

**Årsredovisning**  
Och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Nordvik Capital AB**  
556427-7803

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nordvik Capital AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2025-12-11

  
Kenneth Strid

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Nordvik Capital AB**  
556427-7803

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Nordvik Capital AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolagets verksamhet består av att med hjälp av automatisk databehandling övervaka teknisk utrustning främst i fastigheter.

### KONCERNEN

Koncernredovisningen, som är upprättad enligt förvärvsmetoden, visar att koncernens disponibla vinstmedel uppgår till 31 820 169kr.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Bolaget har under året bytt namn från Northwren AB till Nordvik Capital AB.

Koncernens verksamhet har inte påverkats väsentligt av det ekonomiska läget i omvärlden under räkenskapsåret.

### FÖRVÄNTAD FRAMTIDA UTVECKLING SAMT VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Koncernens verksamhet förväntas fortsätta på samma stabila sätt som de senaste åren. I och med osäkerheten och den snabba föränderliga utvecklingen av det ekonomiska läget i omvärlden så är det svårt att prognosticera hur den kan påverka verksamheten framöver.

### ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Namn	Antal aktier	Antal röster
Kenneth Strid	5 000	5 000

### FLERÅRSÖVERSIKT - KONCERNEN

Kkr	2024-2025	2023-2024	2022-2023	2021-2022
Nettoomsättning	139 284	138 465	157 902	171 437
Resultat efter finansnetto	15 557	10 134	4 773	5 116
Soliditet (%)	70	66	57	53

För definitioner av nyckeltal, se noter.

## FLERÅRSÖVERSIKT - MODERBOLAG

Kkr	2024-2025	2023-2024	2022-2023	2021-2022
Nettoomsättning	1 488	157	166	274
Resultat efter finansnetto	2 325	1 380	-1 260	48 584
Soliditet (%)	91	88	85	81

För definitioner av nyckeltal, se noter.

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL - KONCERNEN

Antal A-aktier: 5000 st

	Aktiekapital	Annat eget kapital Inkl. årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	500 000	56 115 484	56 615 484
Utdelning		-2 500 000	-2 500 000
Justering			
Årets resultat		12 171 037	12 171 037
Belopp vid årets utgång	500 000	65 786 521	66 286 521

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL - MODERBOLAGET

Antal A-aktier: 5000 st

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	63 504 442	1 859 532
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			1 859 532	- 1 859 532
Utdelning			-2 500 000	
Årets resultat				2 377 623
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	62 863 974	2 377 623

## FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	62 863 974
årets vinst	2 377 6263
	<b>65 241 597</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	63 741 597
	<b>65 241 597</b>

Bolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

		<b>240901</b>	<b>230901</b>
<b>RESULTATRÄKNING-KONCERNEN</b>	<b>NOT</b>	<b>-250831</b>	<b>-240831</b>
Nettoomsättning		139 283 880	138 465 478
Övriga rörelseintäkter		1 070 484	983 032
		<b>140 354 364</b>	<b>139 448 510</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		- 48 462 310	- 49 109 579
Övriga externa kostnader	2,3	-25 185 690	- 25 236 225
Personalkostnader	4	-50 092 904	- 54 194 995
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-2 271 887	-2 067 033
		<b>-126 012 791</b>	<b>- 130 607 832</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 341 573</b>	<b>8 840 678</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	6	1 615 261	1 691 249
Ränteintäkter och liknande intäkter		19 869	53 584
Räntekostnader och liknande kostnader		-420 195	- 451 622
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>15 556 508</b>	<b>10 133 889</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>-3 385 471</b>	<b>- 2 295 658</b>
Minoritetens del av årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>12 171 037</b>	<b>7 838 231</b>

<b>BALANSRÄKNING-KONCERNEN</b>	<b>NOT</b>	<b>250831</b>	<b>240831</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingskostnader	7	10 434 200	11 030 492
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Inventarier	8	281 645	245 851
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i intresseföretag	10	20 354 627	15 212 040
Övriga andelar		6 323 548	6 223 548
		<b>26 678 175</b>	<b>21 435 588</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 394 020</b>	<b>32 711 931</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m.m.</u>			
Råvaror och förnödenheter		10 873 902	12 003 289
Pågående arbete	13	0	0
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		26 383 165	27 978 728
Övriga fordringar		11 868 794	9 944 546
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 767 729	2 573 054
		<b>42 019 688</b>	<b>40 496 328</b>
Kassa och bank	12	4 531 643	2 808 925
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>57 425 233</b>	<b>55 308 542</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>94 819 253</b>	<b>88 020 473</b>

Nordvik Capital AB  
556427-7803

5(18)

2026012802586

<b>BALANSRÄKNING-KONCERNEN</b>	<b>NOT</b>	<b>250831</b>	<b>240831</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Annat eget kapital inkl. årets resultat		65 786 521	56 115 484
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 286 521</b>	<b>56 615 484</b>
<b>Minoritetsintressen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Avsättningar</b>			
Garantiavsättning		600 000	600 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkkredit	12	0	0
Skulder till kreditinstitut		3 840 507	6 375 085
Latent skatteskuld		2 042 024	1 241 622
		<b>5 882 531</b>	<b>7 616 707</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		9 694	9 694
Pågående arbete för annans räkning	13	133 239	854 900
Leverantörsskulder		5 912 858	8 453 202
Aktuella skatteskulder		2 983 541	1 757 524
Övriga skulder		4 460 205	3 692 071
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 550 664	8 420 891
		<b>22 050 201</b>	<b>23 188 282</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>94 819 253</b>	<b>88 020 473</b>

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>KASSAFLÖDESANALYS-KONCERNEN</b>		
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	15 556 508	10 133 889
Avskrivningar	2 271 887	2 067 033
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet	42 354	311 877
Betald skatt	- 1 359 052	- 1 089 965
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>16 511 697</b>	<b>11 422 834</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>		
Förändring av varulager och pågående arbeten	398 032	- 2 752 040
Förändring av kortfristiga fordringar	-1 547 203	-550 234
Förändring av rörelseskulder och avsättningar	-1 632 743	-2 426 021
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-2 781 914</b>	<b>-5 728 295</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investering i intresseföretag	- 5 193 338	2 576 673
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-219 264	0
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-1 559 885	-2 937 866
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-6 972 487</b>	<b>- 361 193</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av upptagna lån	-2 534 578	-1 469 983
Utbetald utdelning	-2 500 000	- 1 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-5 034 578</b>	<b>-2 969 983</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>1 722 718</b>	<b>2 363 363</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>2 808 925</b>	<b>445 562</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>4 531 643</b>	<b>2 808 925</b>

		240901	230901
<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>-250831</b>	<b>-240831</b>
Nettoomsättning	1	1 487 595	156 676
Övriga rörelseintäkter		0	211 640
		<b>1 487 595</b>	<b>368 316</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	<b>1</b>		
Råvaror och förnödenheter		-131 360	-53 559
Övriga externa kostnader		-413 992	-277 259
Personalkostnader	4	-68 917	-62 112
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 773	-25 709
		<b>-634 042</b>	<b>-418 639</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>853 553</b>	<b>-50 323</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	5	1 718 461	1 691 249
Ränteintäkter och liknande intäkter		433	20 466
Räntekostnader och liknande resultatposter		-247 153	-281 557
		<b>1 471 741</b>	<b>1 430 158</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 325 294</b>	<b>1 379 835</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring periodiseringsfond		-1 049 000	-924 000
Erhållna koncernbidrag		1 750 000	1 975 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 026 294</b>	<b>2 430 835</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>-648 671</b>	<b>-571 303</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 377 623</b>	<b>1 859 532</b>

Nordvik Capital AB  
556427-7803

8(18)

**BALANSRÄKNING**

NOT

250831

240831

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

8

0

19 773

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

9

2 728 219

2 773 532

Andelar i intresseföretag

10

17 915 691

12 773 104

Övriga andelar

6 303 548

6 203 548

**26 947 458**

**21 750 184**

**Summa anläggningstillgångar**

**26 947 458**

**21 769 957**

**Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

38 300

28 627

Fordringar hos koncernföretag

36 418 937

46 788 926

Övriga fordringar

9 834 175

7 665 013

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 219 686

4 165

**47 511 098**

**54 486 731**

Kassa och bank

953 460

1 142 958

**Summa omsättningstillgångar**

**48 464 558**

**55 629 689**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**75 412 016**

**77 399 646**

2026012802589

Nordvik Capital AB  
556427-7803

9(18)

**BALANSRÄKNING**

NOT

250831

240831

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

11

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**600 000**

**600 000**

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

62 863 974

66 504 442

Årets resultat

2 377 623

1 859 532

**65 241 597**

**65 363 974**

**Summa eget kapital**

**65 841 597**

**65 963 974**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

3 820 000

2 771 000

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

3 840 507

6 375 085

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

47 356

846 035

Skatteskulder

82 171

0

Övriga skulder

1 589 495

1 237 584

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

190 890

205 968

**1 909 912**

**2 289 587**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**75 412 016**

**77 399 646**

2026012802590

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
<b>KASSAFLÖDESANALYS</b>		
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	2 325 294	1 379 835
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet	0	311 877
Avskrivningar	19 773	25 709
Betald skatt	-542 661	652 116
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>1 802 406</b>	<b>2 369 537</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	11 894 318	3 481 007
Förändring av rörelseskulder och avsättningar	-8 796 957	-1 795 203
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>3 097 361</b>	<b>1 685 804</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investering i intresseföretag	-100 000	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	45 313	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-54 687</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av upptagna lån	-2 534 578	-1 469 983
Utbetald utdelning	-2 500 000	-1 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-5 034 578</b>	<b>-2 969 983</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>-189 498</b>	<b>1 085 358</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>1 142 958</b>	<b>57 600</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>953 460</b>	<b>1 142 958</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

### Immateriella tillgångar

Aktivering av internt utarbetade immateriella anläggningstillgångar

Samtliga utgifter som uppkommer under forskningsfasen kostnadsförs när de uppkommer. Samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling.

I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader och lånekostnader.

### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier	20 %
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingskostnader	10-20 %

### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Avsättningar

Garantikostnader är beräknade med hänsyn till garantitidens längd och historiska data för garantikostnader.

### Ersättningar till anställda

#### Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## NOT STÄLLDA SÄKERHETER - MODERBOLAGET

### Ställda säkerheter

#### För egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar	0	0
	0	0

### Eventualförpliktelser

Borgen för koncernbolag	7 250 000	9 000 000
Komplementärsansvar Kommanditbolag	0	0
Bolagsmannaansvar Handelsbolag	23 101 772	23 595 277
	30 351 772	32 595 277

## NOT STÄLLDA SÄKERHETER – KONCERNEN

### Ställda säkerheter

#### För egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar	24 000 000	28 000 000
	24 000 000	28 000 000

### Eventualförpliktelser

Fullgörandegaranti	5 122 000	5 122 000
Komplementärsansvar Kommanditbolag	24 511 464	26 696 100
Bolagsmannaansvar Handelsbolag	23 101 772	23 595 277
	52 735 236	55 413 377

## 1 FÖRSÄLJNINGAR OCH INKÖP MELLAN KONCERNFÖRETAG - MODERBOLAGET

	240901-250831	230901-240831
Försäljningar	274 951	245 006
Inköp	123 105	508 974

## 2 LEASINGAVTAL - KONCERNEN

Årets leasingkostnader uppgår till 2 516 633 kr (2 653 901 kr).

## 3 ARVODE OCH KOSTNADSERSÄTTNING - KONCERNEN

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

	240901-250831	230901-240831
<b>Adact Revisorer och Konsulter AB</b>		
Revisionsarvoden	182 906	239 145

## 4 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER - KONCERNEN

	240901-250831	230901-240831
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	5	6
Män	64	71
	<b>69</b>	<b>77</b>
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och andra ersättningar till styrelse och VD	0	0
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	34 432 413	36 938 498
Pensionskostnader till styrelse och VD	0	0
Pensionskostnader till övriga anställda	2 741 197	3 008 316
Övriga sociala kostnader	11 823 846	12 364 546
	<b>48 997 456</b>	<b>52 311 360</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100%	100%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

## 4 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER - MODERBOLAGET

	240901-250831	230901-240831
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	1	1
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och andra ersättningar till styrelse och VD	0	0
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	0	0
Övriga sociala kostnader	3 978	3 585
	<b>3 978</b>	<b>3 585</b>

**5 RESULTAT FRÅN ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG - MODERBOLAGET**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultatandelar	1 757 274	1 691 249
Resultat vid avyttringar	-38 813	0
	<b>1 718 461</b>	<b>1 691 249</b>

**6 RESULTAT FRÅN ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG - KONCERNEN**

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultatandelar	1 757 274	1 691 249
Resultat vid avyttringar	-142 013	0
	<b>1 615 261</b>	<b>1 691 249</b>

**7 BALANSERADE UTGIFTER FÖR FORSKNINGS- OCH UTVECKLINGSARBETEN OCH LIKNANDE ARBETEN - KONCERNEN**

	250831	240831
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	24 317 724	21 379 858
Inköp	1 559 885	2 937 866
Utrangeringar	-4 993 436	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 884 173</b>	<b>24 317 724</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-13 287 232	- 11 395 238
Utrangeringar	4 925 676	0
Årets avskrivningar	-2 088 417	-1 891 994
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 449 973</b>	<b>-13 287 232</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>10 434 200</b>	<b>11 030 492</b>

**8 INVENTARIER - KONCERNEN**

	250831	240831
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	1 851 247	1 851 247
Inköp	226 764	0
Avgår årets försäljningar/utrangeringar	-7 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 070 511</b>	<b>1 851 247</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-1 605 396	- 1 430 357
Årets avskrivningar	- 183 470	- 175 039
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 788 866</b>	<b>- 1 605 396</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>281 645</b>	<b>245 851</b>

Nordvik Capital AB  
556427-7803

16(18)

<b>8 INVENTARIER - MODERBOLAGET</b>	<b>250831</b>	<b>240831</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	558 277	558 277
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>558 277</b>	<b>558 277</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-538 504	-512 795
Årets avskrivning	-19 773	-25 709
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-558 277</b>	<b>- 538 504</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>19 773</b>

#### 9 SPECIFIKATION ANDELAR I KONCERNFÖRETAG - MODERBOLAGET

	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Sandö Elservice i Göteborg AB	100 %	100 %	1 000	50 000
Ölmanäs Gård AB	100 %	100 %	1 000	2 530 069
Teknikhuset Sisjön AB	75 %	75 %	1 000	75 000
KTC Energy Group AB	100 %	100 %	1 000	73 150
				<b>2 728 219</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Sandö Elservice i Göteborg AB	556160-0064	Göteborg	1 591 534	6 637
Ölmanäs Gård AB	556649-5692	Göteborg	2 438 936	0
Teknikhuset Sisjön AB	556656-2483	Göteborg	90 775	0
KTC Energy Group AB	556545-4682	Göteborg	14 587 140	6 630 222

#### 10 SPECIFIKATION ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG - KONCERNEN

	<b>Kapitalandel</b>	<b>Rösträttsandel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
KB Teknikhusen	KB-andel	-	1	17 636 986
KB Högsbo 20:4	KB-andel	-	1	2 467 929
HB Högsbo 6:6	50 %	50 %	1	-669 523
KB Stampen 10:3	KB-andel	-	1	850 735
Rossaker AB	34%	34%	85	8 500
Avillage AB	50%	50%	500	60 000
				<b>20 354 627</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
KB Teknikhusen	916564-0559	Göteborg	2 264 104	161 497
KB Högsbo 20:4	969717-2923	Göteborg	567 929	-82 856
HB Högsbo 6:6	916852-3810	Göteborg	-4 037 689	1 794 454
KB Stampen 10:3	916848-7214	Göteborg	940 851	781 406
Rossaker AB	559288-6872	Göteborg	1 286 256	182 839
Avillage AB	556497-6099	Göteborg	1 207 691	36 645

#### 10 SPECIFIKATION ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG – MODERBOLAGET

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
KB Teknikhusen	KB-andel	-	1	15 198 050
KB Högsbo 20:4	KB-andel	-	1	2 467 929
HB Högsbo 6:6	50 %	50 %	1	-669 523
KB Stampen 10:3	KB-andel	-	1	850 735
Rossaker AB	34%	34%	85	8 500
Avillage AB	50%	50%	500	60 000
				<b>17 915 691</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
KB Teknikhusen	916564-0559	Göteborg	2 264 104	161 497
KB Högsbo 20:4	969717-2923	Göteborg	567 929	-82 856
HB Högsbo 6:6	916852-3810	Göteborg	-4 037 689	1 794 454
KB Stampen 10:3	916848-7214	Göteborg	940 851	781 406
Rossaker AB	559288-6872	Göteborg	1 286 256	182 839
Avillage AB	556497-6099	Göteborg	1 207 691	36 645

#### 11 DISPOSITION AV VINST ELLER FÖRLUST

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	62 863 974
årets vinst	2 377 6263
	<b>65 241 597</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	63 741 597
	<b>65 241 597</b>

#### 12 CHECKRÄKNINGSKREDIT - KONCERNEN

	<b>250831</b>	<b>240831</b>
Beviljad kredit	20 000 000	20 000 000
Utnyttjad kredit	0	0

Nordvik Capital AB  
556427-7803

18(18)

**13 UPPARBETAD MEN EJ FAKTURERAD INTÄKT - KONCERNEN**

	<b>250831</b>	<b>240831</b>
Uppdragsutgifter och redovisade vinster	57 598 684	45 118 880
Fakturerade delbelopp	- 57 731 922	- 45 973 780
	<b>-133 239</b>	<b>- 854 900</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-10.

Göteborg 2025-\_\_-\_\_

Kenneth Strid

**REVISORSPÅTECKNING**

Min revisionsberättelse har avgivits 2025-\_\_-\_\_

Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor

2026012802599

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

HOGIA SIGNIT - Elektronisk Underskrift

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Kenneth Strid  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-12-11 16:09:23 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 2c27f23d7b7a473d8ae81588c4a23a33

## Underskrift 2

Namn: Björn Thunholm  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-12-11 17:01:24 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 79ef679bff4b469799ecce901c07002a

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordvik Capital AB  
Org.nr. 556427-7803

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Nordvik Capital AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2026012802601

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordvik Capital AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025-12-11 17:03:55 GMT+01:00

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Björn Thunholm  
Identifieringsmetod: BankID SE  
Datum och tid: 2025-12-11 17:03:55 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 44828a6c778e497a86ab2267c7304776

2026012802603