

Årsredovisning

för

PP Fastigheter i Laholm AB

559151-1273

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Svensson, Styrelseledamot
2025-01-09

Styrelsen för PP Fastigheter i Laholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under året bedrivit förvaltning av egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Laholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	515	411	434	384
Resultat efter finansiella poster	245	-103	180	116
Soliditet (%)	17	10	13	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	306 502	-102 708	253 794
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-102 708	102 708	0
Årets resultat			192 084	192 084
Belopp vid årets utgång	50 000	203 794	192 084	445 878

Erhållna aktieägartillskott 260 000 kronor (260 000 kronor)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 794
årets vinst	192 084
	395 878
disponeras så att i ny räkning överföres	395 878
	395 878

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		514 804	411 492
Övriga rörelseintäkter		21 238	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		536 042	411 492
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-134 484	-395 520
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 481	-49 481
Summa rörelsekostnader		-183 965	-445 001
Rörelseresultat		352 077	-33 509
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		796	445
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 849	-69 644
Summa finansiella poster		-107 053	-69 199
Resultat efter finansiella poster		245 024	-102 708
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-30 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-30 000	0
Resultat före skatt		215 024	-102 708
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 940	0
Årets resultat		192 084	-102 708

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 065 823	2 103 763
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 521	21 062
Summa materiella anläggningstillgångar		2 075 344	2 124 825
Summa anläggningstillgångar		2 075 344	2 124 825
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 213	11 288
Övriga fordringar		55 188	33 229
Summa kortfristiga fordringar		66 401	44 517
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		638 539	439 459
Summa kassa och bank		638 539	439 459
Summa omsättningstillgångar		704 940	483 976
SUMMA TILLGÅNGAR		2 780 284	2 608 801

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		203 794	306 502
Årets resultat		192 084	-102 708
Summa fritt eget kapital		395 878	203 794
Summa eget kapital		445 878	253 794
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		30 000	0
Summa obeskattade reserver		30 000	0
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 770 000	1 810 000
Övriga skulder		380 000	380 000
Summa långfristiga skulder		2 150 000	2 190 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	40 000	40 000
Leverantörsskulder		4 239	39 598
Skatteskulder		40 572	28 786
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 595	56 623
Summa kortfristiga skulder		154 406	165 007
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 780 284	2 608 801

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01	2022-07-01
	-2024-06-30	-2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 299 700	2 299 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 700	2 299 700
Ingående avskrivningar	-195 937	-157 997
Årets avskrivningar	-37 940	-37 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-233 877	-195 937
Utgående redovisat värde	2 065 823	2 103 763

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	57 703	57 703
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 703	57 703
Ingående avskrivningar	-36 641	-25 100
Årets avskrivningar	-11 541	-11 541
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 182	-36 641
Utgående redovisat värde	9 521	21 062

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 610 000	1 610 000
	1 610 000	1 610 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 810 000 kronor (1 850 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 770 000	1 810 000
	1 770 000	1 810 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 000	40 000
	40 000	40 000

Laholm 2024-12-23

Patrik Svensson
Patrik Svensson
Ordförande

Per Ericson
Per Ericson