

**Årsredovisning**  
för  
**Nystrands Bygg AB**  
559236-5992

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Simon Nystrand, Styrelseledamot  
2023-03-13

Styrelsen för Nystrands Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). .

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit nyproduktion och renovering av såväl bostads som industrifastigheter.

Företaget har sitt säte i Torup.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	3 336	1 236	1 020
Resultat efter finansiella poster	356	201	77
Soliditet (%)	51,1	54,8	27,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	45 447	119 987	<b>190 434</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		119 987	-119 987	<b>0</b>
Årets resultat			213 806	<b>213 806</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>165 434</b>	<b>213 806</b>	<b>404 240</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	165 434
årets vinst	213 806
	<b>379 240</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	129 240
	<b>379 240</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 336 018	1 235 685
Övriga rörelseintäkter		1 041	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 337 059</b>	<b>1 235 685</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 788 560	-276 236
Övriga externa kostnader		-167 583	-107 724
Personalkostnader	1	-969 877	-612 706
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 175	-37 781
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 980 195</b>	<b>-1 034 447</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>356 864</b>	<b>201 237</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-412	-77
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-412</b>	<b>-77</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>356 452</b>	<b>201 160</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-89 000	-50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-89 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>267 452</b>	<b>151 160</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-53 646	-31 173
<b>Årets resultat</b>		<b>213 806</b>	<b>119 987</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	264 004	143 737
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>264 004</b>	<b>143 737</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>264 004</b>	<b>143 737</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		134 685	150 226
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>134 685</b>	<b>150 226</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		638 725	153 436
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>638 725</b>	<b>153 436</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>773 410</b>	<b>303 662</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 037 414</b>	<b>447 399</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		165 434	45 447
Årets resultat		213 806	119 987
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>379 240</b>	<b>165 434</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>404 240</b>	<b>190 434</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		158 000	69 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>158 000</b>	<b>69 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		19 300	101 300
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>19 300</b>	<b>101 300</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		35 911	0
Skatteskulder		83 060	47 601
Övriga skulder		250 741	39 063
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 161	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>455 873</b>	<b>86 664</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 037 414</b>	<b>447 399</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	208 894	167 784
Inköp	174 440	41 110
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>383 334</b>	<b>208 894</b>
Ingående avskrivningar	-65 157	-27 376
Årets avskrivningar	-54 173	-37 781
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-119 330</b>	<b>-65 157</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>264 004</b>	<b>143 737</b>

**Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Birger Svensson, BS Redovisning AB

Torup 2023-01-31

*Simon Nystrand*  
Simon Nystrand