

Årsredovisning

för

M & J Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 556831-6011

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Manuel Campos, Verkställande direktör

2026-04-22

Styrelsen för M & J Fastighetsförmedling AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget startades 2010 och ska äga aktier i andra bolag.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	35 028	36 474	86 095	136 371
Soliditet (%)	97,50	84,24	88,00	97,00

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	238 213	36 474	324 687
Balanseras i ny räkning	0	36 474	-36 474	0
Årets resultat	0	0	35 028	35 028
Belopp vid årets utgång	50 000	274 687	35 028	359 715

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	274 687
Årets resultat	35 028
Summa	309 715

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	309 715
Summa	309 715

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 200	-19 865
Summa rörelsekostnader		-2 200	-19 865
Rörelseresultat		-2 200	-19 865
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		37 350	49 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	6 618
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130	-80
Summa finansiella poster		37 228	56 338
Resultat efter finansiella poster		35 028	36 474
Resultat före skatt		35 028	36 474
Årets resultat		35 028	36 474

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	227 750	227 750
Andra långfristiga fordringar	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		227 750	227 750
Summa anläggningstillgångar		227 750	227 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	100 000
Övriga fordringar		20	24
Summa kortfristiga fordringar		100 020	100 024
Kassa och bank			
Kassa och bank		41 177	57 634
Summa kassa och bank		41 177	57 634
Summa omsättningstillgångar		141 197	157 658
SUMMA TILLGÅNGAR		368 947	385 408

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		274 687	238 213
Årets resultat		35 028	36 474
Summa fritt eget kapital		309 715	274 687
Summa eget kapital		359 715	324 687
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 875
Skulder till koncernföretag		1 232	1 232
Skatteskulder		0	4 614
Övriga skulder		8 000	48 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		9 232	60 721
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		368 947	385 408

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	227 750	227 750
Utgående anskaffningsvärden	227 750	227 750
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	227 750	227 750

Not 3 – Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	267 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-267 500
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-22.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Manuel Campos Cancio

Verkställande direktör, Styrelseordförande

2026-04-22

Lars Jonas Franzén

Styrelseledamot

2026-04-22