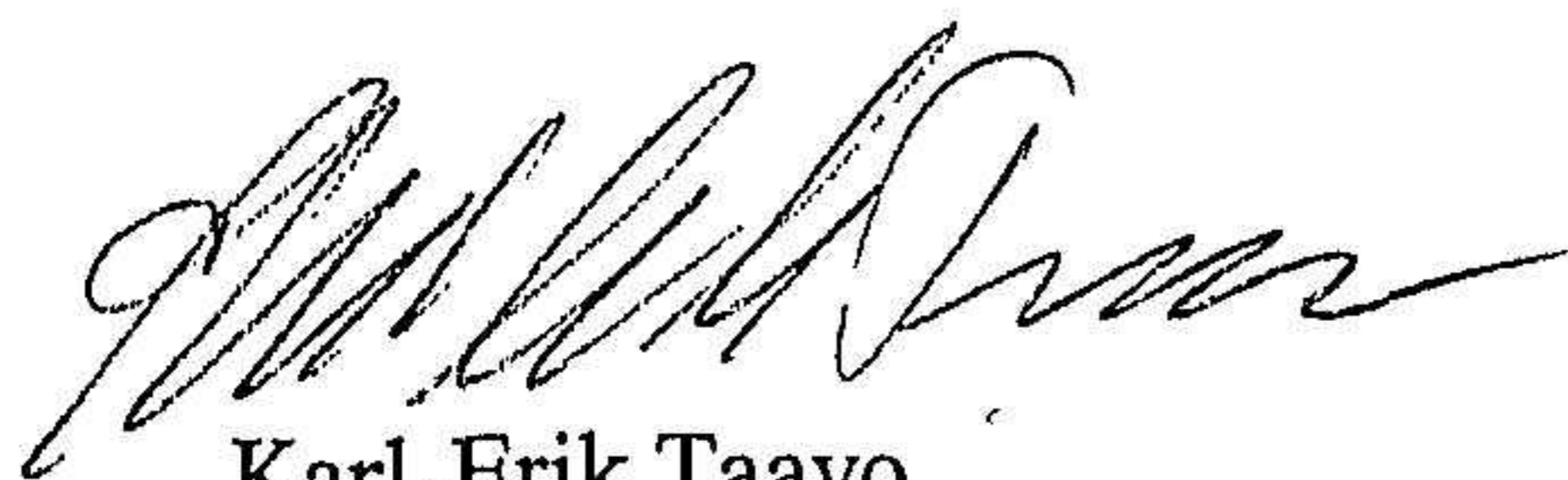
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 350 803	1 350 803
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 350 803</b>	<b>1 350 803</b>
Ingående avskrivningar	-257 981	-217 457
Årets avskrivningar	-40 524	-40 524
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-298 505</b>	<b>-257 981</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 052 298</b>	<b>1 092 822</b>
Taxeringsvärden byggnader	132 000	213 000
Taxeringsvärden mark	53 000	47 000
	<b>185 000</b>	<b>260 000</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Juoksengi den 19/3 2023

2023032304122



Karl-Erik Taavo  
Ordförande



Arnold Niska



Roland Niska