

# Årsredovisning

för

**East Meadow Holding AB**

Org.nr. 559273-9519

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Philip Ghatan, Styrelseledamot

2026-01-27

Styrelsen för East Meadow Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	23 233	51 350	2 431 572	59 986 702	-1 662
Soliditet (%)	100	100	100	100	42

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	61 614 677	40 731	61 680 408
Utdelning	0	-222 900	0	-222 900
Balanseras i ny räkning	0	40 731	-40 731	0
Årets resultat	0	0	19 804	19 804
Belopp vid årets utgång	25 000	61 432 508	19 804	61 477 312

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	61 432 508
Årets resultat	19 804
<b>Summa</b>	<b>61 452 312</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>61 129 912</b>
<b>Summa</b>	<b>61 452 312</b>

## **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400 kr, vilket motsvarar 644,80 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 644	-6 994
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 644</b>	<b>-6 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 644</b>	<b>-6 994</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 055	58 546
Räntekostnader och liknande resultatposter		-178	-202
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 877</b>	<b>58 344</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 233</b>	<b>51 350</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 233</b>	<b>51 350</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 429	-10 619
<b>Årets resultat</b>		<b>19 804</b>	<b>40 731</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	59 487 549	59 487 549
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>59 487 549</b>	<b>59 487 549</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>59 487 549</b>	<b>59 487 549</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		10 847	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 847</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 991 170	2 208 228
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 991 170</b>	<b>2 208 228</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 002 017</b>	<b>2 208 228</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>61 489 566</b>	<b>61 695 777</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		61 432 508	61 614 677
Årets resultat		19 804	40 731
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>61 452 312</strong>	<strong>61 655 408</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>61 477 312</strong>	<strong>61 680 408</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skatteskulder		7 504	10 619
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 750	4 750
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>12 254</strong>	<strong>15 369</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>61 489 566</strong>	<strong>61 695 777</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 487 549	59 487 549
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>59 487 549</b>	<b>59 487 549</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>59 487 549</b>	<b>59 487 549</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-01-26.

Stockholm2026-01-26

---

Philip Ghatan  
Styrelseledamot