

ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen för Vasst AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisningen omfattar:

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
RESULTATRÄKNINGAR
BALANSRÄKNINGAR
REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER
UNDERSKRIFTER**

Undertecknad styrelseledamot i Vasst AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen
översnsstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på ordinarie årsstämma den
2023-06-30 Årstmman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinsdisposition.

Uppsala 2023-06-30



Evakarin Forsell Schäfer

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva konsultverksamhet inom marknadsföring och design främst inom heminredning, trädgård, möbler och styling ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Händelser under året

I verksamhetsdelen PKEK SWEDEN fortsätter arbetet i oförändrad struktur med de två bärande delarna formgivning och konsultation. När det gäller de finansiella positionerna har bolaget valt en fortsatt avvaktande strategi. Utvecklingen av konceptet Villa Vasst har under detta år utvecklats enligt tidigare lagd plan.

Flerårsöversikt

Nedan visas utveckling under de senaste tre åren.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning, tkr	192	363	300
Rörelseresultat, tkr	55	14	30
Resultat efter finansiella poster, tkr	- 83	8 -	515
Soliditet	99%	99%	98%
Balansomslutning, tkr	11 094	11 177	11 170

Disposition av vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel.

Balanserad vinst	10 329 162
Årets förlust	- 83 274
Totalt	<u>10 245 888</u>
Balanseras i ny räkning	10 245 888

RESULTATRÄKNING

KR	Not	2022	2021	2020
Rörelsens intäkter				
Nettoomsättning		192 560	363 373	300 606
Övriga Intäkter		192 560	363 373	300 606
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter mm		- 137 479	- 228 918	- 107 325
Övriga externa kostnader		- 102 498	- 81 946	- 127 057
Personalkostnader	1	- 21 672	- 23 478	- 21 720
Avskrivningar	2	- 14 185	- 14 185	- 14 185
Summa Rörelsens kostnader		- 275 834	- 348 527	- 270 287
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader		- 83 274	14 846	30 319
Resultat från finansiella investeringar				
Nedskrivning av VP		-	-	546 023
Utdelning från övriga VP och fordringar som är anläggningstillgångar		-	-	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-	-
Reavinst VP försäljning		-	-	-
Reaförlust VP försäljning		- -	4 521	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		- -	1 403	-
S:a Resultat från finansiella investeringar		- -	5 924	- 546 023
Resultat				
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader		- 83 274	8 922	- 515 704
Periodiseringsfond Återföring		-	-	-
Skatt		- -	1 838	-
Årets resultat		- 83 274	7 084	- 515 704

BALANSRÄKNING

023080802750

KR

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar	3,4	3 661 023	3 727 793	3 732 849
Finansiella anläggningstillgångar	5,6	7 112 423	7 112 421	7 145 797

S:a Anläggningstillgångar 10 773 446 10 840 214 10 878 646

Omsättningstillgångar

Varulager mm	7	171 784	88 529	60 289
Fordringar		20 245	42 695	14 486

Kassa och bank 129 478 192 611 229 910

S:a Omsättningstillgångar 321 507 323 835 304 685

S:A TILLGÅNGAR 11 094 953 11 164 049 11 183 331

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

Eget kapital	8	11 094 643	11 177 916	11 170 833
Obeskattade reserver		-	-	-
Periodiseringsfond		-	-	-
Långfristiga skulder				12 498
Kortfristiga skulder			-	-
Leverantörsskulder		310	-	1 221
Övriga skulder			1 838	

S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER 11 094 953 11 164 049 11 183 331

ÖVRIGA POSTER

Ställda pant/säkerheter:	Inga	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser:	Inga	Inga	Inga

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

TILLÄGGSSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Intäktsredovisning

Inkomster från företagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köpare, företaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Defination av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 1.	Personal	2022	2021	2020
	Medelantalet anställda			
	Kvinnor	-	-	-
	Män	-	-	-
	Totalt för bolaget	-	-	-
	Löner och ersättningar			
	Styrelse	-	-	-
	Övriga anställda	-	-	-
	Sociala kostnader			
	Pensionskostnader för styrelse	-	-	-
	Utbildning	-	-	-
	Övriga sociala kostnader	21 672	23 478	21 720
		21 672	23 478	21 720
	Styrelsen			
	Kvinnor	1	1	1
	Män	-	-	-

Not 2.	Avskrivningar enligt plan			
	Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över förväntad nyttjande period=5 år	14 185	14 185	14 185
		14 185	14 185	14 185

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 3	Inventarier	2022	2021	2020
2023080802752	Ingående anskaffningsvärde	485 496	421 400	220 387
	Inköp	- 52 583	64 096	201 013
	Utgående anskaffningsvärde	432 913	485 496	421 400
	Ingående avskrivning	- 222 185	- 208 000	- 193 815
	Årets avskrivning	- 14 185	- 14 185	- 14 185
	Utgående avskrivning	- 236 370	- 222 185	- 208 000
	Utgående redovisat värde	196 543	263 311	213 400
	Konst (avskrivs ej)			
	Ingående värde	8 325	8 325	8 325
	Inköp			
	Utgående värde	8 325	8 325	8 325

Not 4.	Materiella anläggningstillgångar	2022	2021	2020
	Fastighet Vårholma 1:242	3 423 457	3 423 457	3 423 457

Not 5.	Andelar i andra intresseföretag	Bokfört värde		
	Org nr: Säte Kapital andel	2022	2021	2020
Adapt Co.Ltd	777344806430 Thailand 49%	1 003 710	1 003 710	1 003 710

Not 6.	Långfristiga värdepappersinnehav	2022	2021	2020
	Ingående anskaffningsvärde	6 108 713	6 142 088	6 688 112
	Inköp	-	-	-
	Försäljning	- -	33 375 -	546 024
	Utgående anskaffningsvärde	6 108 713	6 108 713	6 142 088
	Årets nedskrivning av värdepapper	-	-	-
	Uppskrivning värdepapper			
	Utgående bokfört värde	6 108 713	6 108 713	6 142 088

Not 7.	Varulager	2022	2021	2020
	Ingående redovisat varuvärde	88 530	60 289	41 929
	Inköpta varor	114 017	40 593	140 321
	Försäljning	- 30 763	- 12 352	- 121 961
	Utgående redovisat varuvärde	171 784	88 530	60 289

Not 8.	Eget kapital	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
	Belopp vid årets ingång 20220101	100 000	11 077 917	11 177 917
	Antal aktier 1000 st			
	Uppskrivning värdepapper			
	Vinstdisposition enligt beslut av årsstämma		-	
	Årets resultat		- 83 274	
	Belopp vid årets utgång 2022	100 000	10 994 643	11 094 643

UNDERSKRIFTER

2023080802753

Uppsala 2023-06-30



Evakarin Forsell Schäfer