

ÅRSREDOVISNING

för

Galjatica AB


Org.nr. 559225-0418

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Galjatica AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-12-07. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-12-07



Martin Hansson

ÅRSREDOVISNING

för

Galjatica AB

Org.nr. 559225-0418

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8



Galjatica AB

Org.nr. 559225-0418

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt själv eller genom dotterbolag äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Guntorp 1:47 i Kungälv.
Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	(9 månader) 2019/2020
Nettoomsättning	867 369	315 966	0	0
Res. efter finansiella poster	-300 500	-173 608	-7 688	-10 500
Balansomslutning	15 754 837	15 257 284	58 812	50 000
Avkastning på totalt kapital (%)	2,64	0,83	-14,13	-42,00

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget påbörjat ombyggnation av ekonomibygnaden på fastigheten Guntorp 1:47.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 019	30 576	31 595
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:		30 576	-30 576	0
Årets förlust			-331 371	-331 371
Belopp vid årets utgång	50 000	431 595	-331 371	100 224

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	31 595
erhållna aktieägartillskott	400 000
årets förlust	<u>-331 371</u>
	100 224
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>100 224</u>
	100 224

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023121300344

Galjatica AB

Org.nr. 559225-0418

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>867 369</u> 867 369	<u>315 966</u> 315 966
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-51 461	-40 151
Övriga externa kostnader	2	-270 343	-145 395
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-153 738</u> -475 542	<u>-66 481</u> -252 027
Rörelseresultat		391 827	63 939
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		18 067	0
Räntekostnader		-234 329	-6 273
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-476 065</u> -692 327	<u>-231 274</u> -237 547
Resultat efter finansiella poster		-300 500	-173 608
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u> 0	<u>250 000</u> 250 000
Resultat före skatt		-300 500	76 392
Skatt på årets resultat		-30 871	-45 816
Årets resultat		<u>-331 371</u>	<u>30 576</u>

2023121300345



Galjatica AB

Org.nr. 559225-0418

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

10 205 606

10 359 344

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella
anläggningstillgångar

4

233 2980

10 438 904

10 359 344

Summa anläggningstillgångar

10 438 904

10 359 344

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

400 000

250 000

Övriga fordringar

19 261

6 292

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 9830

437 244

256 292

Kassa och bank

Kassa och bank

4 878 6894 641 648**Summa kassa och bank**

4 878 689

4 641 648

Summa omsättningstillgångar

5 315 933

4 897 940

SUMMA TILLGÅNGAR**15 754 837****15 257 284**

2023121300346

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 595

1 019

Erhållet aktieägartillskott

400 000

0

Årets resultat

-331 371

30 576

100 224

31 595

Summa eget kapital

150 224

81 595

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

5 128 750

5 335 000

Skulder till koncernföretag

9 997 339

9 521 274

Summa långfristiga skulder

15 126 089

14 856 274

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

165 000

165 000

Aktuell skatteskuld

49 641

31 159

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

263 883

123 256

Summa kortfristiga skulder

478 524

319 415

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 754 837

15 257 284

2023121300347

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas som intäkt för den period hyran avser.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader: 20-50 år

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

	Antal år
Stomme och grund	50
Yttertak	20
Fasad	50
Stomkompletteringar / Innerväggar / Inre ytskikt	40
Ventilation	20
Värme och sanitet (VS)	20
El	20
Styr och övervakning	20

Inkomstskatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

NOTER

2023121300349

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Ersättning till revisorer	2022/2023	2021/2022
	<i>Crowe Osborne AB</i>		
	Revisionsuppdrag	26 617	6 403

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 3	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	10 425 825	0
	Inköp	0	10 425 825
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
	Ingående avskrivningar	-66 481	0
	Årets avskrivningar	-153 738	-66 481
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-220 219	-66 481
	Utgående redovisat värde	10 205 606	10 359 344
	Redovisat värde byggnader	5 580 471	5 734 209
	Redovisat värde mark	4 625 135	4 625 135
		10 205 606	10 359 344

I ovanstående redovisat värde ingår
Verkligt värde förvaltningsfastighet

12 600 000 12 600 000

Verkligt värde baseras till 100% på värderingar av utomstående oberoende värderingsmän med erkända kvalifikationer och med aktuella kunskaper i värdering av fastigheter av den typ och med de lägen som är aktuella.

Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	0	0
	Investeringar	233 298	0
	Utgående redovisat värde	233 298	0

Not 5	Långfristiga skulder	2023-06-30	2022-06-30
	Amortering inom 2 till 5 år	660 000	660 000
	Amortering efter 5 år	14 466 089	14 196 274
		15 126 089	14 856 274

Not 6	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	5 500 000	0

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett dotterbolag till Galjaden Brassia 3 AB, org.nr. 559383-5969 med säte i Stockholm.

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Avkastning på totalt kapital
Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Stockholm 2023-12-07

Martin Hansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 7/12 2023.

Olov Strömberg
Auktoriserad revisor

2023121300350



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Galjatica AB
Org.nr 559225-0418

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Galjatica AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Galjatica ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Galjatica AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

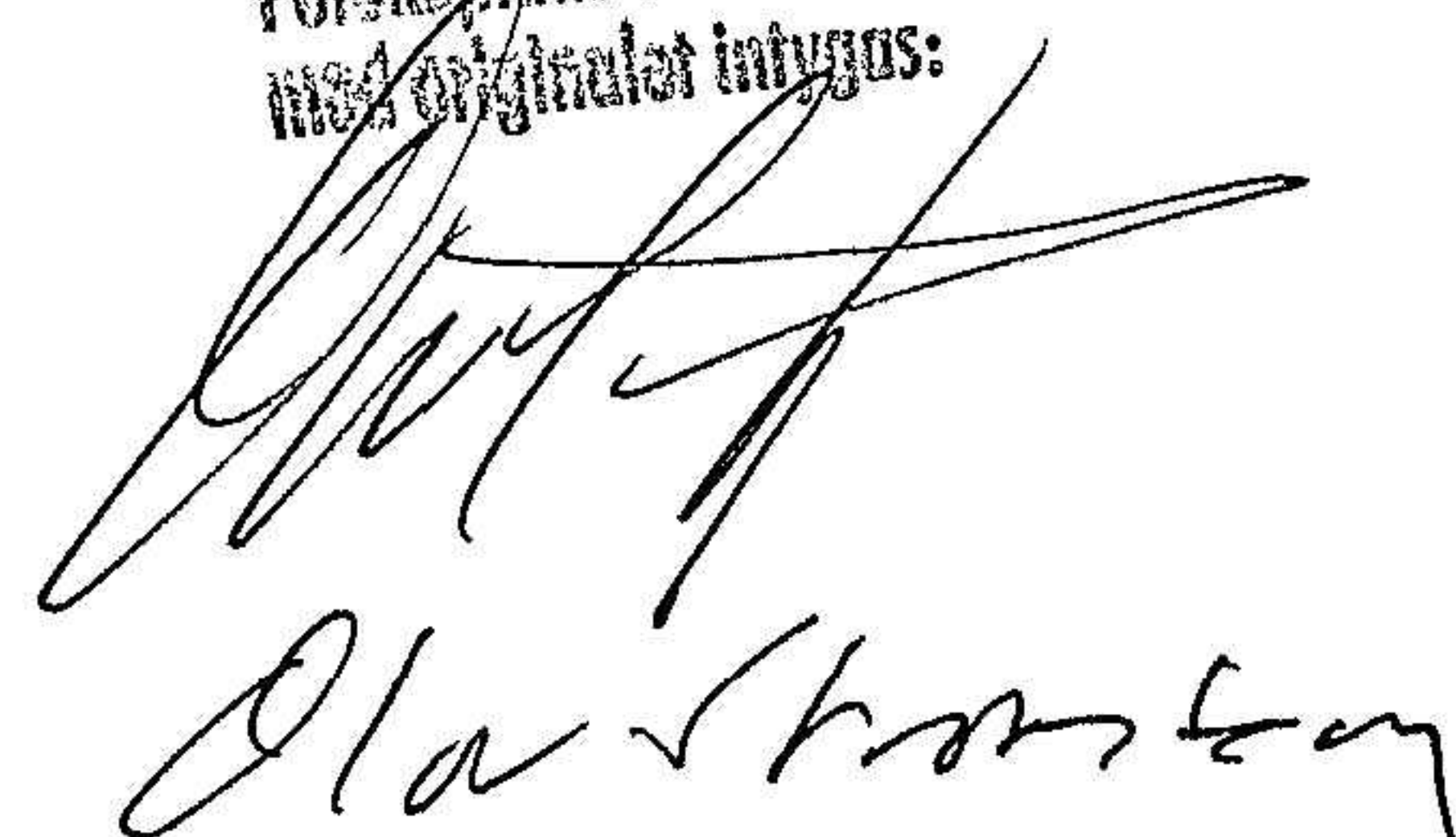
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





Crowe Osborne AB

2023121300352

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Galjatica AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Galjatica AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

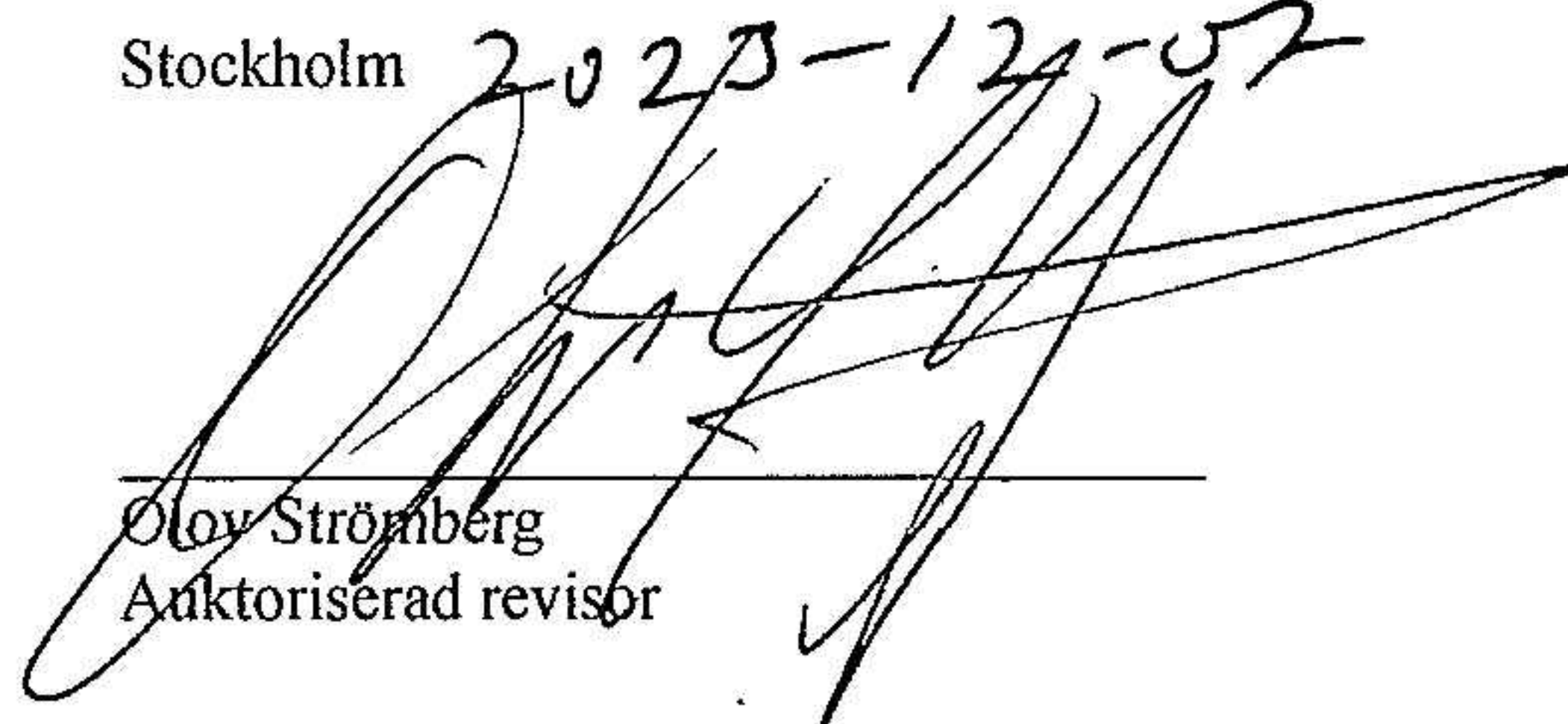
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

2023-12-07

 Olov Strömberg
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:


 Olov Strömberg