

Årsredovisning
för
Ulf Gustafsson Förvaltning AB
556682-2861

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Gustafsson, Styrelseledamot
2025-03-18

Styrelsen för Ulf Gustafsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av lös och fast egendom, konsultverksamhet inom management och ekonomi samt jord- och skogsbruk.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 344	208	3 039	21 186
Soliditet (%)	98,7	98,8	92,8	94,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	94 506 776	-371 957	94 234 819
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		-371 957	371 957	0
Årets resultat			3 443 098	3 443 098
Belopp vid årets utgång	100 000	93 334 819	3 443 098	96 877 917

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 334 819
årets vinst	3 443 098
	96 777 917

disponeras så att till aktieägare utdelas (840 kronor per aktie)	840 000
i ny räkning överföres	95 937 917
	96 777 917

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 870

-2 030

Summa rörelsekostnader

-1 870

-2 030

Rörelseresultat

-1 870

-2 030

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

3 443 081

1 963 466

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

927 105

853 972

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-24 630

-2 591 378

Räntekostnader och liknande resultatposter

-146

-15 834

Summa finansiella poster

4 345 410

210 226

Resultat efter finansiella poster

4 343 540

208 196

Resultat före skatt

4 343 540

208 196

Skatter

Skatt på årets resultat

-900 442

-580 153

Årets resultat

3 443 098

-371 957

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	300 000	300 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	40 195 694	26 019 166
Andra långfristiga fordringar	5	9 168 960	8 960 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		49 764 654	35 379 366
Summa anläggningstillgångar		49 764 654	35 379 366
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		626 179	523 177
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		300 125	486 519
Summa kortfristiga fordringar		926 304	1 009 696
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	6	24 050 135	24 104 114
Summa kortfristiga placeringar		24 050 135	24 104 114
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 422 332	34 846 089
Summa kassa och bank		23 422 332	34 846 089
Summa omsättningstillgångar		48 398 771	59 959 899
SUMMA TILLGÅNGAR		98 163 425	95 339 265

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 334 819	94 506 776
Årets resultat		3 443 098	-371 957
Summa fritt eget kapital		96 777 917	94 134 819
Summa eget kapital		96 877 917	94 234 819
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	87 547	87 547
Summa långfristiga skulder		87 547	87 547
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 103 437	922 376
Övriga skulder		94 524	94 523
Summa kortfristiga skulder		1 197 961	1 016 899
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		98 163 425	95 339 265

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag(K2).
Värdepapper och fordringar redovisas till anskaffningsvärde.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Bojen 3 Danderyd AB 556784-6208 100 % värde 100 000:-

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Eldvalla Fastighets AB 556289-7776 29,01 % 300 000:-

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 019 166	17 808 311
Inköp	14 176 528	8 210 855
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 195 694	26 019 166
Utgående redovisat värde	40 195 694	26 019 166

Totalt marknadsvärde på aktier och andelar överstiger anskaffningsvärdet.

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 143 578	17 927 333
Tillkommande fordringar	234 382	109 245
Avgående fordringar	-992	-6 893 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 376 968	11 143 578
Ingående nedskrivningar	-2 183 378	
Årets nedskrivningar	-24 630	-2 183 378
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 208 008	-2 183 378
Utgående redovisat värde	9 168 960	8 960 200

Not 6 Aktier och andelar

Totalt marknadsvärde på aktier och andelar överstiger anskaffningsvärdet.

Not 7 Skulder hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	87 547	87 547
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	87 547	87 547
Utgående redovisat värde	87 547	87 547

Strängnäs 2025-03-14

Ulf Gustafsson
Ulf Gustafsson