

Edge Fastighetsmäkleri AB
Org nr 559169-5811

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Edge Fastighetsmäkleri AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 2023-06-30


Josefin Sjöström

Edge Fastighetsmäkleri AB
Org nr 559169-5811

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm bedriver förmedling av bostadsrätter, mark och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr			693
Resultat efter finansiella poster	tkr	-18	-193	125
Soliditet	%	93,8	13,4	70,0

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	-	394	50 394
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Resultatdisposition enligt årsstämman		394	-394	-
Balanseras i ny räkning			314	314
Årets resultat			<u>314</u>	<u>314</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>100 394</u>	<u>314</u>	<u>150 708</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	100 394
Årets resultat	<u>314</u>
Totalt	<u>100 708</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>100 708</u>
Totalt	<u>100 708</u>

2023092902957



2023092902958

Resultaträkning	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 922	-192 265
Summa rörelsekostnader	-17 922	-192 265
<i>Rörelseresultat</i>	-17 922	-192 265
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	237	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	-241
Summa finansiella poster	236	-241
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	-17 686	-192 506
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	18 000	193 000
Summa bokslutsdispositioner	18 000	193 000
<i>Resultat före skatt</i>	314	494
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-100
<i>Årets resultat</i>	<u>314</u>	<u>394</u>

Balansräkning

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

18 800

-

125 643

101 451

Summa kortfristiga fordringar

144 443

101 451

Kassa och bank

Kassa och Bank

16 265

273 964

Summa kassa och bank

16 265

273 964

Summa omsättningstillgångar

160 708

375 415

Summa tillgångar

160 708

375 415

2023092902959



2023092902960

Balansräkning	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	100 394	-
Årets resultat	314	394
<i>Summa fritt eget kapital</i>	100 708	394
Summa eget kapital	150 708	50 394
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	-	325 021
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	-
Summa kortfristiga skulder	10 000	325 021
Summa eget kapital och skulder	160 708	375 415



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Josefin Sjöström

Verifikat

Transaktion 09222115557495978333

Dokument

Årsredovisning - Edge Fastighetsmäkleri AB 2022
Huvuddokument
7 sidor
*Startades 2023-06-30 20:37:39 CEST (+0200) av Pavel
Teplykh (PT)*
Färdigställt 2023-06-30 20:45:06 CEST (+0200)

Initierare

Pavel Teplykh (PT)
Nordic Gem AB
pavel@thenordicgem.com
+46760158882

Signerande parter

Josefin Sjöström (JS)
*Identifierad med svenskt BankID som "JOSEFIN
SJÖSTRÖM"*
Personnummer 19911222-1842
josefin@simoncrest.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JOSEFIN SJÖSTRÖM"*
Signerade 2023-06-30 20:45:06 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

