

Årsredovisning

Mäklartorget i Hälsingland AB

556412-0177

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Åsa Andersson
2024-03-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäkleri.
Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	980	1 793	1 719	1 818
Resultat efter finansiella poster	400	226	856	150
Soliditet %	84	85	83	83

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av sjukfrånvaro under verksamhetsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 647 646	157 642
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-300 000	
- Balanseras i ny räkning			157 642	-157 642
- Årets resultat				512 160
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 505 288	512 160

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 505 288
Årets resultat	512 160
<i>Summa</i>	<i>3 017 448</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	2 017 448
<i>Summa</i>	<i>3 017 448</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	979 864	1 793 308
Övriga rörelseintäkter	66 015	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 045 879	1 793 308
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-480 043	-419 209
Personalkostnader	-434 606	-740 435
Summa rörelsekostnader	-914 649	-1 159 644
Rörelseresultat	131 230	633 664
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	148 615	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 836	4
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	118 058	-406 656
Räntekostnader och liknande resultatposter	-440	-637
Summa finansiella poster	269 069	-407 289
Resultat efter finansiella poster	400 299	226 375
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	184 000	87 000
Summa bokslutsdispositioner	184 000	87 000
Resultat före skatt	584 299	313 375
Skatter		
Skatt på årets resultat	-72 139	-155 733
Årets resultat	512 160	157 642

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	3 232 017	3 295 344
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 232 017	3 295 344
Summa anläggningstillgångar		3 232 017	3 295 344
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 594	13 648
Övriga fordringar		249 971	148 717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 363	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		326 928	162 365
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		676 842	613 002
<i>Summa kassa och bank</i>		676 842	613 002
Summa omsättningstillgångar		1 003 770	775 367
SUMMA TILLGÅNGAR		4 235 787	4 070 711

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 505 288	2 647 646
Årets resultat	512 160	157 642
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 017 448</i>	<i>2 805 288</i>
Summa eget kapital	3 137 448	2 925 288
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	504 000	688 000
Summa obeskattade reserver	504 000	688 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	33 461	22 832
Skatteskulder	265 127	182 456
Övriga skulder	84 512	142 731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	211 239	109 404
Summa kortfristiga skulder	594 339	457 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 235 787	4 070 711

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31

2022-12-31

Medelantalet anställda

1

1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 702 000

3 502 000

Förändringar av anskaffningsvärden

Tillkommande fordringar

3 520 615

200 000

Sålda fordringar

-3 702 000

-

Utgående anskaffningsvärden

3 520 615

3 702 000

Ingående nedskrivningar

-406 656

-

Förändring av nedskrivningar

Återförda nedskrivningar

118 058

-

Årets nedskrivningar

-

-406 656

Utgående nedskrivningar

-288 598

-406 656

Redovisat värde

3 232 017

3 295 344

Not 4 Ställda säkerheter

2023-12-31

2022-12-31

Företagsinteckningar

0

300 000

Summa ställda säkerheter

0

300 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Daniel Assarsson, Belde AB

UNDERSKRIFTER

Hudiksvall

Åsa Andersson
Åsa Andersson
2024-03-01