

2024071010570

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gunnar Nordfeldt's AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Danderyd, 2024-06-30



John Lindell
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Gunnar Nordfeldt's AB
556969-7559

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-9
Underskrifter	10

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet.



John Lindell

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gunnar Nordfeldt's AB, 556969-7559, med säte i Stockholms län, Nacka kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2014 och har för ändamål att bygga, utveckla och förvalta fastigheter, hållbart och långsiktig, i Stockholms-, Göteborgs- och Malmöregionerna.

Gunnar Nordfeldt's AB äger 50% i Nordlo AB som i sin tur äger i sin helhet Nymilsgatan i Flatås AB, Bikarbonatet AB samt Nordlo Fastigheter Skuren AB.

Vidare äger Gunnar Nordfeldts AB i sin helhet X-park AB, Lignae AB och Nordfeldt Development AB samt Fastighets AB Haninge Söderby 2:2.

X-park AB är ett parkeringsbolag som hyr ut parkeringsplatser till hyresgäster inom Nordlo's fastighetsbestånd.

I Lignae AB finns markanvisningen från Stockholm stad avseende etapp 4 i Årsta.

Vision

För oss är utveckling inte bara att bygga nytt utan också ansvaret att förädla och förvalta. Vi vill skapa samhällen som får sin näring från historiens rötter och bygga framtidens bostäder där livet kan gro och generationer mötas.

Förvaltning

Vi ska ha en hög kundnöjdhet hos våra hyresgäster. Bolaget skall delta i Aktiv Bos kundserviceundersökningar varje år och sätta nya servicemål för förvaltningen. Målet är en långsiktig hållbar förvaltning med värdeorden tryggt, rent och ett kvalitativt boende.

Genom att vårda hur vi arbetar med vår förvaltning som vi anser är en del av kärnverksamheten så kommer vi uppnå våra mål, såväl hårda som mjuka.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i Tkr 2019-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Balansomslutning	122 848	129 727	141 286	156 731	148 876
Avkastning på eget kapital %	-7,3	-9,5	-9,5	5,5	102,5
Soliditet %	98,8	98,7	99,3	98	80,1

Definitioner: se not 11

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget erhållit två markanvisningar. En i Traneberg, Stockholm, om ca 60 lägenheter, samt en i Bagarmossen, Stockholm om ca 120 lägenheter.

Samarbetet med Bantorget Hyresbostäder AB fortlöper. Tillsammans äger bolagen Nordlo Fastigheter AB och dess döttrar.

Gunnar Nordfeldt's AB har genom ett villkorat aktieägartillskott amorterat 28 593 685 kronor i Nymilsgatan i Flatås AB via Nordlo Fastigheter AB.

Den totala amorteringen uppgick till 77 150 000 kronor, varav Gunnar Nordfeldt's AB och Bantorget Hyresbostäder AB skjuter till 28 593 685 kronor vardera, resterande del har amorteras från kassan i Nymilsgatan i Flatås AB.

Vidare har Gunnar Nordfeldt's AB genom ett villkorat aktieägartillskott även amorterat 11 800 000 kronor i Nordlo Fastigheter Skuren AB.

Den totala amorteringen uppgick till 24 600 000 kronor, där Gunnar Nordfeldt's AB sköt till 11 800 000 kronor och Bantorget Hyresbostäder AB sköt till 12 800 000 kronor.

Eget kapital

	<i>Aktiekapital, nyemission under reg</i>	<i>Reservfond övr bundna fonder</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>	<i>Totalt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000		140 200 916	-12 198 787	128 052 129
Omföring av föreg års vinst			-12 198 787	12 198 787	
Årets resultat				-6 717 985	-6 717 985
Vid årets slut	50 000		128 002 129	-6 717 985	121 334 144

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	128 002 129
årets resultat	<u>-6 717 985</u>
Totalt	121 284 144
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>121 284 144</u>
Summa	121 284 144

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-170 848	-384 110
Rörelseresultat		-170 848	-384 110
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-9 800 000	-11 746 050
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	1 152 053	-68 305
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-	-322
Resultat efter finansiella poster		-8 818 795	-12 198 787
Bokslutsdispositioner		2 100 810	-
Resultat före skatt		-6 717 985	-12 198 787
Årets resultat		-6 717 985	-12 198 787

2024101604305

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	26 292 172	26 292 172
Fordringar hos koncernföretag	7	10 218 000	9 430 744
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	41 918 685	1 525 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	-	22 949 725
		<u>78 428 857</u>	<u>60 197 641</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>78 428 857</u>	<u>60 197 641</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		10 401 757	2 610 838
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		25 128 122	1 302 539
Övriga fordringar		601	590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	25 957
		<u>35 530 480</u>	<u>3 939 924</u>
Kassa och bank		<u>8 888 427</u>	<u>65 589 572</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>44 418 907</u>	<u>69 529 496</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>122 847 764</u>	<u>129 727 137</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		140 200 916	153 483 890
Vinst eller förlust föregående år		-12 198 787	-13 282 974
Årets resultat		-6 717 985	-12 198 787
		<u>121 284 144</u>	<u>128 002 129</u>
Summa eget kapital		<u>121 334 144</u>	<u>128 052 129</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	2 033
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 002 700	1 002 700
Övriga kortfristiga skulder		-	550 275
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		510 920	120 000
		<u>1 513 620</u>	<u>1 675 008</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>122 847 764</u>	<u>129 727 137</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Totalt	-	-

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	700 000	-2 746 050
Nedskrivningar	-10 500 000	-9 000 000
Summa	-9 800 000	-11 746 050

Resultat avyttrade andelar avser en slutavräkning för avyttring av tidigare dotterbolag för fastställd slutlikvid.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	1 148 656	-102 290
Ränteintäkter, övriga	3 397	33 985
Summa	1 152 053	-68 305

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga		-322
Summa		-322

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	26 292 172	2 900 000
-Förvärv		23 192 172
- Ovillkorade aktieägartillskott till dotterbolag		200 000
Redovisat värde vid årets slut	26 292 172	26 292 172

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Företaget har ett bestämmande inflytande i samtliga dotterbolag.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
X Park AB, 559087-5315, Nacka	500	100	50 000
Nordfeldt Development AB, 556926-7403, Nacka	500	100	2 800 000
Lignae AB, 559175-3180, Nacka	500	100	50 000
Fastighets AB Haninge Söderby 2:2, 559081-9453, Haninge	500	100	23 392 172
			26 292 172

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 430 744	2 718 000
-Tillkommande fordringar	15 073 167	15 912 744
- Ovillkorat aktieägartillskott	-10 500 000	-9 200 000
-Omklassificeringar	-3 785 911	
Redovisat värde vid årets slut	10 218 000	9 430 744

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 525 000	1 525 000
-Ovillkorat aktieägartillskott	40 393 685	
Redovisat värde vid årets slut	41 918 685	1 525 000

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	22 949 725	30 007 500
-Tillkommande fordringar	849 369	
-Reglerade fordringar		-4 862 000
-Omklassificeringar	-23 799 094	-2 195 775
Redovisat värde vid årets slut	-	22 949 725

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Byggnaden på fastigheten Söderby 2:2 kommer att rivas och Nordfeldt Development kommer att uppföra ett bostadshus med 80 lägenheter och 2 lokaler innehållande pizzeria och livs.

Under våren 2024 har vi amorterat ner lånen i Bikarbonatet AB till 181 200 000kr (194 375 240kr fg. år)

Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Stockholm, den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Gunnar Nordfeldt
Styrelseordförande

John Lindell
Verkställande direktör

Erik Nordfeldt
Styrelseledamot

Anette Sand
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

KPMG AB

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

2024101604308

Penneo document key: VUULT-46QU7-IOE8B-WWN56-84AC2-2MP8G

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

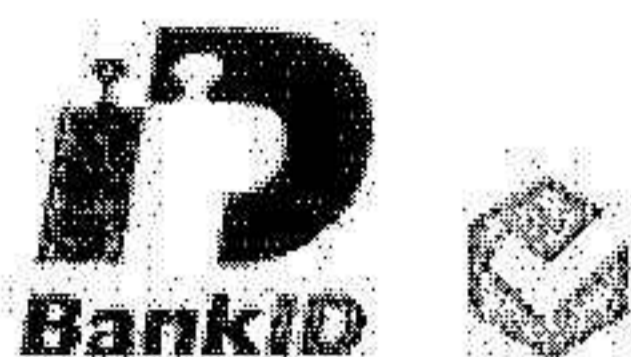
John Axel Lindell (SSN-validerad)

Verkställande direktör

Serienummer: 5732e75862b1b8[...]4a477199cb6ad

IP: 94.234.xxx.xxx

2024-06-28 08:07:45 UTC



Gunnar Nordfeldt (SSN-validerad)

Styrelseordförande

Serienummer: d023364e4f4a1b[...]7d4195b051d83

IP: 81.233.xxx.xxx

2024-06-28 08:22:50 UTC



Anette Helena Maria Sand (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: b0096f11713905[...]81a02a9e78ff3

IP: 83.185.xxx.xxx

2024-06-28 09:16:44 UTC



ERIK GUNNAR NORDFELDT (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 3d2105e73dd5d3[...]d8b87cfc9e8c7

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-06-28 09:28:14 UTC



FREDRIK SJÖLANDER (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1d9c6b9e8e5a22[...]2c9533eade810

IP: 90.225.xxx.xxx

2024-06-28 12:55:14 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstamplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gunnar Nordfeldt's AB, org. nr 556969-7559

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gunnar Nordfeldt's AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gunnar Nordfeldt's ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gunnar Nordfeldt's AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gunnar Nordfeldt's AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gunnar Nordfeldt's AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Fredrik Sjölander
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

FREDRIK SJÖLANDER (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1d9c6b9e8e5a22[...]2c9533eade810

IP: 90.225.xxx.xxx

2024-06-28 12:57:15 UTC



2024101604310

Penneo dokumentnyckel: 60AY7-QTBIE-Q5BLH-OGWOO-DG4AE-CDNWZ

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>