

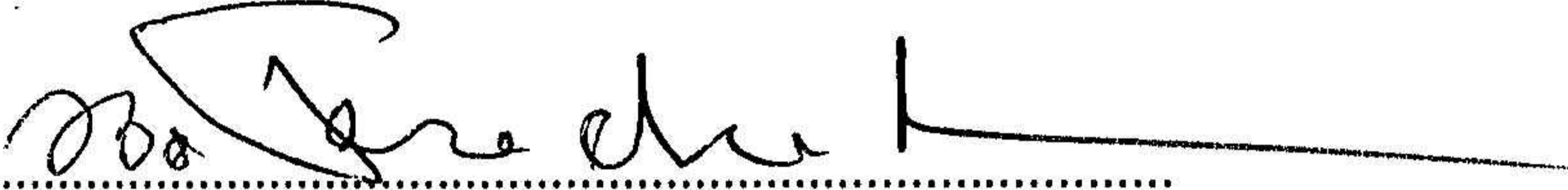
2025052731222

Undertecknad styrelseledamot i 556773-6961 V.S. Camping AB intygar

- att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet,
- att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 2025-05-13

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska balanseras.

Kalmar den 2025-05-13



Bo Fredriksson

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	9

Om inte särskilt anges, redovisas samtliga belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska driva restaurang-, camping- och turistservice.

Bolaget har sitt säte i Kalmar kommun.

### Styrelsens sammansättning

Styrelsen har under 2024 bestått av följande personer (inga förändringar mot 2023):

Styrelseledamot, ordförande: Fredriksson, Bo  
Styrelseledamot: Pierre Fredriksson, Victor Fredriksson

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	6 525	5 460	5 790	5 346	4 722
Resultat efter finansiella poster, tkr	23	-289	-107	206	645
Soliditet, %	15	15	19	21	18

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	839 808	-86 926	852 882
Resultatdisp. enl. stämma		-86 926	86 926	
Årets resultat			14 593	14 593
Belopp vid årets utgång	100 000	752 882	14 593	867 475

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel, vilket styrelsen föreslår disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	752 882
Årets resultat	14 593
<b>Summa</b>	<b>767 475</b>
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	767 475

2025052731215

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 – 2024-12-31	2023-01-01 – 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		6 525 303	5 459 547
Övriga rörelseintäkter		88 851	196 297
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar</b>		<b>6 614 154</b>	<b>5 655 844</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 350 396	-3 848 464
Övriga externa kostnader		-874 779	-1 073 818
Personalkostnader	2	-967 983	-670 180
Avskrivningar och nedskrivningar	3	-157 693	-166 880
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 350 851</b>	<b>-5 759 342</b>
<b><u>Rörelseresultat</u></b>		<b><u>263 303</u></b>	<b><u>-103 498</u></b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 655	34 887
Räntekostnader och liknande resultatposter		-283 294	-220 858
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-240 639</b>	<b>-185 971</b>
<b><u>Resultat efter finansiella poster</u></b>		<b><u>22 664</u></b>	<b><u>-289 469</u></b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	204 000
Förändring av överavskrivningar		-4 561	-1 457
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-4 561</b>	<b>202 543</b>
<b><u>Resultat före skatt</u></b>		<b><u>18 103</u></b>	<b><u>-86 926</u></b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 510	0
<b><u>Årets resultat</u></b>		<b><u>14 593</u></b>	<b><u>-86 926</u></b>

## Balansräkning

### Tillgångar

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 639 816	4 642 850
Inventarier, verktyg och installationer	4	110 733	183 498
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 750 549</b>	<b>4 826 348</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Övriga fordringar		101 530	123 296
Kassa och bank		1 177 530	787 330
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 279 060</b>	<b>910 626</b>
<b><u>Summa tillgångar</u></b>		<b><u>6 029 609</u></b>	<b><u>5 736 974</u></b>

### Eget kapital och skulder

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		752 882	839 808
Årets resultat		14 593	-86 926
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>767 475</b>	<b>752 882</b>
<b><u>Summa eget kapital</u></b>		<b><u>867 475</u></b>	<b><u>852 882</u></b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		53 606	49 045
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>53 606</b>	<b>49 045</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	5	0	25 000
Övriga långfristiga skulder		5 069 802	4 785 047
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 069 802</b>	<b>4 810 047</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		18 726	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>38 726</b>	<b>25 000</b>
<b><u>Summa eget kapital och skulder</u></b>		<b><u>6 029 609</u></b>	<b><u>5 736 974</u></b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medeltalet anställda

	2024	2023	2022	2021
Medeltal anställda	3	3	3	3

## Not 3 Byggnader, mark och markanläggningar

Tillämpade avskrivningstider

Byggnader	33 år
Mark	Skrivs ej av
Markanläggningar	20 år

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Byggnader</b>		
Ingående anskaffningsvärden	2 122 393	2 122 393
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 122 393</b>	<b>2 122 393</b>
Ingående avskrivningar	-489 454	-425 780
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	-63 674	-63 674
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-553 128</b>	<b>-489 454</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 569 265</b>	<b>1 632 939</b>
<b>Mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 784 825	2 784 825
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 784 825</b>	<b>2 784 825</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 784 825</b>	<b>2 784 825</b>
<b>Markanläggningar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	363 653	307 716
Inköp	81 893	55 936
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>445 546</b>	<b>363 653</b>
Ingående avskrivningar	-138 566	-121 782
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	-21 254	-16 784
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-159 820</b>	<b>-138 566</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>285 726</b>	<b>225 087</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

Tillämpade avskrivningstider

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

<b>Inventarier och verktyg</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 263 625	1 263 625
Inköp	0	0
Försäljning/utrangering	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 263 625</b>	<b>1 263 625</b>
Ingående avskrivningar	-1 080 127	-993 705
Försäljning/utrangering	0	0
Årets avskrivningar	-72 765	-86 422
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 152 892</b>	<b>-1 080 127</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>110 733</b>	<b>183 498</b>

## Not 5 Långfristiga skulder

	<b>Förfaller år 2-5</b>	<b>Förfaller &gt; 5 år</b>
Smålandspärlan AB	0	4 300 000

## Not 6 Ställda säkerheter

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	4 325 000	4 325 000

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

## Underskrifter

Datum i enlighet med våra digitala signaturer

.....  
Bo Fredriksson

.....  
Pierre Fredriksson

.....  
Victor Fredriksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signatur

.....  
BDO Göteborg AB, Johan Antonsson  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
16.04.2025 08:34

SENT BY OWNER:  
Johan Antonsson · 14.04.2025 15:44

DOCUMENT ID:  
rygbIWccCyg

ENVELOPE ID:  
BJ-IZqc01e-rygbIWccCyg

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning V.S. Camping AB 2024.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	DATE/TIME	METHOD	DETAILS
1. BO KALLE VICTOR FREDRIKSSON vicfre03@gmail.com	Signed Authenticated	14.04.2025 15:50 14.04.2025 15:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/01/20) IP: 94.234.91.248
2. BO FREDRIKSSON info@vitasandscamping.se	Signed Authenticated	15.04.2025 08:54 15.04.2025 08:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/07/28) IP: 62.20.250.65
3. PIERRE GULLMAR CARL-V FREDRIKSSON pierrefredriksson_88@hotmail.com	Signed Authenticated	16.04.2025 08:30 16.04.2025 08:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/07/20) IP: 62.20.250.65
4. Johan Antonsson johan.antonsson@bdo.se	Signed Authenticated	16.04.2025 08:34 16.04.2025 08:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/09/03) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



2025052731219

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i V.S. Camping AB, org.nr 556773-6961

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för V.S. Camping AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av V.S. Camping ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till V.S. Camping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för V.S. Camping AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till V.S. Camping AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Johan Martin Olof Antonsson

Auktoriserad revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Johan Martin Olof Antonsson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-04-16 08:33:44 GMT+02:00  
Transaktions-ID: f914ff4c4c0d45f9b671ad9a91f2858d