

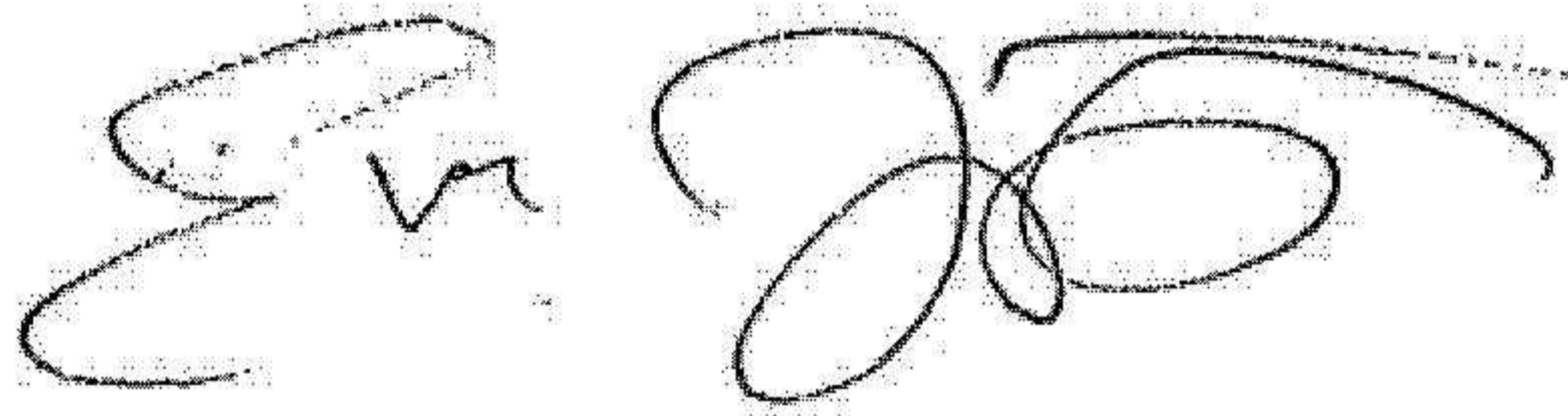
# Fastställelseintyg

Davego AB (559138-5496)

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Elektroniskt underskriven av:

Eva Hertzman, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

Davego AB

Org.nr. 559138-5496

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Styrelsen för Davego AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver service- och konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och lokalvård.

Bolaget har sitt säte i Malmö

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 652 951	20 309 868	15 573 967	11 292 763	6 647 892
Resultat efter finansiella poster	930 350	656 822	295 931	525 056	221 011
Balansomslutning	5 698 131	5 969 523	4 242 414	3 116 012	1 759 969
Soliditet (%)	15,95	19,72	15,61	13,90	18,37

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning: Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	564 052	489 970	1 104 022
Utdelning till aktieägare		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		489 970	-489 970	0
Årets resultat			758 283	758 283
Belopp vid årets utgång	50 000	54 022	758 283	862 305

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	54 022
Årets resultat	758 283
Summa	812 305

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	12 305
Summa	812 305

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 800 000 kr, vilket motsvarar 1 600,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

2024101403327

Penneo document key: 6HWH1-CIU55-PZ0QD-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

2024101403328

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		20 652 951	20 309 868
Övriga rörelseintäkter		906 160	1 104 972
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 559 111</b>	<b>21 414 840</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-921 681	-840 186
Övriga externa kostnader		-3 986 548	-3 705 567
Personalkostnader	2	-15 573 158	-16 060 016
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-144 990	-140 127
Övriga rörelsekostnader		-500	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 626 877</b>	<b>-20 745 897</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>932 234</b>	<b>668 943</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 115	1 723
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 999	-13 845
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 884</b>	<b>-12 122</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>930 350</b>	<b>656 822</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		33 111	-31 169
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>33 111</b>	<b>-31 169</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>963 461</b>	<b>625 653</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-205 178	-135 683
<b>Årets resultat</b>		<b>758 283</b>	<b>489 970</b>

Penneo document key: 6HWH1-CIU55-PZ0QD-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

2024101403329

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	75 779	117 785
Inventarier, verktyg och installationer	4	144 347	493 658
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>220 126</b>	<b>611 443</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>220 126</b>	<b>611 443</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 372 708	2 481 047
Fordringar hos koncernföretag	5	675 813	303 704
Övriga fordringar		170 447	234 526
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		474 592	491 447
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 693 560</b>	<b>3 510 724</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		784 445	1 847 356
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>784 445</b>	<b>1 847 356</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 478 005</b>	<b>5 358 080</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>5 698 131</b>	<b>5 969 523</b>

Penneo document key: 6HWH1-CIU55-PZ0QD-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

2024101403330

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		54 022	564 052
Årets resultat		758 283	489 970
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>812 305</b>	<b>1 054 022</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>862 305</b>	<b>1 104 022</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		58 960	92 071
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>58 960</b>	<b>92 071</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 452	241 997
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>52 452</b>	<b>241 997</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		11 143	900
Leverantörsskulder		367 438	406 409
Skatteskulder		240 864	165 445
Övriga skulder		1 990 856	1 599 851
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 114 113	2 358 828
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 724 414</b>	<b>4 531 433</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>5 698 131</b>	<b>5 969 523</b>

Penneo document key: 6HWH1-CIU55-PZ00D-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

## Noter

### 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Typ av tillgång	Procent	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### 2 Medelantal anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantal anställda	33	35

### 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 030	210 030
Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	210 030	210 030
Ingående avskrivningar	-92 245	-50 239
Årets avskrivningar	-42 006	-42 006
Utgående avskrivningar	-134 251	-92 245
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 779</b>	<b>117 785</b>

### 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	657 700	304 000
Inköp	0	398 700
Försäljningar/utrangeringar	-353 300	-45 000
Utgående anskaffningsvärden	304 400	657 700
Ingående avskrivningar	-164 042	-81 671
Försäljningar/utrangeringar	106 973	15 750
Årets avskrivningar	-102 984	-98 121
Utgående avskrivningar	-160 053	-164 042
<b>Redovisat värde</b>	<b>144 347</b>	<b>493 658</b>

## 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 704	0
Tillkommande fordringar	372 109	303 704
Utgående anskaffningsvärden	675 813	303 704
<b>Redovisat värde</b>	<b>675 813</b>	<b>303 704</b>

## 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdag.

2024101403332

Penneo document key: 6HWH1-CIU55-PZ0QD-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

2024101403333

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Eva Hertzman

Malgorzata Trojanowska

Eva Hertzman

Malgorzata Trojanowska

2024-06-20

2024-06-20

Styrelseordförande

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-06-20

Peter Cederblad

Peter Cederblad

Auktoriserad, Huvudrevisor är revisionsbolaget KPMG AB

Penneo document key: 6HWH1-CIU55-PZ0QD-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MALGORZATA TROJANOWSKA

Styrelseledamot

Serienummer: 82f6ef3f48567c[...]e4dc44aa31ef2

IP: 94.191.xxx.xxx

2024-06-20 12:52:58 UTC



## EVA HERTZMAN

Styrelseordförande

Serienummer: 84fa50f0ed6809[...]a65513a5f27cc

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-06-20 13:09:56 UTC



## PETER CEDERBLAD

Auktoriserad revisor

Serienummer: bf9eabd6c54848[...]2e5ac1c967309

IP: 83.185.xxx.xxx

2024-06-20 14:01:37 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024101403334

Penneo dokumentnyckel: 6HWH1-CIU55-PZ0QD-X4ZKY-X7WF7-QZK8A

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Davego AB, org. nr 559138-5496

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Davego AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Davego ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Davego AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

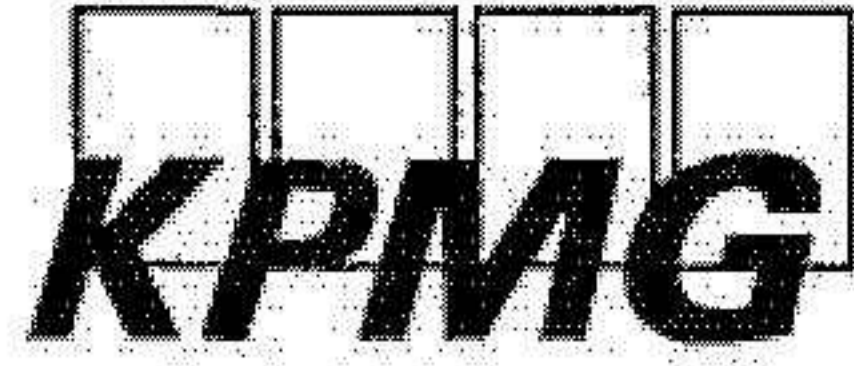
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024101403337

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Davego AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Davego AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö det datum som framgår av elektronisk signering

KPMG AB

Peter Cederblad  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**PETER CEDERBLAD**

Auktoriserad revisor

Serienummer: bf9eabd6c54848[...]2e5ac1c967309

IP: 83.185.xxx.xxx

2024-06-20 14:05:05 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024101405338

Penneo dokumentnyckel: K5EJO-XHOBN-W8Z28-00Z2F-8TK61-NDZ2N