

Årsredovisning
för
Bygg Johan Hagström Affärslokaler AB
556182-4045
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg Johan Hagström Affärslokaler AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Långaryd 2024-07-01


Johan Hagström

Styrelsen för Bygg Johan Hagström Affärslokaler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Hyltebruk.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Hylte kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	545	521	500	500
Resultat efter finansiella poster	348	310	280	280
Soliditet (%)	45,8	47,2	45,2	49,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	560 600	4 574	685 174
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 574	-4 574	0
Årets resultat				-1 499	-1 499
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	565 174	-1 499	683 675

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	565 174
årets förlust	-1 499
	563 675

disponeras så att	
i ny räkning överföres	563 675
	563 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2023-01-01 2022-01-01
-2023-12-31 -2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	544 796	520 979
Övriga rörelseintäkter	43 254	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	588 050	520 979

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-163 300	-152 636
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 321	-26 321
Summa rörelsekostnader	-189 621	-178 957
Rörelseresultat	398 429	342 022

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 449	116
Räntekostnader och liknande resultatposter	-52 577	-31 937
Summa finansiella poster	-50 128	-31 821
Resultat efter finansiella poster	348 301	310 201

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-349 800	-304 200
Summa bokslutsdispositioner	-349 800	-304 200
Resultat före skatt	-1 499	6 001

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-1 427
Årets resultat	-1 499	4 574

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	550 216	576 537
Summa materiella anläggningstillgångar		550 216	576 537
Summa anläggningstillgångar		550 216	576 537
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		56 785	56 737
Fordringar hos koncernföretag		636 817	848 554
Övriga fordringar		152 520	139 870
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 092	11 482
Summa kortfristiga fordringar		851 214	1 056 643
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		455 291	170 653
Summa kassa och bank		455 291	170 653
Summa omsättningstillgångar		1 306 505	1 227 296
SUMMA TILLGÅNGAR		1 856 721	1 803 833

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

565 174

560 600

Årets resultat

-1 499

4 574

Summa fritt eget kapital

563 675

565 174

Summa eget kapital

683 675

685 174

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

210 000

210 000

Summa obeskattade reserver

210 000

210 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

680 000

740 000

Summa långfristiga skulder

680 000

740 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

60 000

60 000

Leverantörsskulder

10 324

8 828

Skulder till koncernföretag

129 000

0

Övriga skulder

13 597

19 903

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

70 125

79 928

Summa kortfristiga skulder

283 046

168 659

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 856 721

1 803 833

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 817 626	1 817 626
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 817 626	1 817 626
Ingående avskrivningar	-1 241 089	-1 214 768
Årets avskrivningar	-26 321	-26 321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 267 410	-1 241 089
Utgående redovisat värde	550 216	576 537

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	440 000	500 000
	440 000	500 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 5 Rapport om årsredovisningen

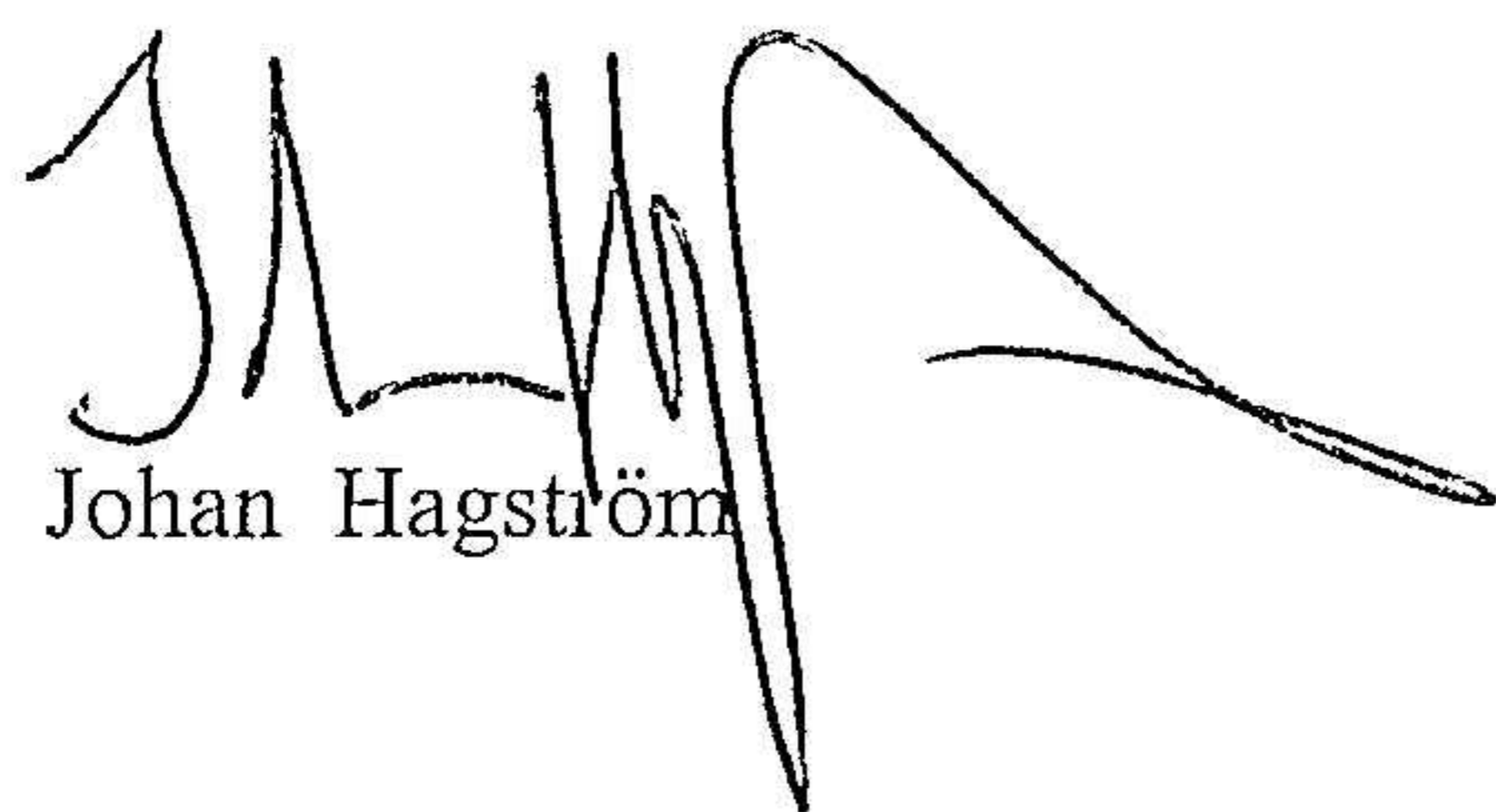
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Nennesson, Ludvig & Co

Bygg Johan Hagström Affärslokaler AB
Org.nr 556182-4045

6 (6)

Långaryd 2024-05-31


Johan Hagström

2024070531467

