

Fastställelseintyg

dp äger AB (559350-5547)
Räkenskapsår 2022-09-01 – 2023-08-31

Undertecknad styrelseledamot i dp äger AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2024-02-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Eskilstuna, 2024-02-18



Patrik Jansson

ÅRSREDOVISNING

för

dp äger AB

Org.nr. 559350-5547

Räkenskapsåret

2022-09-01 — 2023-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

dp äger AB

Org.nr 559350-5547

Styrelsen för dp äger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderande industrilokaler.

Bolaget har sitt säte i Eskilstuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser skett.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	432	252
Resultat efter finansiella poster	178	107
Balansomslutning	2 471	2 388
Soliditet (%)	10,19	4,61

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		25	0	0	85	85
Under året tillskjutet aktiekapital		0	0	0	0	0
Årets resultat		0	0	0	142	142
Belopp vid årets utgång		25	0	0	227	227

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	85
Årets resultat	142
Summa	227

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	227
Summa	227

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-12-03 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		432	252
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		432	252
Rörelsekostnader			
Fastighetsförvaltning		-72	-42
Övriga externa kostnader		-39	-32
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38	-38
Summa rörelsekostnader		-149	-112
Rörelseresultat		283	140
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105	-33
Summa finansiella poster		-105	-33
Resultat efter finansiella poster		178	107
Resultat före skatt		178	107
Skatter			
Skatt på årets resultat		-36	-22
Summa skatter		-36	-22
Årets resultat		142	85

dp äger AB

Org.nr 559350-5547

Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 242	2 279
Summa materiella anläggningstillgångar		2 242	2 279
Summa anläggningstillgångar		2 242	2 279
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	3	25	25
Summa kortfristiga fordringar		25	25
Kassa och bank			
Kassa och bank		204	84
Summa kassa och bank		204	84
Summa omsättningstillgångar		229	109
Summa tillgångar		2 471	2 388

Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		85	0
Årets resultat		142	85
Summa fritt eget kapital		227	85
Summa eget kapital		252	110
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 708	1 874
Summa långfristiga skulder	4	1 708	1 874
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		32	8
Övriga skulder		392	384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87	12
Summa kortfristiga skulder	5	511	404
Summa eget kapital och skulder		2 471	2 388

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Antal år
Byggnader	25

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 317	0
Inköp	0	2 317
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 317	2 317
Ingående ackumulerade avskrivningar	-38	0
Årets avskrivningar	-38	-38
Utgående ackumulerade avskrivningar	-76	-38
Ingående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	2 241	2 279

3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25	0
Tillkommande fordringar	0	25
Utgående anskaffningsvärden	25	25
Redovisat värde	25	25

4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än ett år efter balansdagen	1 708	1 874

dp äger AB

Org.nr 559350-5547

5 Skulder som avser flera poster

Allmänt

	2023-08-31	2022-08-31
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	167	167
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	208	208
Övriga skulder	137	29
	2023-08-31	2022-08-31
Summa	511	404

Övriga noter

6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Summa ställda säkerheter	2 821	2 821

2024022906118

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Eskilstuna



Patrik Jansson
2024-02-18
Styrelseordförande

2024022906119