

**Årsredovisning för**  
**Bergabo Holding AB**

556905-2110

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ole Lensmar  
Styrelseledamot

2023-07-05

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bergabo Holding AB, 556905-2110, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Under början av 2013 förvärvades en privatbostadsfastighet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nacka kommun.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Resultat efter finansiella poster	-209	-162	-118	-187
Soliditet %	99,9	99,9	99,9	99,9

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	22 998 535	-161 843
Balanseras i ny räkning		-161 843	161 843
Erhållna aktieägartillskott		500 000	
Årets resultat			-209 070
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>23 336 692</b>	<b>-209 070</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	23 336 692
Årets resultat	-209 070
<b>Summa</b>	<b>23 127 622</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	23 127 622
<b>Summa</b>	<b>23 127 622</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		240 000	240 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-95 770	-63 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-353 214	-337 904
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-448 984</b>	<b>-401 766</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-208 984</b>	<b>-161 766</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86	-77
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-86</b>	<b>-77</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-209 070</b>	<b>-161 843</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-209 070</b>	<b>-161 843</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-209 070</b>	<b>-161 843</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	23 031 328	22 629 696
Inventarier, verktyg och installationer	3	65 587	86 278
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 096 915</b>	<b>22 715 974</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 096 915</b>	<b>22 715 974</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 492	1 455
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 493</b>	<b>1 455</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		113 462	202 986
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>113 462</b>	<b>202 986</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>114 955</b>	<b>204 441</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 211 870</b>	<b>22 920 415</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		23 336 692	22 998 535
Årets resultat		-209 070	-161 843
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 127 622</b>	<b>22 836 692</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 177 622</b>	<b>22 886 692</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		17 398	16 873
Övriga skulder		1 850	1 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>34 248</b>	<b>33 723</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 211 870</b>	<b>22 920 415</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	24 251 032	24 251 032
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	734 155	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>24 985 187</b>	<b>24 251 032</b>
Ingående avskrivningar	-1 621 336	-1 300 608
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-332 523	-320 728
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 953 859</b>	<b>-1 621 336</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>23 031 328</b>	<b>22 629 696</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 454	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		103 454
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>103 454</b>	<b>103 454</b>
Ingående avskrivningar	-17 176	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-20 691	-17 176
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 867</b>	<b>-17 176</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>65 587</b>	<b>86 278</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Ole Lensmar*  
Ole Lensmar  
Styrelseledamot

2023-07-05  
Datum