

Årsredovisning

för

Bay Front AB

559163-5064

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Apelqvist, Styrelseledamot
2024-01-24

Styrelsen för Bay Front AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom kontors och lageruthyrning

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	554	488	436	150
Resultat efter finansiella poster	-128	1	-39	-508
Soliditet (%)	2,6	0,7	0,7	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-19 329	937	31 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		937	-937	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-128 002	-128 002
Belopp vid årets utgång	50 000	181 608	-128 002	103 606

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.000.000 (800.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	181 609
årets förlust	-128 002
	53 607
disponeras så att	
i ny räkning överföres	53 607
	53 607

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	553 957	487 508
Övriga rörelseintäkter	15 954	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	569 911	487 508

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-25 681
Övriga externa kostnader	-479 763	-239 336
Personalkostnader	-1 301	-1 965
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-219 524	-219 524
Summa rörelsekostnader	-700 588	-486 506
Rörelseresultat	-130 677	1 002

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 793	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-118	-65
Summa finansiella poster	2 675	-65
Resultat efter finansiella poster	-128 002	937

Resultat före skatt -128 002 937

Årets resultat -128 002 937

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 464 181	3 582 965
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	106 222	119 802
Inventarier, verktyg och installationer	4	203 423	290 583
Summa materiella anläggningstillgångar		3 773 826	3 993 350

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	18 945	18 945
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 945	18 945
Summa anläggningstillgångar		3 792 771	4 012 295

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8 627	8 393
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 688	0
Summa kortfristiga fordringar		15 315	8 393

Kassa och bank

Kassa och bank		165 879	344 434
Summa kassa och bank		165 879	344 434
Summa omsättningstillgångar		181 194	352 827

SUMMA TILLGÅNGAR

3 973 965

4 365 122

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		181 609	-19 329
Årets resultat		-128 002	937
Summa fritt eget kapital		53 607	-18 392
Summa eget kapital		103 607	31 608
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 750 464	4 232 544
Summa långfristiga skulder		3 750 464	4 232 544
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 123	1 258
Skatteskulder		16 530	16 530
Övriga skulder		21 893	11 843
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 348	71 339
Summa kortfristiga skulder		119 894	100 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 973 965	4 365 122

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 068 000	4 068 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 068 000	4 068 000
Ingående avskrivningar	-485 035	-366 251
Årets avskrivningar	-118 784	-118 784
Utgående ackumulerade avskrivningar	-603 819	-485 035
Utgående redovisat värde	3 464 181	3 582 965

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	135 800	135 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	135 800	135 800
Ingående avskrivningar	-15 998	-2 418
Årets avskrivningar	-13 580	-13 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 578	-15 998
Utgående redovisat värde	106 222	119 802

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	435 800	435 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 800	435 800
Ingående avskrivningar	-145 217	-58 057
Årets avskrivningar	-87 160	-87 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-232 377	-145 217
Utgående redovisat värde	203 423	290 583

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 945	18 945
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 945	18 945
Utgående redovisat värde	18 945	18 945

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Queensbay AB, 559389-4305, med säte Kungsbacka.

Bua 2023-12-30

Lars Apelqvist
Lars Apelqvist